



Совет Безопасности

Distr.
GENERAL

S/17659/Rev.1
13 December 1985
RUSSIAN
ORIGINAL: ENGLISH/
FRENCH

ДОКЛАД ГЕНЕРАЛЬНОГО СЕКРЕТАРЯ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫЙ
ВО ИСПОЛНЕНИЕ ПУНКТА 5 РЕЗОЛЮЦИИ 573 (1985)
СОВЕТА БЕЗОПАСНОСТИ

1. Настоящий доклад представляется во исполнение пункта 5 резолюции 573 (1985) Совета Безопасности от 4 октября 1985 года, которая гласит:

Совет Безопасности,

рассмотрев письмо от 1 октября 1985 года (S/17509), в котором Тунис выступил с жалобой против Израиля, который совершил акт агрессии против суверенитета и территориальной неприкосновенности Туниса,

заслушав заявление министра иностранных дел Туниса,

с обеспокоенностью отмечая, что нападение Израиля привело к многочисленным человеческим жертвам и огромному материальному ущербу,

считая, что в соответствии с пунктом 4 статьи 2 Устава Организации Объединенных Наций все члены должны воздерживаться в своих международных отношениях от угрозы силой или ее применения как против территориальной неприкосновенности или политической независимости любого государства, так и каким-либо другим образом, несовместимым с целями Организации Объединенных Наций,

будучи глубоко обеспокоен в связи с угрозой миру и безопасности в районе Средиземноморья, которая вызвана воздушным налетом, совершенным Израилем 1 октября 1985 года на район Хаммам-Пляж, расположенный в южном пригороде Туниса,

обращая внимание на то, что агрессия, совершенная Израилем, и все акты, противоречащие Уставу, не могут не иметь серьезных последствий для любой инициативы, направленной на установление всеобщего, справедливого и прочного мира на Ближнем Востоке,

учитывая, что правительство Израиля взяло на себя ответственность за это нападение, как только оно было совершено,

1. решительно осуждает акт вооруженной агрессии, совершенный Израилем в отношении территории Туниса, который представляет собой вопиющее нарушение Устава Организации Объединенных Наций, международного права и норм поведения;

2. требует, чтобы Израиль воздерживался от совершения или угрозы совершения подобных актов агрессии;

3. настоятельно просит государства – члены Организации Объединенных Наций принять меры к тому, чтобы удерживать Израиль от совершения подобных актов против суверенитета и территориальной неприкосновенности всех государств;

4. считает, что Тунис имеет право на соответствующие репарации в связи с человеческими жертвами, а также материальным ущербом, который был нанесен ему и ответственность за который взял на себя Израиль;

5. просит Генерального секретаря сообщить ему об осуществлении настоящей резолюции не позднее 30 ноября 1985 года;

6. постановляет продолжать заниматься этим вопросом.

2. Телеграммой от 5 октября 1985 года Генеральный секретарь препроводил текст резолюции 573 (1985) Совета Безопасности министрам иностранных дел Израиля и Туниса.

3. Запиской от 16 октября 1985 года [см. приложение I] на имя постоянных представителей всех государств – членов при Организации Объединенных Наций Генеральный секретарь препроводил им текст резолюции 573 (1985), обратив особое внимание на пункт 3 этой резолюции.

4. По состоянию на 30 ноября 1985 года Генеральный секретарь получил ответы от Израиля, Омана и Туниса, основные части которых приводятся в приложении II к настоящему докладу.

Приложение I

Записка Генерального секретаря от 16 октября 1985 года на имя
постоянных представителей всех государств - членов при
Организации Объединенных Наций

Генеральный секретарь Организации Объединенных Наций свидетельствует свое уважение Постоянному представителю ... при Организации Объединенных Наций и имеет честь настоящим препроводить текст резолюции 573 (1985), принятой Советом Безопасности на его 2615-м заседании 4 октября 1985 года по пункту "Письмо Постоянного представителя Туниса при Организации Объединенных Наций от 1 октября 1985 года на имя Председателя Совета Безопасности (S/17509)". Генеральный секретарь имеет честь обратить внимание на пункт 3 резолюции.

Приложение II

Ответы, полученные от государств-членов

ИЗРАИЛЬ

[Подлинный текст на английском языке]
[21 ноября 1985 года]

Постоянный представитель Израиля при Организации Объединенных Наций ... имеет честь просить, чтобы следующее заявление было включено в доклад Генерального секретаря, касающийся резолюции 573 (1985) Совета Безопасности.

Правительство Израиля категорически отрицает все утверждения о том, что его акция, направленная против штаб-квартиры ООП в Тунисе, представляет собой "акт агрессии". В своем заявлении в Совете Безопасности от 4 октября 1985 года (S/PV.2615) Постоянный представитель Израиля подробно объяснил, что акция Израиля не направлена против "территориальной целостности или политической независимости" Туниса. Это акция, направленная против ООП – нервного центра международного терроризма.

Фактически, своей приверженности делу поддержания мира изменил не Израиль, а Тунис. Декларация об определении агрессии и Декларация о принципах международного права, касающиеся дружественных отношений и сотрудничества между государствами в соответствии с Уставом Организации Объединенных Наций, четко предусматривают, что "акт агрессии" происходит, когда страна не выполняет своей обязанности "воздерживаться от организации или поощрения организации иррегулярных сил или вооруженных банд, в том числе наемников, для вторжения на территорию другого государства".

Кроме того, эти Декларации предусматривают, что государства не должны (потворствовать) организационной деятельности в пределах своей территории, направленной на совершение (террористических актов)".

Позволив ООП создать в Тунисе экстратерриториальную базу, с которой террористы ООП проводили свои террористические операции, Тунис совершил прямое нарушение обеих Деклараций.

В то же время резолюция 573 (1985) Совета Безопасности отрицает Израилю в праве на самооборону от нападений террористов ООП и осуждает Израиль за то, что он это делает. Это извращает как принцип самообороны, так и само понятие агрессии и, по существу, подменяет одно другим. Поэтому Израиль считает содержание резолюции 573 (1985) Совета Безопасности неприемлемым в целом и, в частности, решительно не согласен с неправильным использованием терминов "акт агрессии" и "акт вооруженной агрессии".

ОМАН

[Подлинный текст на английском языке]
[13 ноября 1985 года]

Постоянный представитель Омана при Организации Объединенных Наций имеет честь настоящим препроводить ответ правительства Омана в отношении положений резолюции 573 (1985) Совета Безопасности по пункту "Письмо Постоянного представителя Туниса при Организации Объединенных Наций от 1 октября 1985 года на имя Председателя Совета Безопасности (S/17509)".

[Подлинный текст на арабском языке]
[13 ноября 1985 года]

Султанат Оман присоединяется к осуждению Советом Безопасности грубого нарушения Израилем суверенитета и безопасности Тунисской Республики, государства - члена этой Организации. Султанат Оман, приветствуя этот шаг Совета Безопасности, считает, что Совету Безопасности необходимо принимать более серьезные резолюции, с тем чтобы предотвратить или остановить неоднократные акты агрессии Израиля против арабских территорий.

С другой стороны, Султанат Оман считает, что определенные сверхдержавы, с которыми Израиль поддерживает особые отношения, являются теми государствами, которым, как никому другому, надлежит играть более эффективную роль в этой области, в частности в том, что касается мер, требуемых в пункте 3 постановляющей части резолюции 573 (1985) Совета Безопасности.

ТУНИС

[Подлинный текст на французском языке]
[27 ноября 1985 года]

Постоянный представитель Туниса при Организации Объединенных Наций имеет честь настоящим препроводить в двух экземплярах доклад * с оценкой ущерба, нанесенного вооруженной агрессией, совершенной Израилем против территории Туниса 1 октября 1985 года.

Этот доклад был подготовлен в соответствии с пунктом 4 резолюции 575 (1985) Совета Безопасности, который гласит:

"4. считает, что Тунис имеет право на соответствующие репарации в связи с человеческими жертвами, а также материальным ущербом, который был нанесен ему и ответственность за который взял на себя Израиль".

Постоянный представитель Туниса был бы признателен Генеральному секретарю за включение настоящей записки и прилагаемой к ней оценки в приложение к докладу, который он должен представить в соответствии с вышеупомянутой резолюцией.

* Приложение имеется только на французском языке.

Постоянный представитель Туниса желает отметить, что Комиссия по расследованию, проверке и оценке ущерба представила свой доклад на основе информации и сведений, которые ей удалось собрать к тому времени. Другая дополнительная информация, касающаяся человеческих жертв, материального ущерба, а также экономического и морального ущерба, понесенных государством, будет добавлена к докладу позднее.

ПРИЛОЖЕНИЕ

Приложение

ТУНИССКАЯ РЕСПУБЛИКА

ДОКЛАД,

**касающийся оценки ущерба, причиненного в результате
вооруженного нападения Израиля на тунисскую территорию
1 октября 1985 года**

СОДЕРЖАНИЕ

	<u>Стр.</u>
СОСТАВ КОМИССИИ ПО РАССЛЕДОВАНИЮ, УСТАНОВЛЕНИЮ ФАКТОВ И ОЦЕНКЕ	11
ПРЕДИСЛОВИЕ	12
ВВЕДЕНИЕ	13
I. УБИТЫЕ	14
II. РАНЕННЫЕ	15
III. МАТЕРИАЛЬНЫЙ УЩЕРБ	15
A. Ущерб, причиненный зданиям, принадлежащим частным лицам	15
B. Ущерб, причиненный государственному имуществу и общественной инфраструктуре	16
C. Ущерб, причиненный личному имуществу жителей и автомобилям	16
D. Расходы, связанные с возникшей ситуацией	16
IV. ЭКОНОМИЧЕСКИЙ И МОРАЛЬНЫЙ УЩЕРБ, ПРИЧИНЕННЫЙ ТУНИССКОМУ ГОСУДАРСТВУ	17
V. ЗАКЛЮЧЕНИЕ	17

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение I: Список убитых

Приложение II: Список раненых

Приложение III:

Приложение III (1) Доклад о проведенном финансовом анализе и оценке
(помещения и жилые дома, пострадавшие в результате
бомбардировки израильской авиацией 1 октября
1985 года)

Приложение III (2) Сводная таблица поврежденных строений, принадлежащих
частным лицам

Приложение III (3) Оценка ущерба, причиненного государственному
имуществу и общественной инфраструктуре

/...

СОДЕРЖАНИЕ (продолжение)

**Приложение III (4) Поврежденные или уничтоженные автомобили,
принадлежащие частным лицам**

Приложение III (5) Расходы, связанные с возникшей ситуацией

Приложение IV. (План и фотографии)

**СОСТАВ КОМИССИИ ПО РАССЛЕДОВАНИЮ, УСТАНОВЛЕНИЮ
ФАКТОВ И ОЦЕНКЕ**

Г-н АБЕД Хамед	Юрисконсульт и Советник по вопросам законодательства тунисского правительства (премьер-министра), Председатель
АБДЕННАДЖЕР Фатхи	Директор Управления Юрисконсульта и Советника по вопросам законодательства правительства
БССЕМ Хатем	Заведующий Отделом по международным конференциям (министерство иностранных дел)
ТЕКАЯ Мохамед Салах	Атташе кабинета (министерство иностранных дел)
ЭЛЬ-УРТАТАНИ Абдеррахман	Представитель Хаммам-Лифа (министерство внутренних дел)
ЕЛБЕБИ Мохамед	Генеральный секретарь общины Хаммам-Лифа (министерство внутренних дел)
АККАРИ Мохамед Хабиб	Директор по вопросам государственного имущества (министерство финансов)
ХАДЖАД Фредж	Генеральный директор по вопросам строительства (министерство оснащения и жилищного строительства)
ЛАХИАНИ Абдельазиз	Помощник Директора по вопросам гражданского строительства, инженер-эксперт по вопросам строительства и эксперт по вопросам государственного имущества (министерство финансов)
НАДЖАР Юнес	Главный инженер и эксперт по вопросам гражданского строительства (министерство оснащения и жилищного строительства)

ПРЕДИСЛОВИЕ

После бомбардировки 1 октября 1985 года гражданского населенного пункта Хаммам-Пляж, расположенного в южном пригороде Туниса, тунисское правительство создало Комиссию по расследованию, установлению фактов и оценке в целях подготовки доклада об ущербе, причиненном в результате вооруженного нападения Израиля на тунисскую территорию.

Эту Комиссию возглавляет Юриконсульт и Советник по вопросам законодательства тунисского правительства г-н Хамед АБЕД. В ее состав входят представители соответствующих министерств и эксперты по вопросам государственного имущества Туниса и министерства оснащения и жилищного строительства.

Члены Комиссии неоднократно посещали места, где пострадали жилые здания и другие сооружения. Они собрали сведения на основе бесед с представителями местных властей, членами семей жертв, граждан, которые находились вблизи этих мест во время бомбардировки, и владельцев и жильцов разрушенных или поврежденных зданий.

Комиссия подготовила свой доклад на основе сведений и информации, которые ей удалось собрать. Другие дополнительные сведения, имеющие особое значение и касающиеся, в частности, убитых, раненых и экономического и морального ущерба государству, последствия которого не поддаются оценке, будут приложены к докладу.

По-прежнему справедливо, что настоящий анализ и связанная с ним оценка имеют лишь информационный характер, а оценка выходит за рамки ущерба, причиненного как государству, так и частным лицам и имуществу, в силу причин, которые будут изложены ниже.

ВВЕДЕНИЕ

Во вторник 1 октября 1985 года в 10 ч. 00 м. израильские военные самолеты подвергли бомбардировке гражданский населенный пункт Хаммам-Пляж, расположенный в южном пригороде Туниса.

В результате этого явного акта агрессии против территориальной неприкосновенности, суверенитета и независимости Туниса, являющегося грубым нарушением положений и норм международного права, а также принципов Устава Организации Объединенных Наций, погибло большое число людей, многие получили ранения и был нанесен огромный материальный ущерб.

В тот же день тунисское правительство представило Совету Безопасности жалобу, в которой оно, в частности, призвало Совет "решительно осудить этот акт преднамеренной агрессии, потребовать от его инициаторов справедливого и полного возмещения всего нанесенного ущерба и принять соответствующие меры для предотвращения и недопущения повторения подобных актов".

4 октября 1985 года Совет собрался для рассмотрения жалобы Туниса и на своем 2615-м заседании 4 октября 1985 года принял резолюцию 573/1985, которая гласит следующее:

Совет Безопасности,

рассмотрев письмо от 1 октября 1985 года (S/17509), в котором Тунис выступил с жалобой против Израиля, который совершил акт агрессии против суверенитета и территориальной неприкосновенности Туниса,

заслушав заявление министра иностранных дел Туниса,

с обеспокоенностью отмечая, что нападение Израиля привело к многочисленным человеческим жертвам и огромному материальному ущербу,

считая, что в соответствии с пунктом 4 статьи 2 Устава Организации Объединенных Наций все члены должны воздерживаться в своих международных отношениях от угрозы силой или ее применения как против территориальной неприкосновенности или политической независимости любого государства, так и каким-либо другим образом, несовместимым с целями Организации Объединенных Наций,

будучи глубоко обеспокоена в связи с угрозой миру и безопасности в районе Средиземноморья, которая вызвана воздушным налетом, совершенным Израилем 1 октября 1985 года на район Хаммам-Пляж, расположенный в южном пригороде Туниса,

обращая внимание на то, что агрессия, совершенная Израилем, и все акты, противоречащие Уставу, не могут не иметь серьезных последствий для любой инициативы, направленной на установление всеобщего, справедливого и прочного мира на Ближнем Востоке,

учитывая, что правительство Израиля взяло на себя ответственность за это нападение, как только оно было совершено,

1. решительно осуждает акт вооруженной агрессии, совершенный Израилем в отношении территории Туниса, который представляет собой вопиющее нарушение Устава Организации Объединенных Наций, международного права и норм поведения;
2. требует, чтобы Израиль воздерживался от совершения или угрозы совершения подобных актов агрессии;
3. настоятельно просит государства – члены Организации Объединенных Наций принять меры к тому, чтобы удерживать Израиль от совершения подобных актов против суверенитета и территориальной неприкосновенности всех государств;
4. считает, что Тунис имеет право на соответствующие репарации в связи с человеческими жертвами, а также материальным ущербом, который был нанесен ему и ответственность за который взял на себя Израиль;
5. просит Генерального секретаря сообщить ему об осуществлении настоящей резолюции не позднее 30 ноября 1985 года;
6. постановляет продолжать заниматься этим вопросом.

С учетом того, что право на репарации является лишь одним из юридических последствий международного преступления, совершенного Израилем и решительно осужденного Советом Безопасности, и во исполнение вышеуказанной резолюции, в которой Совет "просит Генерального секретаря сообщить ему об осуществлении настоящей резолюции не позднее 30 ноября 1985 года", тунисское правительство имеет честь представить Генеральному секретарю Организации Объединенных Наций результаты работы Правительственной комиссии по анализу последствий израильской агрессии и оценке нанесенного ею ущерба.

I. УБИТЫЕ

В приложении I приводится список убитых, а также общая информация. Содержащиеся в нем данные свидетельствуют о том, что были убиты 68 человек, из них 50 мирных палестинских беженцев и 18 тунисских граждан.

Человеческая жизнь бесценна, поэтому трудно определить понесенную утрату. Однако на основании национальных и международных норм тунисское правительство требует справедливой и полной компенсации с учетом прав жертв и их правопреемников. Последним причинен двойной ущерб, поскольку, с одной стороны, они лишены ресурсов и средств к существованию, которые обеспечивались убитым, и, с другой стороны, моральный ущерб, который репарации могут возместить лишь в некоторой степени.

Семьям убитых должна быть выплачена компенсация в связи с гибелью их членов и в связи с причиненным им материальным и моральным ущербом.

В этой связи следует подчеркнуть, что ввиду крайне сжатых сроков проведения настоящего анализа и связанной с ним оценки Комиссия до сих пор не собрала сведений о семьях жертв, которые, понеся тяжелую утрату, все еще не в состоянии представить требуемые данные. Тунисское правительство оставляет за собой право представить позднее любые данные, которые могут способствовать выплате компенсации семьям убитых.

II. РАНЕННЫЕ

В приложении II приводится список 28 лиц, которые получили ранения во время агрессии и которые прошли или все еще проходят курс лечения в госпиталях. В этом приложении содержатся также данные о характере этих ранений, взятые из медицинских карт раненых.

Раненые также вправе потребовать от своего собственного имени компенсацию за причиненный им как материальный, так и моральный ущерб. Компенсация должна покрывать расходы в связи с их госпитализацией, требуемым уходом за ними и полной, частичной, временной или постоянной потерей ими трудоспособности. Кроме того, возмещение ущерба должно компенсировать физические и моральные страдания раненых.

Следует подчеркнуть, что в настоящее время нельзя ни точно определить долгосрочные последствия ранений или инвалидности, ни оценить их.

Тунисское правительство оставляет за собой право представить позднее данные и любые сведения, которые могут способствовать выплате компенсации раненым и их семьям.

III. МАТЕРИАЛЬНЫЙ УЩЕРБ

A. Ущерб, причиненный зданиям, принадлежащим частным лицам

Комиссия, выезжавшая на места, провела предварительную оценку материального ущерба, причиненного в результате агрессии. Эксперты, проводившие оценку, подготовили содержащийся в приложении III доклад, в котором они описывают используемые методы и дают свою оценку причиненного ущерба.

Содержащиеся в этом докладе данные свидетельствуют о том, что здания, которым причинен ущерб, разбиты на четыре категории:

- 1) полностью разрушенные здания;
- 2) сильно поврежденные здания (которые могут обрушиться);
- 3) серьезно поврежденные здания;
- 4) незначительно поврежденные здания.

Кроме того, в силу особых характеристик сброшенных бомб, о которых подробно говорится в докладе экспертов, весь ущерб все еще не установлен. В настоящее время в целях его оценки проводятся технические осмотры. Тунисское правительство оставляет за собой право представить позднее дополнительные данные о материальном ущербе, которые будут получены в результате этих осмотров.

К тому же следует подчеркнуть, что эксперты не смогли осмотреть некоторые другие явно поврежденные здания, с владельцами которых все еще не удалось установить контактов, в частности, по причине их пребывания за границей. Подробные данные об этом ущербе будут представлены позднее.

С учетом вышеуказанных оговорок расходы на восстановление и реконструкцию поврежденных зданий оцениваются в докладе в 2 500 000 динаров (приложение III, 1 и 2) 1/.

Упущенная выгода в связи с невозможностью сдачи жилья в период восстановления или реконструкции указанных зданий оценивается в докладе в 500 000 динаров (приложение III, 1 и 2).

В. Ущерб, причиненный государственному имуществу и общественной инфраструктуре

Вследствие бомбардировки гражданского населенного пункта Хаммам-Пляж, который является городским центром с системой дорог, общественными сооружениями, телефонной, электрической и канализационной сетью, а также системой снабжения питьевой водой, ему был причинен материальный ущерб. По данным различных министерских служб и государственных учреждений, расходы на восстановление вышеуказанных систем и сетей были оценены в 347 878 динаров.

Так, министерство внутренних дел сообщило о том, что ущерб недвижимому и движимому имуществу (разрушенные бюро, уничтоженные автомобили), принадлежащему Службе безопасности этого населенного пункта и другим службам, составляет 1 006 300 динаров (см. приложение III, 3).

С. Ущерб, причиненный личному имуществу жителей и автомобилям

В результате бомбардировки была уничтожена большая часть личного имущества жителей поврежденных зданий. За исключением нескольких случаев, предварительные списки имущества или списки, составленные в целях его страхования, отсутствуют. По данным, представленным заинтересованными лицами, была проведена общая оценка уничтоженного движимого и другого личного имущества. Эксперты оценили этот ущерб в 400 000 динаров.

Кроме того, возмещение стоимости или замена поврежденных или уничтоженных в результате бомбардировки автомобилей, которые принадлежали частным лицам, оценивается в 95 500 динаров (см. приложение III, 4).

Д. Расходы, связанные с возникшей ситуацией

Помимо государственных служб, операциям по спасению и связанным с ними мероприятиям содействовали несколько учреждений, государственных органов и общественных организаций. Кроме того, к участию в этих мероприятиях были привлечены частные юридические лица. Предполагаемые расходы в связи с этими операциями оцениваются в 581 747 динаров, причем подробные данные о них содержатся в приложении III, 5.

1/ По состоянию на 20 ноября 1985 года 1 тунисский динар приравнялся в 1,27 долл. США.

Таким образом, с учетом всех вышеуказанных оговорок общий материальный ущерб оценивается в следующую сумму:

1) ущерб, причиненный зданиям, принадлежащим частным лицам	3 000 000 динаров
2) ущерб, причиненный государственному имуществу и общественной инфраструктуре	1 354 178 динаров
3) ущерб, причиненный личному имуществу жителей и автомобилям	495 500 динаров
4) расходы, связанные с возникшей ситуацией	581 747 динаров
Итого	<u>5 431 425 динаров</u>

IV. ЭКОНОМИЧЕСКИЙ И МОРАЛЬНЫЙ УЩЕРБ, ПРИЧИНЕННЫЙ ТУНИССКОМУ ГОСУДАРСТВУ

Что касается тунисской экономики, то бомбардировка будет иметь самые серьезные последствия в первую очередь для туризма, который весьма чувствителен ко всякого рода событиям. Своими неоднократными обвинениями в том, что Тунис служит прибежищем для "террористов", Израиль постоянно пытался подорвать авторитет этой страны. Вооруженное нападение Израиля 1 октября 1985 года – это акт государственного терроризма в целях дестабилизации страны.

Кроме того, этот акт, несомненно, окажет негативное влияние на иностранные инвестиции и тем самым на экономическое развитие страны.

В настоящее время трудно точно оценить все новые и новые последствия: отказ от заказов иностранными туристическими агентствами, расторжение кинематографических контрактов о съемках фильмов в Тунисе, а это ведет к сокращению валютных поступлений, столь необходимых для экономического развития страны, и наносит серьезный удар по деятельности, прямо или косвенно связанной с туризмом.

Тунисское правительство считает, что в настоящее время слишком рано давать точную оценку экономическому ущербу, и оставляет за собой право представить необходимые сведения, после того как оно получит данные о пострадавших секторах.

V. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Осуществленная по приказу израильского правительства бомбардировка территории Туниса представляет собой, в первую очередь, нарушение суверенитета и неприкосновенности Тунисской Республики. Кроме того, в результате этой бомбардировки, как подтвердил Совет Безопасности в своей резолюции от 4 октября 1985 года, погибло большое число людей и был нанесен значительный материальный ущерб.

Совет Безопасности в своей вышеупомянутой резолюции придерживался принципа, согласно которому "Тунис имеет право на соответствующие репарации...", и просил "Генерального секретаря Организации Объединенных Наций сообщить ему об осуществлении настоящей резолюции не позднее 30 ноября 1985 года".

Тунис подготовил этот документ об оценке объема причиненного в результате израильской агрессии ущерба, с тем чтобы дать Генеральному секретарю возможность представить этот доклад.

Эта оценка в силу вышеизложенных причин не является полной как в отношении физических и частных юридических лиц, так и в отношении материального ущерба, и в самом ближайшем времени этот документ будет дополнен. (моральный ущерб - материальный ущерб - *pretium doloris* и т.д. ...).

Что касается морального, помимо материального, ущерба государству, то можно напомнить, что эта страна испытала тяжелый психологический шок в силу данного нарушения суверенитета Туниса, особенно если учесть то, что известная всем стабильность строя в стране с момента достижения ею в 1956 году независимости является предметом гордости для каждого тунисца.

Безусловно Тунису нанесен реальный ущерб в силу того, что это нападение, которое, как было сказано выше, является вопиющим нарушением национального суверенитета и международного права, может вызвать появление чувства тревоги за безопасность, последствия чего непременно скажутся, в первую очередь на туризме и на поступлении иностранных капиталовложений.

Оценить нанесенный ущерб невозможно. Поэтому правительство Туниса сохраняет за собой право потребовать возмещения ущерба за нарушение суверенитета страны и посягательство на его экономическое и социальное развитие.

Что касается этого последнего вида ущерба, то правительство пока еще не в состоянии дать оценку потенциального ущерба и сохраняет за собой право вернуться к этому вопросу, когда в его распоряжении будет находиться достаточное количество фактов.

ПРИЛОЖЕНИЕ I

Список убитых

№	Фамилия и имя	Год рождения	Национальность
1.	Бен Джаллаб Махджуб		тунисец
2.	Бшими Хурия		—"
3.	Хадж Халифа Латифа		—"
4.	Нуйбой Реб		—"
5.	Кажлоуи Мариам		—"
6.	Жертва, личность которой выясняется		—"
7.	—"		—"
8.	—"		—"
9.	—"		—"
10.	—"		—"
11.	—"		—"
12.	—"		—"
13.	—"		—"
14.	—"		—"
15.	—"		—"
16.	—"		—"
17.	—"		—"
18.	—"		—"
19.	Абдельхалек Абделькарим Ареф	1945	палестинец
20.	Наиф Абдельхаким Мустафа	1935	—"
21.	Абугуш Джамиль Махмуд	1947	—"

/...

ПРИЛОЖЕНИЕ I (продолжение)

№	Фамилия и имя	Год рождения	Национальность
22.	Шухруп Бассам Шериф	1950	палестинец
23.	Тирауи Хедр Дауд	1959	—"
24.	Абу Аеш Мухамед Абдала	1945	—"
25.	Азем Фахим Юсеф	1940	—"
26.	Хауари Моатассем Абдельлатиф	1955	—"
27.	Джаррар Абдельхалим Абдельхаким	1957	—"
28.	Джаухер Али Мухамед	1948	—"
29.	Маарибаа Джордж Халиль	1945	—"
30.	Эль Куль Фати Мухамед Али	1940	—"
31.	Абу Эль Куль Халед		—"
32.	Шахин Ирфан Абдельхаким	1943	—"
33.	Абид Таха Юсеф	1957	—"
34.	Шахаби Тейсир Мухамед Хассан	1962	—"
35.	Ибрагим Абделазиз Хассен	1960	—"
36.	Зегби Азиз Салах	1957	—"
37.	Ауед Мухамед Махмуд	1960	—"
38.	Абу Шихаб Мухамед	1960	—"
39.	Ахмед Хассин Салах Изад	1961	—"
40.	Дайя Юсеф Мухамед	1937	—"
41.	Маун Махмуд	1961	—"
42.	Исмаил Самир Мухамед	1957	—"
43.	Дафёр Махмуд	1959	—"

/...

ПРИЛОЖЕНИЕ I (продолжение)

№	Фамилия и имя	Год рождения	Национальность
44.	Баадж Самир	1963	палестинец
45.	Ребайя Рабу Слимен	1956	—"
46.	Эль Ансари Маджди Шафик	1945	—"
47.	Хашам Небил	1960	—"
48.	Абул Хассен Махмур	1951	—"
49.	Азмуз Али	1966	—"
50.	Мадани Махмуд	1962	—"
51.	Шериди Фейсал Махмуд		—"
52.	Мухамед Мусса Неджиб	1960	—"
53.	Хилель Ахмед Абдул	1952	—"
54.	Наассани Мухамед Зияд	1957	—"
55.	Абу Худра Али	1965	—"
56.	Макари Джихад Ахмед	1966	—"
57.	Хикази Ахмед Мухамед	1951	—"
58.	Ахмед Таха Рида	1960	—"
59.	Абу Хурс Маджид	1960	—"
60.	Мухамед Хальди Самир	1961	—"
61.	Хадж Хассин Абдельхаким	1985	—"
62.	Салиби Абденассер	1960	—"
63.	Иссауи Мухамед Саид	1960	—"

ПРИЛОЖЕНИЕ I (продолжение)

№	Фамилия и имя	Год рождения	Национальность
64.	Хуссари Мунира Махмур	1959	палестинец
65.	Абд Шаален Худа	1961	—"
66.	Абул Фатх Фуад Мустафа	1937	—"
67.	Мухамед Бадауи Саад Бадауи	1942	—"
68.	Али Махмуд Юсеф	1955	—"

ПРИЛОЖЕНИЕ II

Список раненых

<u>№</u>	<u>Фамилия и имя</u>	<u>Национальность</u>
1.	Эль-Ахмед Мухамед Саид	тунисец
2.	Брима Джалель	"
3.	Мессауд Амор	"
4.	Джетлаун Амор	"
5.	Нубасси Хассин Салах	палестинец
6.	Хафса Амор	"
7.	Шейби Халед	"
8.	Маайен Ибрагим	"
9.	Томлет Абурафик	"
10.	Хассин Салах	"
11.	Тина Махмуд	"
12.	Арфаун Салуха	туниска
13.	Ибрагим Джебини	тунисец
14.	Есседдин Ауидет	"
15.	Сазфи Садык	"
16.	Мухамед Канун	"
17.	Магомед Лассад	палестинец
18.	Менайед Ибрагим	"
19.	Хишем Бен Ахмед	тунисец
20.	Мехди Саид	палестинец
21.	Тиджани Джериди	тунисец

ПРИЛОЖЕНИЕ II (продолжение)

<u>№</u>	<u>Фамилия и имя</u>	<u>Национальность</u>
22.	Абдельмалек Маджери	тунисец
23.	Омар Халиль	палестинец
24.	Фатхи Айери	тунисец
25.	Камиль Аджи	—"
26.	Диба Сгейр	туниска
27.	Мехри Мунир	тунисец
28.	Маджид эль-Лафи	—"

ПРИЛОЖЕНИЕ II (продолжение)

Выдержки из медицинских заключений

- 1) Ибрагим Шаален: палестинец
Травма черепа, не сопровождавшаяся потерей сознания.
- 2) Томлет Абурафик: палестинец
Контузия, ран живота не обнаружено, однако реакция Бакстера положительная. Кроме того, он показывает повреждение кожного покрова черепа и рану правой голени. При осмотре живота выявлено кровоизлияние в брюшную полость. Рана правой части печени, величиной около 5 см в диаметре, была зашита хромированным катгутом № 2. Обработка раны брюшины.
- 3) Хассин Салах: палестинец, 50 лет
Травма брюшной полости, сопровождающаяся повреждением селезенки и тонких кишок. Удаление селезенки и участка тонких кишок.
- 4) Тина Махмуд: палестинец, 55 лет
Разрыв селезенки.
Удаление селезенки.
- 5) Арфауи Салуха: туниска
Повреждение роговицы.
Наложение шва на роговицу.
- 6) Ибрагим Джебини: тунисец
Находится под медицинским наблюдением.
- 7) Есседдин Ауидет: тунисец
Находится под медицинским наблюдением.
- 8) Садык Саафи: тунисец
Находится под медицинским наблюдением.
- 9) Мухамед Канун: тунисец
Находится под медицинским наблюдением.

ПРИЛОЖЕНИЕ II (продолжение)

- 10) Магомед Лассад: палестинец

Находится под медицинским наблюдением.

- 11) Менайед Ибрагим: палестинец

Находится под медицинским наблюдением.

- 12) Хишем Бен Ахмед: тунисец

Находится под медицинским наблюдением.

- 13) Мехди Саид: палестинец

Находится под медицинским наблюдением.

- 14) Калед Шейби: палестинец, 21 год

Открытый перелом правого крыльшка подвздошной кости.
Перелом двух костей левого предплечья.
Перелом бедренной кости правой ноги.
Перелом нижней челюсти.

Методы лечения:

- скрепление бедренной кости правой ноги;
- обработка места повреждения подвздошной кости;
- соединение обломков двух костей левого предплечья;
- обработка ран и наложение швов;
- наложение гипса на верхнюю правую конечность;
- 10 октября 1985 года переведен в клинику Тауфик для лечения перелома челюсти.

- 15) Тиджани Джериди: тунисец, 38 лет

Открытый перелом правой плечевой кости.

Методы лечения:

- фиксирование обломков кости на стержнях.

- 16) Абдельмалек Маджери: тунисец, 28 лет

Открытый перелом большеберцовой кости левой ноги.
Травма левой пятки и разрыв ахиллесового сухожилия.
Перелом правой височной кости.
Ушиб правой голени.
Глубокая рана правого бедра.

ПРИЛОЖЕНИЕ II (продолжение)

Методы лечения:

- скрепление костей левой голени и обработка раны;
- осмотр левой пятки;
- исследование раны на правом бедре и перевязка;
- 4 октября 1985 года переведен в военный госпиталь.

17) Омар Халиль: палестинец, 34 года

Повреждение плюсны и ступни.
Многочисленные раны правой ноги и руки.
Поверхностные раны нижней левой конечности.

Методы лечения:

- обработка ран;
- дезинфицирование, наложение швов, наложение гипса.

18) Фатхи Айери: тунисец, 21 год.

Открытый перелом третьей, четвертой и пятой плюсны и левой ступни.

Методы лечения:

- обработка раны - наложение швов;
- закрепление костей на стержне;
- наложение гипса;
- переведен в военный госпиталь.

19) Камиль Бен Мухамед Аджи: тунисец, 30 лет.

Повреждение наружной поверхности левой руки металлическим обломком.

Методы лечения:

- обработка раны;
- дезинфицирование;
- наложение гипса;
- дальнейшие процедуры по совету врача.

20) Дибя Сгейр: туниска, 24 года

Повреждение кожного покрова черепа.
Ожог второй степени лица, туловища и наружной поверхности обоих бедер.
Перелом левых поперечных отростков L 3 и L 4.

Постоянный уровень частичной нетрудоспособности оценивается в 25 процентов.

/

/...

ПРИЛОЖЕНИЕ II (продолжение)

21) Мехри Мунир: тунисец, 40 лет

При принятии в госпиталь больной находился в состоянии комы, глаза были закрыты, отсутствовал какой-либо словесный контакт, однако реакция больного на болевое раздражение была симметричной и адекватной. Осмотр черепа выявил повреждение шва теменной и затылочной костей, повреждение левой глазницы.

22) Эль-Лафи Маджид: тунисец, 30 лет

При принятии в госпиталь больной находился в полубессознательном состоянии, открывал глаза при обращении к нему, выполнял простые команды. Осмотр черепа показал, что у него повреждена медиана высшей точки свода черепа, а также был обнаружен перелом медианы нижележащих костей. Кроме того, он жаловался на боли в области правой голени и на отеки. В результате рентгеноскопического исследования черепа, а также в результате сканирования был выявлен перелом верхнего продольного синуса, подпаутинный кровоизлияние, газовый пузырь, образовавшийся в результате повреждения тканей осколком кости левого лобного пазуха.

ПРИЛОЖЕНИЕ III (1)

Доклад о проведенном финансовом анализе и оценке

**(помещения и жилые дома, пострадавшие в результате бомбардировки
израильской авиацией 1 октября 1985 года)**

Рабочая группа приехала на место и приступила к подробному осмотру всех помещений и оборудования инфраструктуры базы, поврежденных в результате налета израильской авиации.

Имея в своем распоряжении план земельных участков, в котором определены все земельные участки и системы путей сообщения и который охватывает все поврежденные виллы и здания, некоторые оценочные перечни, набор фотографий, на которых изображены эти здания, зная состояние на местности, группа сочла целесообразным разбить поврежденные здания на четыре категории:

- I.: Полностью разрушенные здания
- II.: Сильно поврежденные здания (которые могут обрушиться)
- III.: Серьезно поврежденные здания
- IV.: Незначительно поврежденные здания

Тип взрывных бомб, сброшенных израильской авиацией во вторник 1 октября 1985 года, оказал дополнительное разрушающее воздействие на данные сооружения, поскольку основной характеристикой этих бомб является способность вызывать вибрацию сооружений, находящихся на значительном удалении, и, соответственно, разрушать все внутренние связи между материалами, использовавшимися при строительстве зданий.

Действие этого вида бомб еще более усиливается как по причине того, что под слоем почвы расположена скалистая порода, так и типом строительства, что вызывает вредные и разрушительные последствия, возникающие в области внутреннего строения зданий, которые проявляются не сразу и зачастую не видны. Эти взрывы, происходившие в отдельных случаях на более или менее близком расстоянии, являлись причиной возникновения взрывной волны повышенной мощности, которая вызвала колебания фундамента, структуры и всех зданий, что явилось несомненной причиной появления внутренних повреждений на уровне фундаментов и структур и внешних повреждений, которые выразились в появлении всех отмеченных трещин.

Этот внутренний ущерб, заключавшийся в большинстве случаев в появлении трещин, действительно мог бы привести в конечном итоге к пагубным последствиям, которые выразились бы в появлении новых трещин, что могло бы, в конечном счете, помешать нормальной работе.

Этот вид внутреннего ущерба был замечен в области крепления и фундаментов некоторых сооружений, о которых мы будем писать ниже, лишь после осмотра внутренней структуры данного сооружения, однако внешне были видны лишь очень незначительные трещины, в результате чего возникало впечатление, что повреждения носят поверхностный характер.

Этот способ изучения состояния зданий, который трудно выполнить как с технической, так и с финансовой точек зрения, нанес бы ощутимый ущерб состоянию зданий. В этих условиях для временного устранения этого ущерба необходимо было бы провести зондаж и укрепление фундаментов.

Выводы: при внешнем осмотре был отмечен грязный вид поврежденных зданий, замечено большое количество трещин, идущих в различных направлениях, которые появились на фасадах зданий и, в частности, тонкие трещины, идущие в горизонтальном направлении на уровне акротерий и фундамента и в непосредственной близости от подоконников, тонкие трещины в районе металлических стяжек, крупнозернистого бетона, раскрашивающийся и отваливающийся кладочный раствор, отмечено, что большая часть водосточных труб повреждена, что большая часть стыков камней и кирпичей была разрушена, что состояние кровельного покрова ухудшилось, поверхность ската покрылась трещинами, покрытия из штампованной черепицы расшатаны и разрушены, большая часть деревянных деталей внешней отделки оказалась в негодном состоянии, части соединений невозможно смонтировать заново, стыки приобрели неправильную форму, практически все деревянные детали, стекла и внешние жалюзи были разбиты вдребезги, причем система креплений (петельные крюки и петли) была наполовину разрушена, и на месте окон остались только оконные коробки.

Кроме того, отмечалось, что некоторые виды инфраструктуры базы, такие, как телефонная сеть, электрическая сеть, система путей сообщения и другие сети были серьезно повреждены. Сила ударной волны была такова, что некоторые общественные здания, находившиеся на достаточно большом удалении, получили повреждения, в частности, были повреждены стекла и деревянная отделка комплекса Бир эль-Бей.

Помимо этих разрушений недвижимого имущества, многие автомобили, включенные в список, были полностью разрушены, и их использование стало невозможным.

Подробный осмотр различных поврежденных сооружений в соответствии
с предложенной в докладе классификацией

I - Полностью разрушенные здания

Надо отметить, что необходимо провести колоссальные по своим масштабам и сложности работы по расчистке обломков полностью разрушенных зданий для выявления различных жертв. С другой стороны, на месте развалин был проведен тщательный анализ различных качеств и природы материала для определения настоящей стоимости сооружений.

1) Виллы, принадлежавшие семье Азайиз:

а) Вилла, принадлежащая господам

Ахмеду Бен Мухамеду Азайизу
Аллале Бен Мухамеду Азайизу
Наследнику Хабибу Бен Махмуду Азайизу
Наследнику Амору Бен Мухамеду Азайизу

которая расположена на двух участках земли № 81127 Судзи и
80103 Другостера

Данная вилла построена на двух участках земли под номерами 81127 и 80103 и занимает площадь около 2 360 кв. м. вместе с прилегающим участком земли; той же семье принадлежит большой участок земли общей площадью около 3 400 кв. м., отличительной чертой которого является то, что часть его огорожена каменной кладкой и сплошной стеной, а часть, выходящая на пляж, огорожена стеной из железобетона.

Эта многоэтажная вилла, с которой открывался панорамный обзор горизонта и отличительной чертой которой являлась ее большая величина, окружена густым садом.

Она занимает площадь около 340 кв. м. и имеет четыре этажа: подвал, первый этаж, второй этаж и третий полуэтаж, в результате чего общая площадь составляет примерно 1 330 кв. м.

Принадлежавшие ранее одному владельцу эти две виллы были куплены семьей Азайиз. Руины второй виллы, которые мы опишем ниже, позволили нам оценить тип и класс этого важного сооружения и определить качество различных строительных материалов (см. фотографию...).

Несущая конструкция состоит снаружи из бутовой кладки толщиной в 0,5 м., а внутри из железобетонных свай и балок и полах перекрытий, и высота ее составляет 3,2 м. Перегородки толщиной в 0,15 м. также пустотелы. Пол облицован мозаичной плиткой размерами 25х25, плинтуса облицованы плиткой того же типа, а стены покрыты штукатуркой и масляной краской.

Электрическая проводка была, по-видимому, заключена в прозрачную оболочку.

Санитарный узел с электрической установкой для подогрева воды, похожий на санитарный узел на второй вилле, был хорошего качества.

Эта вилла была оборудована системой электрического отопления. Деревянные детали отделки были массивны и очень хорошего качества.

Окна и наружные остекленные двери были оснащены кованой железной решеткой и деревянными жалюзи и занавесками типа поворачивающихся жалюзей.

Перила балконов были выложены частично кирпичной кладкой, по центру которой проходила стальная труба.

Лестницы, ступеньки и подступеньки были сделаны из первосортного белого мрамора.

Снаружи эта вилла состояла из мулоров и арматуры, покрытых штукатуркой, которая указывала на различные выходы и акротерии террас (см. фотографию...).

Эта вилла, архитектура которой очень проста и изящна и которая была отгорожена от соседей очень густым садом с сетью мощеных дорожек, имела санитарно-гигиеническую сеть, заканчивающуюся расположенными в саду септик-тэнком и сточным колодцем.

Общая территория обеих вилл была обнесена стеной-оградой с глухим ограждением со стороны подъездных путей и соседних зданий, а со стороны моря – железобетонной стеной, которая играла роль подпорной стенки.

На этой вилле имелся водопровод, электричество и телефон.

В настоящее время больше не строят зданий такого редкого типа, отличающихся изысканной архитектурой (см. фотографию ...).

Оценка: Учитывая тип постройки, природу и качество материалов, использованных при строительстве этого сооружения, места, в котором оно расположено (фасадом к морю), возраст постройки, очень низкий уровень износа, который объясняется хорошим уходом и регулярно выполняемым владельцами этого здания текущим ремонтом, можно было бы рассчитать его продажную цену на основе 250 динаров за квадратный метр за вычетом уровня износа, к которому следует прибавить расходы по восстановлению стены-ограды, мощеных дорожек и тротуаров, которые идут вокруг всей виллы, различные внутренние сети (канализационные, септик, сточный колодец), расходы, связанные с посадкой зеленых насаждений (деревьев и кустов), расходы, связанные с разработкой планов, и т.д. ...

В результате чего мы получаем:

Вилла 1 330 x 250	=	332 500 динаров
Стены ограды, одинаковые с трех сторон: 180 x 60	=	10 800
С четвертой стороны 60 x 100	=	6 000
Пешеходные дорожки протяженностью около ста погонных метров 100 x 25	=	2 500
Тротуары 72 x 35	=	2 520
Расходы по расчистке старого фундамента, оценивающиеся в		10 000 динаров
Внутренняя канализация, септик и сточный колодец, оценивающиеся в		8 000 динаров
Разбивка сада, в котором произрастают деревья различных сортов и возраста, стоимость которого оценивается в		12 000 динаров
Итого		384 320 динаров
Расходы, связанные с подготовкой проекта по восстановлению 10 процентов		38 432 динара
Откуда общая стоимость восстановления		422 752 динара
Округленно		423 000 динаров
Упущенная выгода от не сдачи помещений виллы внаем в течение двух лет из расчета 1 200 динаров в месяц		
Итого 1 200 x 30	=	36 000 динаров

b) Вилла, принадлежащая Аллале и Ахмеду Бен Мохамеду Азайез

Построенная на носящей земельный титул № 83965 местности под названием Саблетт площадью 1 040 кв. м, эта вилла занимает площадь порядка 140 кв. м, что для двух этажей составляет около 280 кв. м.

Вид, открывающийся с этой виллы, и ее преимущества аналогичны параметрам первой виллы, описанной выше. Она занимает два уровня: первый этаж и второй этаж, на который ведет лестница, марши и контрмарши которой выполнены из первосортного белого мрамора.

Эта вилла, принадлежащая той же семье Азайез, по своим архитектурным особенностям, строительным материалам и типу планировки аналогична другой вилле.

Электрическое и санитарное оборудование и характер столярных работ также аналогичны соответствующим характеристикам первой виллы (см. фотографию).

Оценка:

Вилла		
280 x 250	=	70 000 динаров
Пешеходные дорожки примерной протяженностью 60 погонных метров		
60 x 25	=	15 000 динаров
Покрывтие пешеходных дорожек 60 погонных метров		
x 35	=	2 100 динаров
Примерная стоимость системы внутренней канализации, септик-тэнка и сточного колодца		6 000 динаров
Примерная стоимость расчистки старого фундамента		5 000 динаров
Примерная стоимость посадки сада		10 000 динаров
Всего		94 600 динаров
Расходы на подготовку проекта реконструкции (10 процентов) общая стоимость реконструкции		9 460 динаров
94 600 + 9 460 динаров =		104 260 динаров
округлено до		104 000 динаров

Потерянный доход от здания за
2,5 года из расчета 700 динаров
в месяц

30 x 700 = 21 000 динаров

2) Вилла доктора Хашеми Айяри

Построенная на участке местности под номером 81131 площадью 2 200 кв. м на берегу моря эта вилла, окруженная посадками деревьев и кустарников различных видов, была полностью разрушена.

С трех сторон этот участок был обнесен каменной стеной 2-метровой высоты и стеной из железобетона, служившей для опоры и защиты, поскольку попасть на территорию этой виллы можно было по лестнице, состоявшей из четырех маршей (см. фотографию).

С этой виллы открывался также прекрасный вид. Она занимала площадь в 190 кв. м и состояла из двух этажей, площадь которых в общей сложности составляла примерно 380 кв. м.

На первом этаже находились:

прихожая
кухня
столовая
жилая комната
спальная комната
кладовая
ванная комната
туалетная комната
две веранды
лестница, ведущая на второй этаж
внешняя лестница

На втором этаже находились:

холл
гостиная
4 спальные комнаты
два санузла
две веранды

Внешняя и внутренняя несущие конструкции состоят из стен бутовой кладки толщиной 0,50 метра, внутренняя несущая конструкция выполнена из столбов и балок из армированного бетона с перекрытиями из пустотелых элементов. Перегородки толщиной 0,15 метра были выполнены из кирпича. Облицовка пола была выполнена из мозаичной плитки, а стены были покрыты штукатуркой и покрашены масляной краской.

Осмотр обломков показывает, что электрическое и санитарное оборудование, включая и осветительные приборы, было хорошего качества. Кухонное оборудование засыпано обломками.

Покрытие последнего перекрытия выполнено из красной черепицы, настеленной на деревянный каркас, образующий чердачное помещение. Оно, по-видимому, было в очень хорошем состоянии вследствие надлежащего ухода.

Некоторые стенные проемы были закрыты чугунными решетками в массивных переплетах, выполненных из красного дерева.

Марши и контрмарши лестниц были выполнены из первосортного белого мрамора.

Помимо самой виллы, существовали также хозяйственные постройки, включавшие:

- прачечную площадью 12 кв. метров
- две комнаты сторожа площадью 15 кв. метров каждая
- курятник площадью 18 кв. метров
- колодец с насосом и резервуаром
- два сточных колодца с септик-тэнками
- сеть пешеходных дорожек в саду
- внешнюю электрическую проводку
- телефонную проводку.

За свою оригинальность и тип конструкции такой вид строения пользуется большим успехом (см. фотографию).

Оценка: С учетом типа конструкции, свойств и качеств строительных материалов, места расположения виллы (на краю пляжа), возраста строения, характеризовавшегося весьма малыми темпами старения ввиду надлежащего ухода и правильной эксплуатации владельцем, покупная стоимость этой виллы может быть рассчитана на основе 250 динаров за кв. метр за вычетом амортизации, причем к этой стоимости следует прибавить расходы на восстановление ограды, пешеходных дорожек вокруг виллы и их покрытия, различных внутренних сетей (канализационной, септик-тэнков, сточного колодца), расходы на восстановление насаждений, расходы на разрушение старого фундамента, его расчистку и перевозку обломков на свалку, расходы на составление планов и потерянный доход от здания, по крайней мере, за 2,5 года, и т.д...

Из чего получаем:

Вилла 380 x 250	=	95 000 динаров
чердачное помещение 120 x 150	=	18 000 динаров
хозяйственные постройки 42 x 150	=	6 300 динаров
ограда: три стороны: 137 погонных метра x 60	=	8 220 динаров

Четвертая сторона: 57 погонных метров x 100 динаров	=	5 100 динаров
Пешеходные дорожки: 100 погонных метров x 25	=	2 500 динаров
Покрытие пешеходных дорожек 56 x 35	=	1 960 динаров
Внешняя электрическая сеть, примерно 200 фонарных столбов 200 x 45	=	9 000 динаров
Примерная стоимость телефонной сети		1 500 динаров
Курятник 18 x 80	=	1 440 динаров
Примерная стоимость колодца с резервуаром		8 000 динаров
Примерная стоимость системы внутренней канализации, септик-тэнков и сточного колодца		8 000 динаров
Примерная стоимость расчистки старого фундамента и перевозки обломков на свалку		6 000 динаров
Примерная стоимость благоустройства сада и насаждений в нем		15 000 динаров
Всего 185 020 динаров		
Стоимость проекта восстановления (10 процентов)		18 502 динаров
Общая стоимость реконструкции 185 020 + 18 502	=	203 522 динаров
округлено до 203 000 динаров		
Потерянный доход от здания 30 x 1 000	=	30 000 динаров

Движимое имущество:

Общая стоимость движимого имущества, перечень которого приведен в приложении, оценивается размере		27 000 динаров
Отсюда общая стоимость виллы 203 522 + 27 000	=	230 000 динаров
Потерянный доход от здания		30 000 динаров

3) Недвижимость, принадлежащая Хаджу Саиду Сабте:

Эта недвижимость состоит из трех вилл и помещения сторожа, построенных на участке треугольной формы площадью 2 860 кв. м, под номером 84344, на нем имеются также сеть пешеходных дорожек, соединяющих эти четыре здания одно с другим, газон и деревья.

С двух сторон ограда представляет собой стену, состоящую из бетонного основания с заполнителем и чугунной решетки, имевшую раньше два главных входа с большими чугунными воротами (см. фотографию).

С двух других сторон ограда представляет собой конструкцию, описанную выше.

Вилла № 1: (см. приложенный общий план) Недавно построенная эта вилла занимала полезную площадь в 700 кв. м, что требует наличия дополнительной площади в размере приблизительно 1 000 кв. м.

Несущие конструкции выполнены из железобетона.

Перекрытия выполнены из пустотелых элементов.

Часть этой прекрасной виллы, которая угрожает развалиться, позволила нам изучить тип и качество конструкции и свойства материалов, использовавшихся при ее строительстве. В этой части виллы еще сохранилась облицовка стен первосортной фаянсовой плиткой (см. фотографию).

Высота потолка составляла 3,5 метров. Облицовка пола была частично выполнена из мрамора и частично – из мозаичной плитки, также первого сорта.

Вилла была оборудована системой центрального отопления, электрической проводкой, санитарным оборудованием для горячей и холодной воды.

Эта вилла занимала весьма значительный по площади участок, поделенный надвое, большая часть располагалась на первом уровне, а другая, меньшая, – на двух других уровнях.

Вилла № 2: (см. приложенный общий план)

По характеру и типу конструкции эта вилла аналогична первой; она состоит из одного этажа и занимает участок площадью примерно 320 кв. м.

Возраст постройки и оборудование аналогичны указанным для виллы № 1.

Блок № 3: занимая участок площадью 150 кв. м, этот блок, состоящий из единственного этажа, дополнял другие вышеописанные постройки и большей частью был разрушен.

Блок № 4: занимает три уровня: первый этаж и два других этажа (см. фотографию) и участок площадью в 1 100 кв. м.

Несущие конструкции этого здания, которое также было построено недавно, выполнены из железобетона, оно оснащено всем вспомогательным оборудованием, облицовка стен выполнена штукатуркой, а в коридорах, санузлах и кухне – фаянсовой плиткой, а полы были большей частью покрыты ковром очень высокого качества.

Этот блок, расположенный поблизости от трех других блоков, описанных выше, был расшатан взрывами сброшенных бомб и местами дал трещины; стены были пробиты летящими камнями, стекла полностью разбиты, а деревянная отделка была частично повреждена и утратила прочность, покрытие некоторых пристроек было полностью сорвано. Степень ущерба, причиненного этому зданию, была оценена на основе зафиксированных разрушений, составляющих 40 процентов, без учета каких-либо скрытых повреждений или разрушений.

$$\text{Итого } \frac{1\ 100 \times 40}{100} = 440 \text{ кв. метров}$$

Оценка:

С учетом малого возраста конструкции, свойств и качества материалов, использованных при строительстве этих зданий, различного оборудования, находившегося в этих зданиях, их покупная стоимость может быть рассчитана на основе 300 динаров за кв. м:

Итого:

$$\text{Здания: } (1\ 000 + 320 + 150 + 440) \times 300 = 573\ 000 \text{ динаров}$$

Пешеходные дорожки

$$150 \text{ пог. м} \times 25 = 3\ 750 \text{ динаров}$$

Покрытие пешеходных дорожек

$$200 \text{ пог. м} \times 35 = 7\ 000 \text{ динаров}$$

Примерная стоимость системы внутренней канализации, септик-тэнков и сточного колодца = 15 000 динаров

Расходы на расчистку старого фундамента и перевозку обломков на свалку оцениваются в размере

$$1\ 920 \times 20 = 38\ 400 \text{ динаров}$$

Расходы на ограду

$$200 \text{ пог. м} \times 70 = 14\ 000 \text{ динаров}$$

Расходы на посадку сада оцениваются в размере 25 000 динаров

/...

Расходы на установку электросети, телефонной сети и снабжение питьевой водой оцениваются в размере 3 000 динаров

Всего	679 150 динаров
Стоимость проекта (10 процентов)	67 915 динаров
Общая покупная стоимость	
679 150 + 67 915	= 747 065 динаров
Округлено до	<u>747 000 динаров</u>
Потерянный доход от зданий 30 x 2 500	= 75 000 динаров

4) Вилла, принадлежащая Радье Дамерги

Участок под номером № 83415, на котором была расположена вилла г-жи Дамерги, занимает площадь в 996 кв. м.

Участок ориентирован на юго-запад и находится на углу двух улиц. Он был обнесен стеной с каменной кладкой в основании и установленной на этом основании чугунной решеткой общей высотой примерно 1,5 метра, с тремя чугунными калитками.

Участок снабжался также питьевой водой и был засажен деревьями и газоном.

На этом участке находилась одноэтажная вилла, состоявшая из:

четырёх комнат
двух гостиных
встроенной ванной комнаты
санузла
кухни
веранды
коридора
кладовой комнаты

Общая площадь, занимаемая этими постройками, составляла примерно 200 кв. м.

Несущие конструкции этой недавно построенной виллы были выполнены из бутовой кладки. Облицовка стен санузла, ванной комнаты, веранды, кухни была выполнена из первосортной фаянсовой плитки.

Облицовка пола была выполнена из мозаичной плитки в сочетании с брусками из первосортного мрамора.

Столярная отделка отличалась очень высоким качеством.

На вилле имелись открытая электропроводка, санитарное оборудование для подачи холодной и горячей воды, система центрального отопления, система септик-тэнков и сточных колодцев.

Окна были оборудованы решетчатыми ставнями и чугунными решетками.

Вилла была оборудована телефонной проводкой. Данные сведения были получены от семьи, которая в настоящее время проживает в одной из хозяйственных построек, расположенных на территории этой виллы.

Эта полностью разрушенная хозяйственная постройка занимает участок площадью примерно 20 кв. м (см. фотографию).

Оценка: с учетом малого возраста этого строения, свойств и качества строительных материалов, различного оборудования, имевшегося на данной вилле, ее покупная стоимость может быть рассчитана на основе 300 динаров за кв. метр:

Итого:

Вилла 200 x 300	= 60 000 динаров
Облицовка полов и плиточное покрытие 200 x 25	= 5 000 динаров
Стоимость системы внутренней канализации, септик-тэнков и сточных колодцев оценивается в размере	8 000 динаров
Расходы на расчистку старого фундамента и перевозку обломков на свалку оцениваются в размере 200 x 20	= 4 000 динаров
Расходы на хозяйственную постройку 20 x 100	= 2 000 динаров
Расходы на ограду с тремя чугунными калитками 130 x 70	= 9 100 динаров
Расходы на посадку сада оцениваются в размере	15 000 динаров

Расходы на установку скрытой электропроводки, телефонной проводки и снабжение питьевой водой оцениваются в размере	3 000 динаров
Всего	106 100 динаров
Стоимость проекта реконструкции	10 610 динаров
106 100 + 10 610	= 116 710 динаров
Округлено до	117 000 динаров

Следует отметить, что на этой вилле имелась внутренняя обстановка, состоявшая из кроватей, холодильника, телевизора, газовой плиты, электрического водонагревательного прибора, мебели в столовой, двух сушилен, гардеробов в каждой комнате и т.д. ... общей стоимостью 15 000 динаров, из чего получаем общую покупную стоимость в размере 132 000 динаров

Потерянный доход от здания составляет

$$30 \times 700 = 21\,000 \text{ динаров}$$

Вилла, принадлежащая Азайезу Аггуну

Участок под номером 45439, на котором находится вилла с хозяйственными постройками, расположен на углу двух улиц и занимает полностью огороженную площадь примерно в 993 кв. м, на этом участке также находятся сточный колодец, совокупность вспомогательных построек и гараж, очень красивый сад с газоном и деревьями (см. фотографию).

Даже при внешнем осмотре виллы, которая была заперта, можно убедиться в верности полученных сведений, в частности, через окна видно, что стекла окон разбиты, двери и ставни сорваны с петель, стены дали трещины до высоты фронтона, дала трещину покрытая керамической плиткой доступная терраса (см. фотографию) (что вызвало растрескивание перекрытия этого помещения), видны также трещины в стенах и полах помещений террас, а кровля этих террас, выполненная из гофрированного листового железа, была полностью сорвана (см. фотографию).

Хозяйственные постройки, находившиеся на территории этой виллы, были полностью разрушены (см. фотографию).

Они занимали площадь примерно в 120 кв. м.

Септик-тэнки были полностью разрушены и засыпаны грунтом.

На стенах этой виллы, пострадавшей от взрыва бомбы, полностью разрушившей соседнюю виллу, имеется множество пробоин и вмятин от обломков окружавших ее построек.

От летящих обломков пострадала также и вилла, находящаяся на другой стороне улицы и принадлежащая г-ну Фурати.

В результате взрыва бомбы была также выбита металлическая дверь гаража, и его стены, а также стены смежных с гаражом построек дали трещины.

Ограда со стороны улицы дала трещины по всей длине, и поэтому подлежит разрушению (см. фотографию), ограда на западе участка, с той стороны, где находилась вилла г-жи Дамерги, была полностью разрушена.

Оценка: с учетом непосредственной близости взрыва бомбы, сброшенной на соседнюю виллу, эта вилла, которая не могла быть осмотрена и которая позднее дала трещины, могущие привести к разрушению фундамента, а также в соответствии с разрушениями помимо зафиксированных, мы классифицируем основное строение как строение, которому был нанесен ущерб в размере примерно 30 процентов, и хозяйственные постройки – как строения, полностью уничтоженные, а гараж с прилежащими постройками – как строения, которым был нанесен ущерб, итого:

Площадь основного строения виллы (11 x 12 x 2) 30%	=	80 кв. м
---	---	----------

Хозяйственные постройки 80 кв. м

Гараж и другие постройки 60 кв. м

Вилла

80 x 250 динаров	=	20 000 динаров
------------------	---	----------------

Хозяйственные постройки

80 x 150	=	12 000 динаров
----------	---	----------------

Гараж с пристройками

60 x 120	=	7 200 динаров
----------	---	---------------

Ограда

120 x 60	=	7 200 динаров
----------	---	---------------

Облицовка полов и плиточное покрытие

100 x 25	=	2 500 динаров
----------	---	---------------

Примерная стоимость системы внутренней канализации, септик-тэнков и сточного колодца

5 000 динаров

колодец

3 000 динаров

Примерные расходы на расчистку старого фундамента и перевозку обломков на

свалку 200 x 20	=	4 000 динаров
-----------------	---	---------------

Примерные расходы на посадку сада		5 000 динаров
Всего		65 900 динаров
Стоимость проекта		6 590 динаров
Всего		72 000 динаров
округлено до		72 490 динаров
Потерянный доход от здания 30 x 800	=	24 000 динаров

Вилла, принадлежащая Мохамеду Жамелю эль-Уафи

Речь идет о полностью разрушенном строении. Оно находилось на участке местности под номером 107231, площадью 850 кв. м, и состояло из недавно построенного из бутового камня одноэтажного здания, имевшего семь комнат, гостиную, санузел и веранду. Общая площадь, занимаемая этими помещениями, равнялась примерно 180 кв.м. Здание было оборудовано системой центрального отопления, системой снабжения питьевой водой, имела электро- и телефонную проводку. Внутренняя обстановка здания включала кровати, гардероб, холодильник, газовую плиту, мебель в гостиной и в столовой, стиральную машину и т.д. Из неразрушенных строений на этом участке остался только гараж.

Ограда участка этой виллы полностью разрушена.

Оценка:

Вилла 180 x 300	=	54 000 динаров
пешеходные дорожки и их покрытие 120 x 25	=	3 000 динаров
Примерная стоимость системы внутренней канализации, септик-тэнков и сточного колодца		10 000 динаров
Расходы на расчистку старого фундамента и перевозку обломков на свалку 180 x 25	=	4 500 динаров
Расходы на ограду 120 x 50	=	6 000 динаров
Примерные расходы на посадку сада		12 000 динаров
Примерные расходы на электро- и телефонную проводку, снабжение питьевой водой		25 000 динаров
Всего:		92 000 динаров

С учетом стоимости проекта в размере 10 процентов получим		101 200 динаров
Стоимость внутренней обстановки оценивается в размере		18 000 динаров
Потерянный доход от здания 30 x 1 000	=	30 000 динаров
В общей сложности получаем		119 200 динаров
округлено до		120 000 динаров
Потерянный доход от здания 30 x 800	=	24 000 динаров

II – Сильно поврежденные здания (которые могут обрушиться)

Такой вид зданий, классифицируемый как сильно поврежденные здания, включает серьезные разрушения на уровне инфраструктуры (фундамента, нижнего скрепления), крупные трещины непосредственно на уровне суперструктуры, такой, например, как столбы и несущие стены, каменные кладки, балки, плиты оконных или дверных проемов из цельного камня и иногда кровельные перекрытия.

Разрушения такого типа автоматически влекут за собой частичное разрушение конструкций, основывающихся на этих элементах, или структур фундамента, которые в большинстве случаев трудно поддаются восстановлению, вследствие чего предпочтительным является подведение нового фундамента.

Следует отметить, что в последнем случае подвести фундамент весьма трудно, а это обуславливает, в свою очередь, необходимость нового строительства.

Вилла, принадлежащая Беширу эль-Айяди и Мухтару Джедиди

Участок под номером 80099, на котором расположена находящаяся в неделимом владении господ Джедиди и Айяди вилла, занимает площадь в 1720 кв.м и расположен на углу двух улиц. Он включает длинный линейный участок мощеной дороги и весьма обширную террасу для отдыха. Кроме этого, участок обсажен деревьями и обнесен оградой с деревянными въездными воротами.

Сама вилла, несущая конструкция которой выполнена из каменной кладки и железобетона, занимает площадь порядка 400 кв. м. Одна из сброшенных бомб упала непосредственно в сад этой виллы (в 4 м от поврежденного крыла здания на северо-западной стороне участка, то есть ближе к самой изысканной части виллы). Помимо разрушений, причиненных бомбой, сброшенной на соседнюю виллу, ударная волна большой силы от взрыва этой бомбы вызвала сотрясение фундамента, несущей конструкции и всей виллы в целом, что привело к внутренним разрушениям на уровне фундамента и несущих конструкций, а также внешним разрушениям, проявившимся в виде целого ряда трещин, наличие которых было зафиксировано (см. фотографию).

/...

Было отмечено, что потрескавшийся в настоящее время фундамент с большими трещинами шириной до 2–3 см, а также нижнее скрепление (см. фотографию), не могут быть восстановлены и требуют либо значительного и дорогостоящего подведения нового фундамента, что, однако, связано с возможностью неравномерной осадки (в основном в связи с внутренними напряжениями типа описанных выше), либо разрушения и восстановления заодно с помещениями, основывающимися на таких несущих конструкциях, с предотвращением всякого появления новых щелей в стенах, перегородках и облицовке (см. фотографию).

Во внешних стенах имеются трещины шириной до 3 см (см. фотографию), а также трещины различной ширины, примерно до 2 см, в штукатурке, нанесенной тирольским способом (см. фотографию). Были разбиты водосточные стояки (см. фотографию).

В перегородках образовались трещины, и крепление их с верхним перекрытием ослабло. Стены бутовой кладки были разрушены взрывом бомбы и ударом куска каменной кладки от разрушенной ограды (см. фотографию).

Облицовка стен ванн полностью растрескалась и осыпалась. Многочисленные трещины во всех направлениях свидетельствуют о том, что здание подверглось общему сотрясению.

Что касается столярных изделий, то открывающиеся части (ставни, застекленные двери) силой этого взрыва были оторваны от косяков.

Остекление всей виллы было полностью разбито (см. фотографию). Террасы были повреждены летящими обломками разрушенных построек.

С учетом приведенного выше краткого описания и наглядной иллюстрации на основе приложенных фотографий и, в особенности, разрушений в несущих конструкциях, ослабленных скреплений несущих стен каменной кладки, мы считаем, что это строение должно быть разрушено и реконструировано заодно с оградой, пешеходными дорожками и ремонтом хозяйственных построек. Мы считаем, что северо-западная часть этой прекрасной виллы, оборудованной центральным отоплением, состоящая из пяти помещений с собственными санитарными узлами и лестницами и занимающая площадь в 90 кв. м, должна быть реконструирована.

Оценка:

Вилла 90 x 300	=	27 000 динаров
Примерная стоимость ремонта хозяйственных построек	=	2 000 динаров
Пешеходные дорожки (50 x 2) 25	=	2 500 динаров
Часть ограды 100 x 60	=	6 000 динаров
Примерная стоимость системы внутренней канализации, септик-тэнков и сточного колодца		5 000 динаров

Расчистка старого фундамента и перевозка обломков на свалку оценивается в размере	5 000 динаров
---	---------------

Посадка сада оценивается в	5 000 динаров
----------------------------	---------------

Всего	52 500 динаров
-------	----------------

Стоимость проекта реконструкции (10 процентов)	5 250 динаров
--	---------------

Отсюда стоимость реконструкции	
52 500 + 5 250	= 57 700 динаров
округлен до	58 000 динаров

Потерянный доход от здания	
30 x 800	= 24 000 динаров

Вилла, принадлежащая г-же Суад эль-Меддеб

Речь идет о вилле, которая расположена на участке площадью 500 кв. м и обозначена номером 82175. Железобетонная несущая конструкция этого строения, состоящего из пяти расположенных на одном уровне комнат, была серьезно повреждена: многочисленные трещины в несущей конструкции, в стенах заполнения (см. фотографию), в полу, снизу и сверху окон, что в свою очередь вызвало появление трещин в стенах и в правой части акротериев под черепицей. Это пошатнувшееся строение находится в аварийном состоянии и нуждается в частичном сносе, укреплении участков пола, части наружных стен, ограды (см. фотографию), ремонте внутренних деревянных деталей отделки и гаража.

В водонапорной башне и ее опорной конструкции появились большие трещины, в связи с чем необходим безотлагательный ремонт фундамента (см. фотографию).

Оценка: Поскольку речь идет о частичном восстановлении несущей конструкции, перегородок, полов, деревянных деталей отделки, гаража, ограды и т.д., мы считаем, что для оценки объема работ необходимо либо определить стоимость виллы в целом и выработать определенный коэффициент, либо определить причиненный ущерб по системе заранее оцененных убытков.

Заранее оцененные убытки	35 000 динаров
--------------------------	----------------

Упущенные выгоды в отношении помещения или сдачи в наем

30 x 600	=	18 000 динаров
----------	---	----------------

III – Серьезно пострадавшие здания

Вилла, принадлежащая г-ну Хаджи Беширу Бену Хаджи Хемаису

Эта вилла состоит из четырех блоков, расположенных на участке площадью 1 257 кв. м, и обозначена номером 80358. В этих четырех блоках расположены: в первом блоке – старая основная вилла, во втором – новая вилла, в третьем – старая вилла и в четвертом – гараж и прачечная.

а) Старая основная вилла:

Это здание пострадало в результате ударной волны, вызванной взрывами бомб, и на его стенах появились большие трещины. Все окна пришлось полностью заменить.

В результате взрыва лавина камней обрушилась на угол покрытой черепицей террасы, из-за чего в ней образовались большие трещины (см. фотографию). Рамы и стекла были разбиты, перегородки покрылись трещинами, крыша требует полной замены.

б) Новая вилла: ей был причинен следующий ущерб: осыпалась штукатурка на наружной стороне стен, на стенах появились трещины. Все рамы и стекла разбились (см. фотографию).

с) Старая вилла, расположенная фасадом к морю: трещины в перегородках и на наружной стороне стен; рамы и стекла также разбились. На террасе необходима полная замена осыпавшейся штукатурки (см. фотографию).

д) Гараж и прачечная:

В высоких полах и в акротериях в районе пола образовались трещины, рамы и стекла также разбились.

Оценка:

а) Основная вилла: черепичная крыша

120 x 25 = 3 000 динаров

Замена рам, стекол и штукатурки, оцениваемая в 5 000 динаров.

Примерная оценка

б) Ремонт новой виллы, старой виллы, расположенной фасадом к морю, гаража и прачечной, а также ограды оценивается в общей сложности в 5 000 динаров

Общая стоимость ремонтно-восстановительных работ 13 000 динаров

Ущерб в связи с нарушением найма

18 x 600 = 10 800 динаров

/...

Вилла, принадлежащая г-ну Абделлативу Джериджени

Эта вилла, расположенная на участке площадью 433 кв. м и обозначенная номером 107451, находится напротив виллы Азайеза, которая была полностью разрушена в результате взрывов бомб.

Ее месторасположение способствовало распространению сильной взрывной волны, которая вызвала сотрясение фундамента, структуры и всего здания.

В результате воздействия этой взрывной волны, вызванной взрывами бомб, которые были сброшены на виллы, принадлежащие семье Азайеза, расположенные в 15 м от данной виллы, и бомбы, упавшей на участок г-на Айеди в 4 м от его виллы, впоследствии в фундаменте и в верхнем строении данной виллы могут появиться трещины.

Произведя визуальный осмотр наружной части виллы, мы установили факт наличия на основном фасаде здания горизонтальной трещины (см. фотографию), а на стене справа от акротерия – вертикальную трещину в правой части кирпичной кладки фасада виллы (см. фотографию).

В результате давления обсыпавшейся на террасу земли, трещины, уже появившиеся в высоком полу террасы, могут расшириться.

Как мы установили, все окна были разбиты, а некоторые ставни были сорваны с петель (см. фотографию) ударной волной, вызванной взрывами бомб на соседних виллах.

Резервуар питьевой воды и сток грязной воды были повреждены, был поврежден расположенный поблизости электрический счетчик. Позади виллы, справа от бойлерной, мы установили следующий ущерб:

погнутые дымоходы
пришедший в негодность газовый отопитель
полностью деформированные защитные цинковые пластины отопителя.

Что касается гаража и санузла, то мы установили целый ряд повреждений:

- двустворчатые двери в гараж выведены из строя (см. фотографию)
- перегородка, разделяющая гараж и душевую, полностью отошла от общей стены и был поврежден кафель
- горизонтальная щель в верхней части стены и в стенах гаража, учитывая, что трещины расширяются, в связи с чем необходимо снести и заново построить эти стены, одновременно укрепив фундамент
- серьезно повреждена дверь в гараж (см. фотографию), практически вся ограда разрушена.

Канализационная труба, проведенная вдоль ограды вблизи гаража, повреждена. Каменный пол осел из-за того, что на него упало дерево в результате взрывов бомб, имеются трещины в расположенной вблизи этого места ограде и на стенах гаража.

Оценка:

- укрепление несущей конструкции виллы	5 000 динаров
- заделывание трещин и штукатурные работы	2 000 динаров
- замена рам и стекол	3 000 динаров
- ремонт прачечной, дымоходов, водопроводные работы в гараже	2 000 динаров
- строительство ограды, портала и каменного пола	3 000 динаров
- ремонт поврежденных канализационных труб и выгребных ям и колодцев	6 000 динаров
- красильные, штукатурные и столярные работы	3 000 динаров
- ремонт электрической установки и счетчика	1 000 динаров
- удаление обломков разрушенного забора	1 500 динаров
- уборка террасы, ремонт крыши и кровельные работы	2 000 динаров
- восстановительные работы в саду	<u>4 000 динаров</u>
Итого	<u>32 500 динаров</u>

Упущенные выгоды в отношении помещения или сдачи
в наем (понесенный ущерб)

18 x 1 000 = 18 000 динаров

4/ Вилла, принадлежащая г-ну Кубаа

На участках земли, обозначенных номерами 82170 и 82171, расположены две постройки:

Большое строение представляет собой сборную конструкцию из фанеры, крытую красной глиняной черепицей, часть которой была сорвана с крыши и разбилась.

Участок, засаженный лиственными и пальмовыми деревьями, занимает площадь 1 990 м². Она обнесена каменной оградой с арками (см. фотографию).

Крыша из красной черепицы была сорвана с дома и разбилась; был также поврежден потолок. Рамы были сорваны с петель, стекла разбились. В небольшом строении образовались трещины на перегородках и стенах. Рамы и стекла также разбились. Штукатурка осыпалась.

Общая смета причиненного ущерба выглядит следующим образом:

Оценка:

100 x 70 динаров	=	7 000 динаров
подшивной потолок		
100 x 10	=	1 000 динаров
деревянная несущая конструкция	=	2 000 динаров
ремонт рам	=	1 000 динаров
заделывание трещин	=	1 000 динаров
ремонт электропроводки	=	500 динаров
покраска	=	1 000 динаров
ремонт ограды	=	<u>500 динаров</u>
Итого:		14 000 динаров

Ущерб в связи с нарушением найма

18 x 350 динаров	=	6 300 динаров
------------------	---	---------------

Вилла, принадлежащая д-ру Тахару Лабибу:

Эта вилла расположена на участке площадью в 1 100 м², обозначенном № 103975.

Поскольку эта вилла расположена почти напротив разрушенного строения (№ 84344), ее фасад был изрешечен осколками и забрызган грязью, в связи с чем необходима полная замена штукатурки и покраска здания.

На стенах фасада и, в частности, на ограде имеются большие трещины (см. фотографию).

Несмотря на то, что ставни были сделаны из металла, рамы сорвались с петель и разбились. Террасы были завалены осколками строительных материалов. С некоторых участков стены осыпалась штукатурка. На этой вилле необходимо провести ремонт и внутреннюю и наружную покраску. Необходимо также произвести полный ремонт деревянных деталей отделки, несмотря на то, что они являются массивными.

Оценка:

работы по замене штукатурки:	3 000 динаров
замена рам и стекол	6 000 динаров
работы по ремонту ограды	
30 x 60	1 800 динаров
красильные работы	2 000 динаров
восстановительные работы в саду	1 000 динаров
меблировка: кухонное оборудование	700 динаров
комнаты и гостиная: комод, поврежденные матрасы, тумбочки	<u>300 динаров</u>
Итого:	15 500 динаров

упущенные выгоды в отношении помещения
или сдачи в наем
18 x 500

9 000 динаров

Вилла, принадлежащая г-ну Аморю Ауинти

- а) Эта вилла построена в 1978 году и расположена на участке № 81126 площадью 501 м². Она находится вблизи виллы, принадлежащей г-ну эль-Уафи, которая была полностью разрушена.

Вилла г-на Ауинти пострадала от ударной волны, вызванной взрывом бомбы, упавшей на участок г-на эль-Уафи. Был поврежден южный фасад, вблизи которого упала бомба, была полностью разрушена ограда (см. фотографию), в стенах появились трещины, разлетелись на куски рамы и стекла и отслоилась облицовочная плитка. Были разрушены дорожки. Выгребная яма была выведена из строя.

Кроме того, от осколков серьезно пострадали террасы и облицовка.

Оценка:

-	замена штукатурки на южном фасаде строения (20 x 7) 10 =	1 400 динаров
-	заделывание трещин внутри строения	2 000 динаров
-	замена рам и стекол 50 x 40	2 000 динаров
-	сооружение ограды 25 x 60	1 500 динаров
-	ремонт крыши 160 x 10	1 600 динаров
-	красильные работы 350 x 5	1 750 динаров
-	восстановительные работы в саду	<u>1 500 динаров</u>
	Итого	11 750 динаров
	Округленно	<u>12 000 динаров</u>

Ущерб в связи с нарушением найма
18 x 1 000 динаров =

18 000 динаров

Вилла, принадлежащая г-ну Абдельфаттеху Каллелу

Речь идет о вилле, расположенной на участке удлиненной формы, площадью 865 м², обозначенном № 80905. На этой вилле ремонтно-восстановительные работы уже были начаты ее владельцем. Ей был причинен существенный ущерб, включая сорванные с петель ставни, трещины на стенах фасада виллы, на некоторых беседках; необходима покраска деревянных частей отделки и потрескавшихся стен.

Оценка:

100 x 60	6 000 динаров
стекла 50 x 10	500 динаров
заделывание трещин на сумму приблизительно	2 000 динаров
деревянные части отделки	1 900 динаров
покраска стен и деревянных частей отделки	1 500 динаров
ремонт разрушенной ограды и ее покраска	1 000 динаров
мебель	<u>2 100 динаров</u>

Итого 15 000 динаров

Издержки, связанные с невозможностью
проживания или аренды

18 x 350 = 6 300 динаров

Вилла, принадлежащая г-ну Саиду Бен Танфусу

Эта вилла построена на территории, обозначенной номером 84345, и имеет ограду, которая была частично повреждена. Территория засажена деревьями, и на ней разбит газон.

Крыша этой виллы, несущий каркас которой выложен из бутового камня, покрыта металлическими эмалированными плитками зеленого цвета. Эта крыша была почти полностью сорвана, что привело к просачиванию воды (см. фотографию). Внутри помещения рамы со стеклами и застекленные двери были сорваны с петель и разбиты. Жалюзи с противомоскитными сетками также расшатаны и оторваны, а старая мебель частично повреждена.

В фасаде дома, с той стороны, где разорвалась бомба, имеются пробоины.

Металлическая дверь гаража выбита.

Общий нанесенный ущерб оценивается в размере:

- крыша 100 x 30	3 000 динаров
- рамы, двери, стекла	2 000 динаров
- заделка пробоин и трещин на стенах	<u>2 000 динаров</u>

Общая стоимость ремонта 9 000 динаров

Издержки, связанные с невозможностью проживания или аренды
180 x 500 9 000 динаров

Вилла, принадлежащая г-ну Мухамеду Нуриддину Кубаа

На этой вилле, находящейся напротив разрушенной виллы г-на Сабта, в результате сотрясения были почти полностью разрушены застекленные двери, предметы мебели и окна (см. фотографию).

Двери и рамы были сорваны с петель.

Камнями были пробиты стены ограды с западной стороны, и на стенах фасада с этой же стороны местами осыпалась штукатурка. Разрушена стена ограды с западной стороны.

Некоторые комнаты были закрыты и пройти в них не удалось.

Эти повреждения требуют полного или частичного ремонта.

Стоимость этих работ оценивается в 7 500 динаров

Издержки в связи с невозможностью проживания или аренды
18 x 700 12 600 динаров

9). Вилла, принадлежащая г-ну Мохамеду Бакали Дриффу

По этой вилле, построенной на территории под обозначениями № 81621 и № 81622, площадью приблизительно в 2 050 кв. м были выбиты все оконные стекла и рамы с внешней стороны здания. В нижней части стен виллы есть трещины, которые были заделаны (см. фотографию), а также потрескалась фаянсовая облицовка ванной комнаты, акротериев и гаража.

Застекленные рамы, двери и предметы мебели внутри помещения были серьезно повреждены. Стоимость этих работ можно оценить в следующем размере:

– Заделка трещин, ремонт штукатурного и фаянсового покрытия	2 500 динаров
– Двери, рамы, предметы мебели 50 x 40	2 000 динаров
– Окраска	<u>800 динаров</u>
Общая стоимость ремонта	5 300 динаров
Издержки, связанные с невозможностью проживания или аренды	
18 x 350 =	6 300 динаров

Вилла, принадлежащая г-ну Мохамеду Айеду

Эта вилла построена на территории под обозначением № 81123, площадью приблизительно в 1 000 кв. м.

В этой недавно построенной вилле были повреждены предметы мебели, двери и окна (см. фотографию).

Стоимость работ:

Заделка некоторых трещин и ремонт штукатурного покрытия с покраской оцениваются в	1 000 динаров
Ремонт 65 кв.метров окон и дверей из расчета 45 динаров за кв. метр, учитывая скобяные изделия 65 x 45 =	2 925 динаров
Итого	3 925 динаров
Округлено	4 000 динаров
Издержки в связи с невозможностью проживания или аренды 18 месяцев x 400	7 200 динаров

Вилла, принадлежащая г-же Хаджа Рабия

Повреждения, нанесенные этой обозначенной № 89691 вилле, выразились в том, что на перегородках и стенах появились трещины, которые были заделаны, и осыпалась штукатурка с потолка (см. фотографию).

Двери и окна с внешней стороны были разбиты. С правой стороны находящихся вне внутренних помещений лестниц появились трещины, а металлические поручни были погнуты.

Кирпичные поручни террасы были полностью разрушены на участке длиной приблизительно 2 метра, в результате чего были нанесены повреждения первому этажу.

Террасы, которые были повреждены в результате падения обломков, пришлось ремонтировать и покрывать заново водоизоляционными материалами.

Объем нанесенных повреждений можно оценить в следующем размере:

- Заделка трещин, ремонт перегородок и стен, постройка акротерия с перилами из кованой стали	2 500 динаров
- Ремонт окон, дверей и вставка стекол	2 000 динаров
- Покрытие водоизоляционными материалами из расчета 6 динаров за кв. метр 80 x 6	400 динаров
- Покраска	<u>500 динаров</u>

Итого		<u>5 480 динаров</u>
-------	--	----------------------

Округлено		5 500 динаров
-----------	--	---------------

Издержки в связи с невозможностью проживания
или аренды

18 x 350	=	6 300 динаров
----------	---	---------------

Вилла, принадлежащая г-ну Брахиму Джерида, построенная на участке № 89167

На этой недавно построенной вилле, занимающей площадь приблизительно в 509 кв. м, образовалось несколько небольших трещин с правой стороны акротерия террасы, расположенной на втором этаже. Были полностью разрушены рамы, двери и выбиты стекла. Имеется несколько трещин внутри помещения.

Внешняя облицовка из красной черепицы частично разрушена.

Оценка: объем повреждений можно оценить в
приблизительно

5 000 динаров

Издержки, связанные с невозможностью проживания
или аренды

18 x 600	=	10 800 динаров
----------	---	----------------

Вилла, принадлежащая г-ну Бехиру Мохамеду

Эта вилла, построенная на территории под обозначением № 80366, площадью приблизительно 990 кв. м. Несущий каркас здания выложен из бутового камня, а полы полностью выложены плиткой. Во всех комнатах значительная часть штукатурного покрытия потолков (пол для верхнего этажа) отслоилась.

Мебель, окна и двери частично пришли в негодность. Стекла разбиты (см. фотографию).

На некоторых перегородках появились трещины; осыпание и отслаивание штукатурного покрытия потолков вызвано падением на террасу обломков соседних разрушенных вилл. Кроме того, в результате нагромождения этих обломков терраса покосилась.

Оценка:

Заделка трещин и восстановление штукатурного
покрытия

70 x 15	=	1 050 динаров
---------	---	---------------

Покраска внутренних помещений виллы

100 x 5	=	500 динаров
---------	---	-------------

Ремонт мебели, дверей, окон, вставка стекол
и ремонт скобяных изделий

2 000 динаров

/...

Восстановление формы здания 100 x 7	=	<u>700 динаров</u>
Итого		<u>4 250 динаров</u>
Издержки в связи с невозможностью проживания или аренды 18 x 350	=	6 300 динаров

Вилла, принадлежащая г-ну Абдельмажиду Хаффани

Эта вилла под обозначением № 85298 построена на территории площадью 1 170 кв. м. На ней были повреждены мебель, двери, окна, а также двери гаража.

На стенах появились несколько небольших трещин.

Стоки для дождевой воды разрушены.

Общий объем ущерба можно оценить приблизительно		<u>3 000 динаров</u>
--	--	----------------------

Издержки в связи с невозможностью проживания или аренды 18 x 350	=	6 300 динаров
--	---	---------------

Вилла, принадлежащая г-ну Тайебу Лабиди

Речь идет о значительном, расположенном под наклоном участке местности площадью 1 010 кв. м, под обозначением № 88479, на котором построена вилла. На этой вилле повреждения были незначительными: разбились застекленные двери и окна.

Этот ущерб можно оценить в		<u>2 500 динаров</u>
----------------------------	--	----------------------

Издержки в связи с невозможностью проживания или аренды 18 x 350	=	6 300 динаров
--	---	---------------

Вилла, принадлежащая г-же Морана

Речь идет о вилле, с владелицей которой не удалось установить контакт.

В этом здании, несущий каркас которого выполнен из бутового камня и железобетона, были повреждены двери, рамы, на некоторых стенах были выбиты стекла, а на штукатурном покрытии отдельных перегородок образовались трещины.

Часть легкой крыши одной из веранд была сорвана, а также произошло отслоение штукатурки и на косяках образовались трещины. Была повреждена ограда и пострадал сад.

В целом ущерб можно оценить в 6 000 динаров

Издержки в связи с невозможностью проживания
или аренды

18 x 350 = 6 300 динаров

Кафе-ресторан Мулен-Блё

Это комплекс зданий, построенных на территории площадью 8 231 кв. м под обозначением 102287. Были серьезно повреждены крыши кухонных помещений этих зданий, а также значительная часть окон, дверей и изделий из стекла.

В момент проведения экспертизы эти здания были закрыты. Было невозможно оценить объем ущерба, причиненного внутренним помещениям (см. фотографию).

Оценка:

Ремонт окон и дверей и вставка стекол 10 000 динаров

Ремонт крыши 10 000 динаров

Итого 20 000 динаров

Издержки в связи с невозможностью проживания
или аренды

18 x 350 = 6 300 динаров

26 300 динаров

ПРИЛОЖЕНИЕ III (2)

Сводная таблица поврежденных строений,
принадлежащих частным лицам

№	Фамилия и имя	№ земельного титула	Продажная цена	Стоимость найма	Примечания
	в динарах				
1	а) Семья Азаиз Ахмед Бен Мох. Азаиз	81 127 и 80 103	423 000	36 000	Класс 1
	б) Аллала Бен Мохамед Азаиз				
	с) Хабиб Бен Мохамед Азаиз				
	д) Омар Бен Мох.Азаиз				
2	Алла и Ахмед Бен Мохамед	83 965	104 000	21 000	Класс 1
3	Хашеми Айяри	81 131	203 000	30 000	Класс 1
4	Хадж Саид Сабта	84 344	747 000	75 000	Класс 1
5	Демерги Радиа	83 415	132 000	21 000	Класс 1
6	Джамель эль-Уафи	107 231	120 000	24 000	Класс 1
7	Азаид Агун	45 439	72 000	24 000	Класс 1
8	Бефир Айяди и Мохтар Джедиди	80 099	58 000	28 000	Класс 2
9	Эль-Меддеб Суад	82 175	35 000	18 000	Класс 2

ПРИЛОЖЕНИЕ III (2) (продолжение)

№	Фамилия и имя	№ земельного титула	Продажная цена	Стоимость найма	Примечания
10	Хадж Бешир Бен Хадж Хмейс	80 358	13,000	10 800	Класс 3
11	Бехир Кубаа	80 170 82 171	14 000	6 300	Класс 3
12	Тахар Лабиб	103 975	15 500	9 000	Класс 3
13	Абдельлатиф Джериджери	107 451	32 500	18 000	Класс 3
14	Амор Ауинти	81 126	12 000	18 000	Класс 3
15	Бен Танфус Саид	84 345	9 000	9 000	Класс 4
16	Мохамед Нуреддин Кубаа	—	7 500	12 600	Класс 4
17	Мохамед Айед	81 123	4 000	7 200	Класс 4
18	Бакальти Дриф	81 621 и 81 622	5,300	6 300	Класс 4
19	Хаджа Рабиа	89 691	5 500	6 300	Класс 4
20	Бехир Мохамед	80 366	4 250	6 300	Класс 4
21	Танфус Саид	89 167	5 000	10 800	Класс 4
22	Абдельмаджид Хаффани	85 298	3 000	6 300	Класс 4
23	Тайеб Лебиб	88 479	2 500	6 300	Класс 4

ПРИЛОЖЕНИЕ III (2) (продолжение)

№	Фамилия и имя	№ земельного титула	Продажная цена	Стоимость найма	Примечания
24	Абдельфаттах Каллель	80 905	15 000	6 300	Класс 4
25	Мулен Руж	192 287	20 000	6 300	Класс 4
26	Общая подрядная оценка поврежденных строений, владельцы которых не представили описания ущерба		437 950	77 200	
	ВСЕГО		2 500 000	500 000	
	Итого		3 000 000		

ПРИЛОЖЕНИЕ III (3)

Оценка ущерба, причиненного государственному имуществу
и общественной инфраструктуре

	Стоимость
	(в динарах)
Телефон (министерство связи)	2 798
Стег (Тунисское общество электричества и газа)	6 000
Коммуна Хамман-Лиф	76 860
СОНЕД (Национальное общество по эксплуа- тации водных ресурсов)	2 220
Министерство оснащения	250 000
Коммуны Бен Аруз и Эззахра	10 000
Министерство внутренних дел	1 006 300
ИТОГО	1 354 178

ПРИЛОЖЕНИЕ III (4)

Поврежденные или уничтоженные автомобили, принадлежащие частным лицам

№	Марка машины	Стоимость
		(в динарах)
1	Пежо 504	6 000
2	"	5 000
3	"	6 000
4	"	6 000
5	"	<u>6 000</u>
6	"	9 000
7	Пежо 104	5 000
8	"	5 000
9	"	4 000
10	"	3 500
11	"	4 000
12	"	4 200
13	Фиат 131	5 000

ПРИЛОЖЕНИЕ III (4) (продолжение)

№	Марка машины	Стоимость
14	Рено 5	4 000
15	Опель-Рекорд	5 000
16	Рено 16	3 000
17	Рено 16	3 000
18	Фиат	1 500
19	Пежо 404	2 000
20	Фиат 122	1 800
21	Пежо 504	6 500
	ИТОГО	95 500

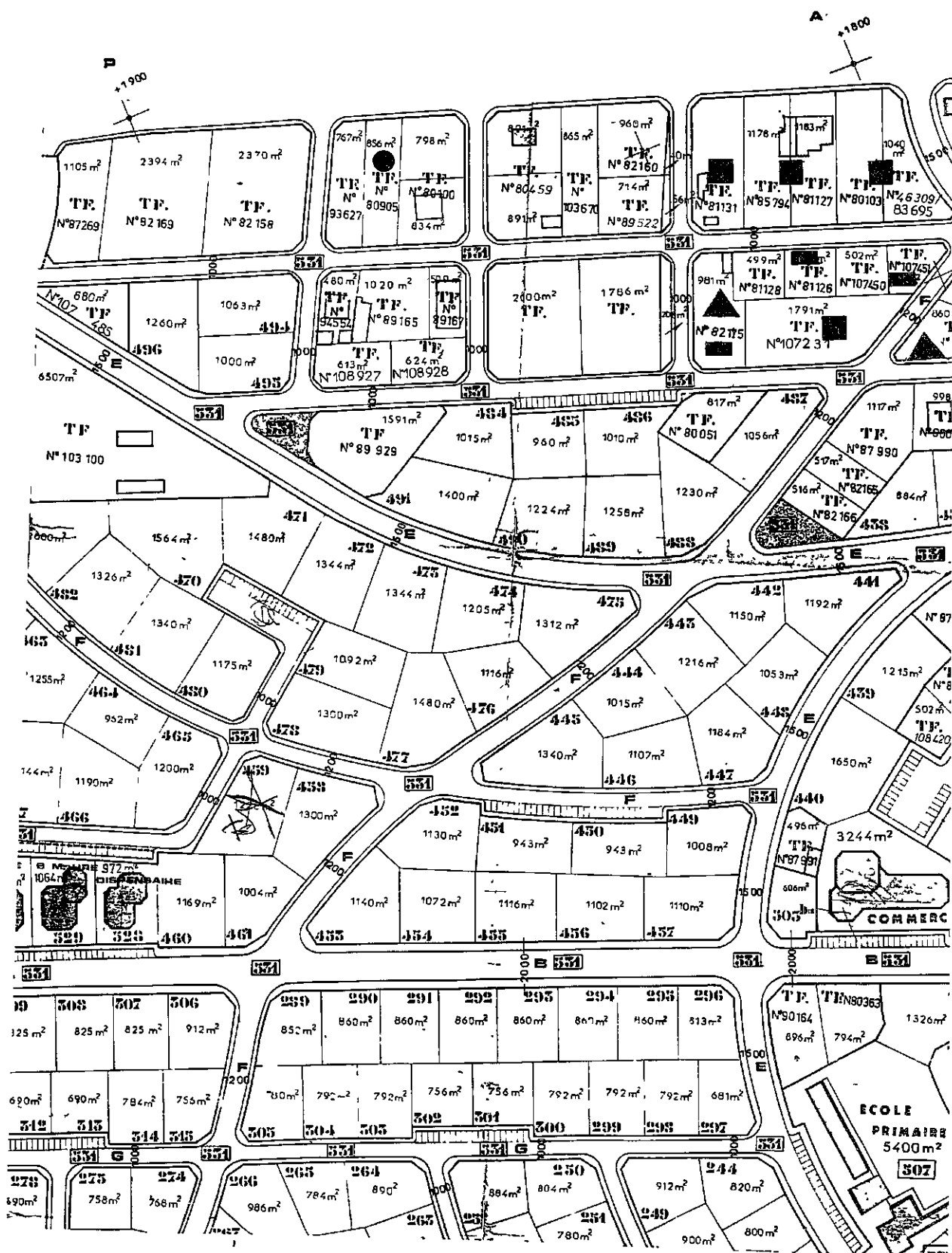
ПРИЛОЖЕНИЕ III (5)

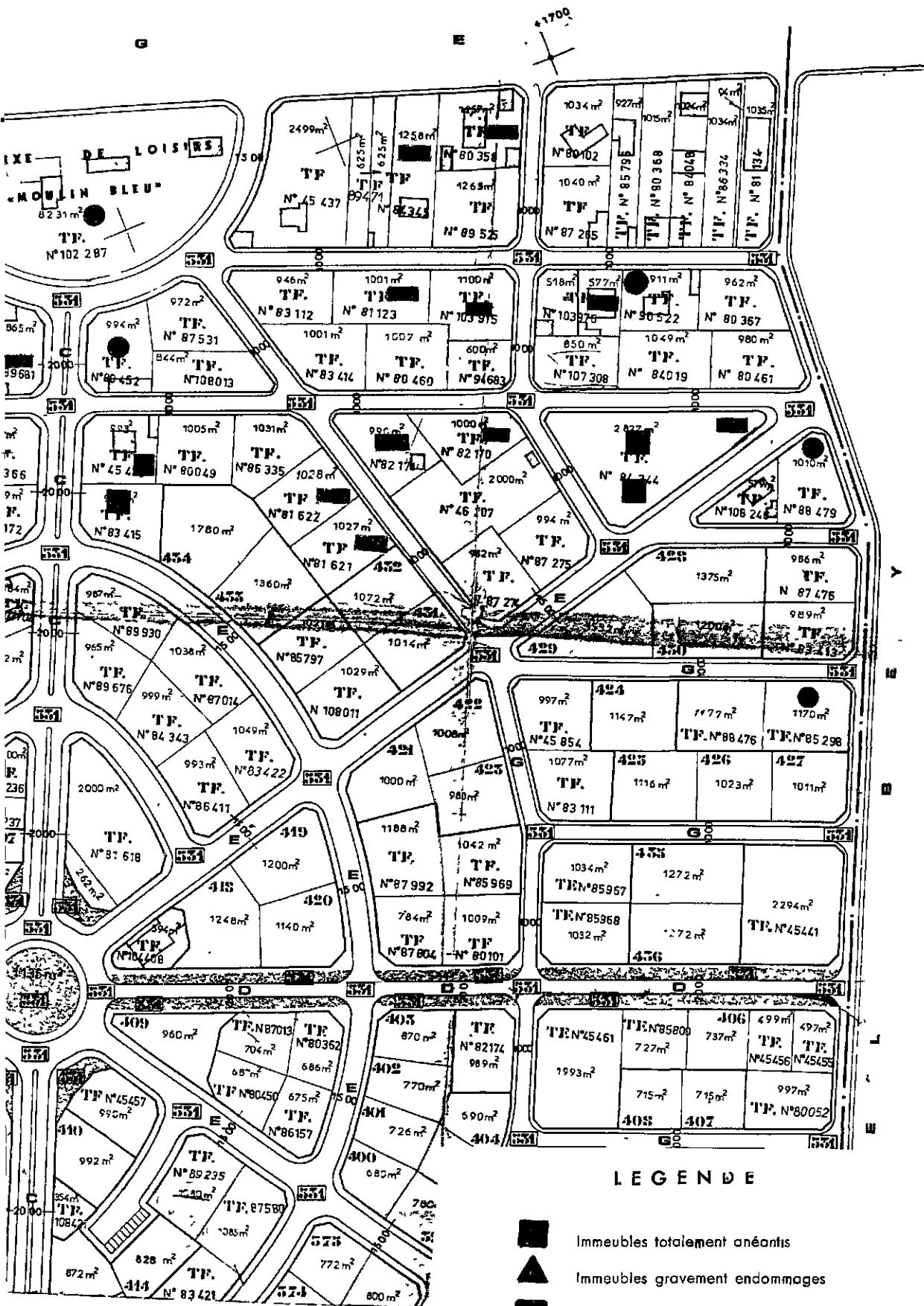
Расходы, связанные с возникшей ситуацией

	в динарах)
СОМАТРА (общество частного права)	20 550
Предприятия Али МХЕННИ (общество частного права)	25 566
Предприятие Бен Рума (общество частного права)	23 550
Органы по вопросам гражданской защиты	122 149
Санитарная служба	32 740
Министерство внутренних дел	343 067
Министерство национальной обороны	32 620
<u>ИТОГО</u>	<u>581 747</u>

Annex IV

Plan et Photos



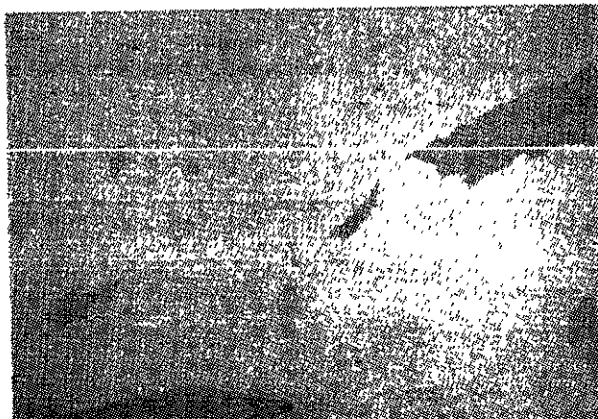
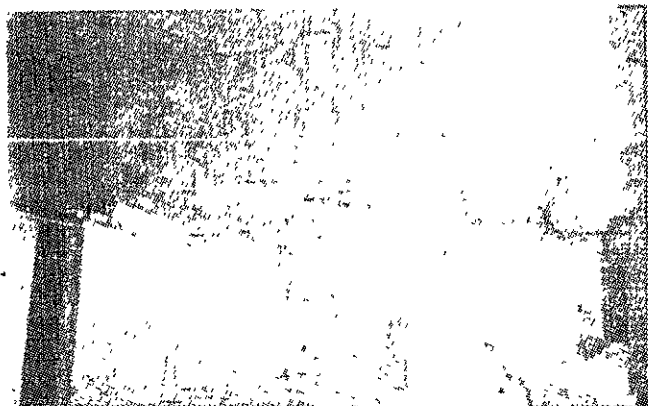
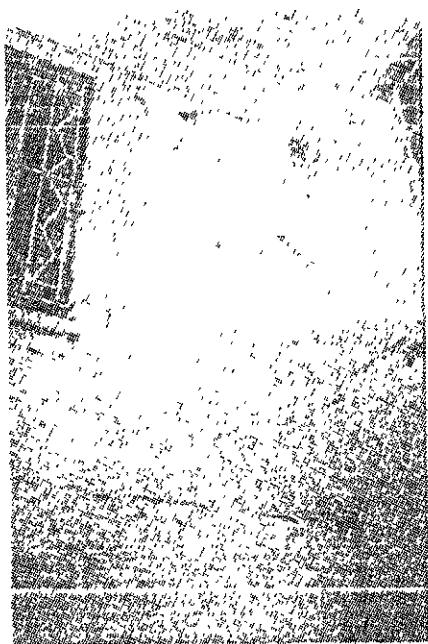


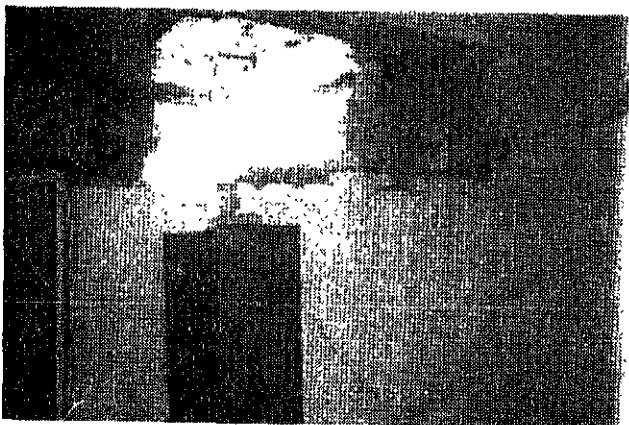
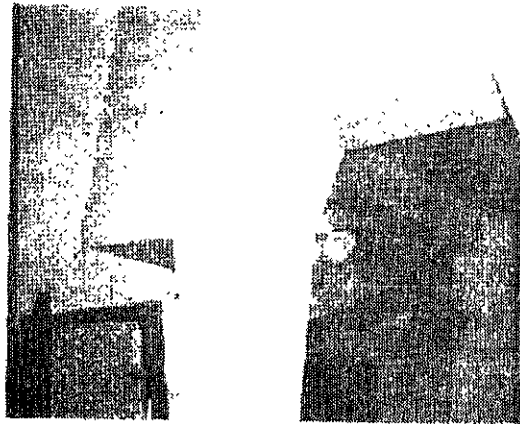
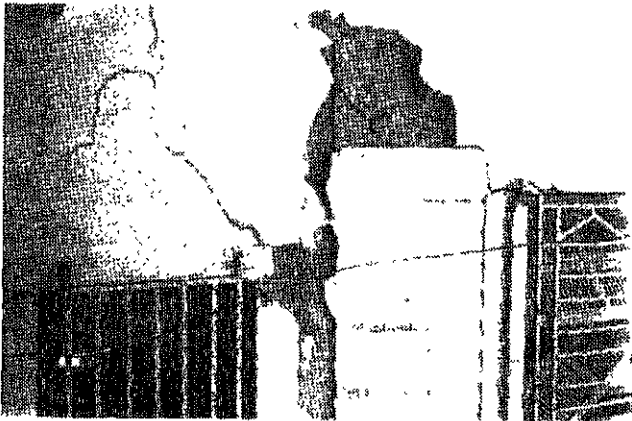
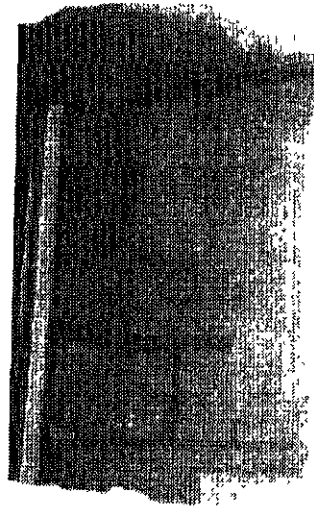
LEGENDE

- Immeubles totalement anéantis
- ▲ Immeubles gravement endommagés
- Immeubles sérieusement endommagés
- Immeubles superficiellement endommagés

VILLAS FAMILLE AZAIEZ

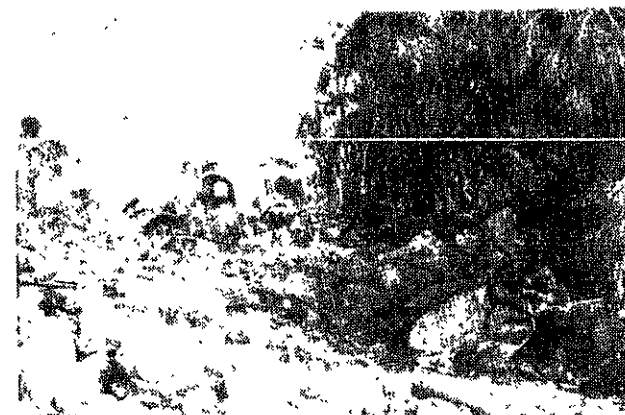


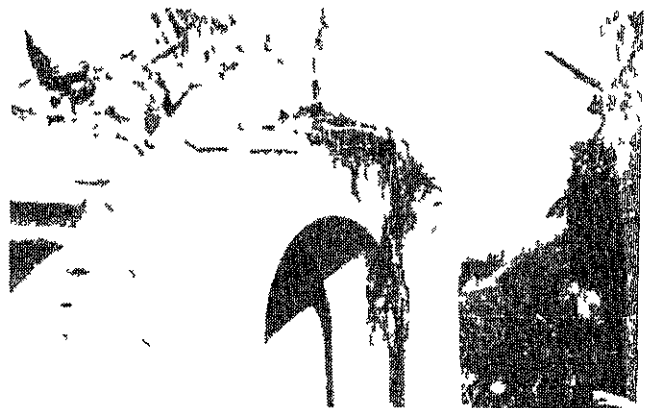
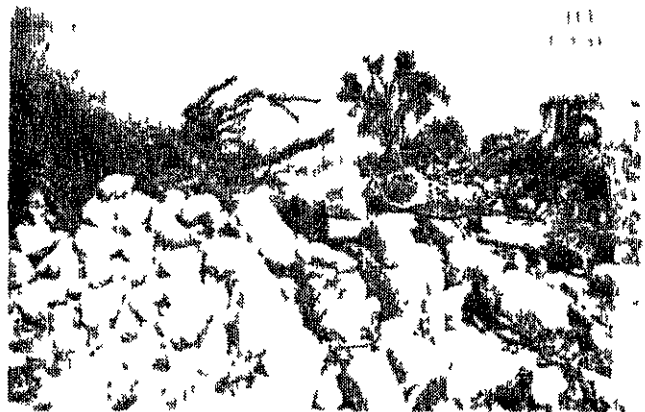
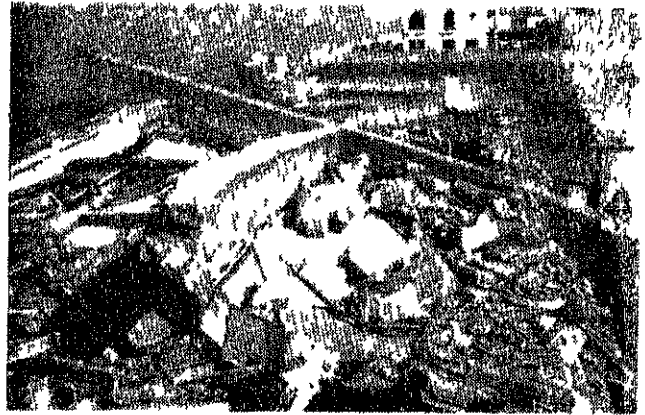




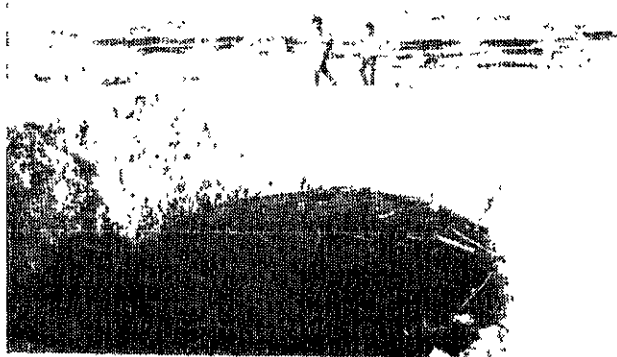
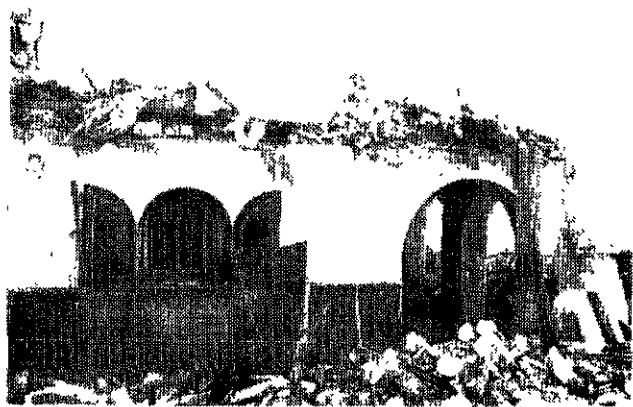
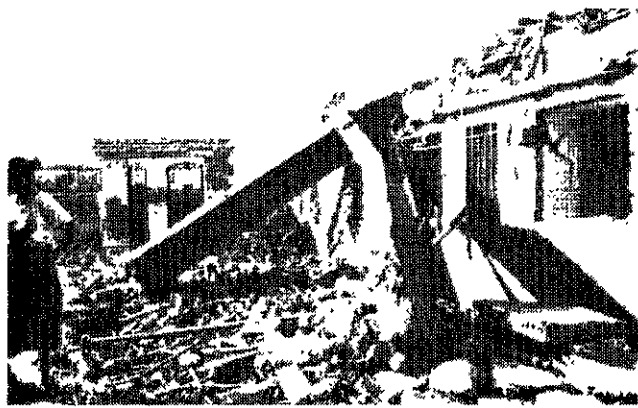
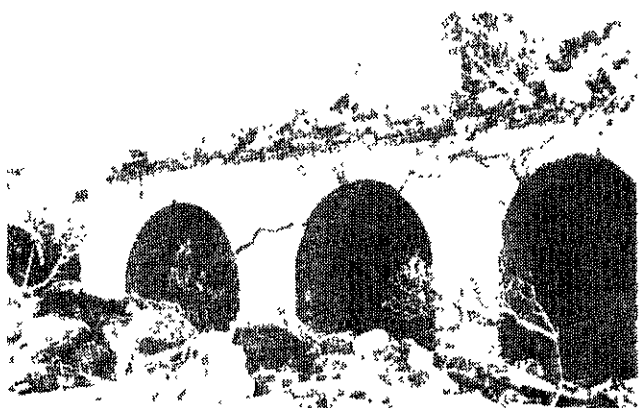
VILLAS DOCTEUR HECHEMI AYARI

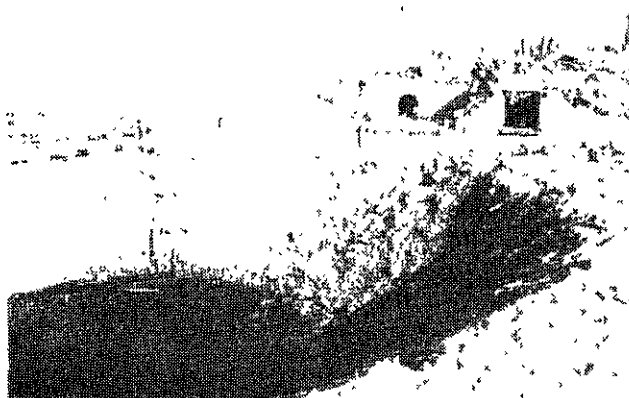
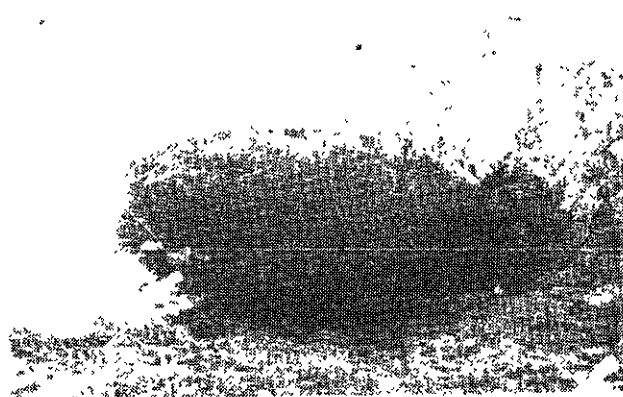
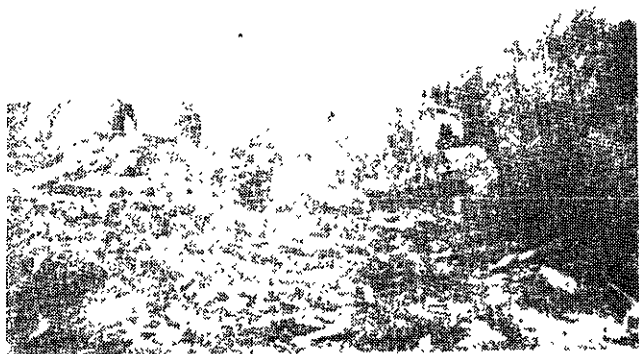
- 6 -

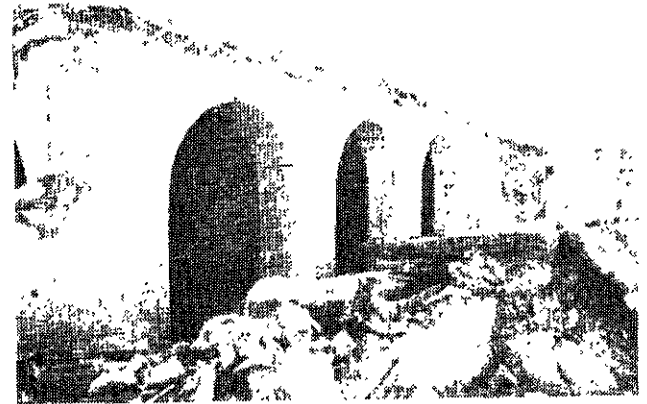
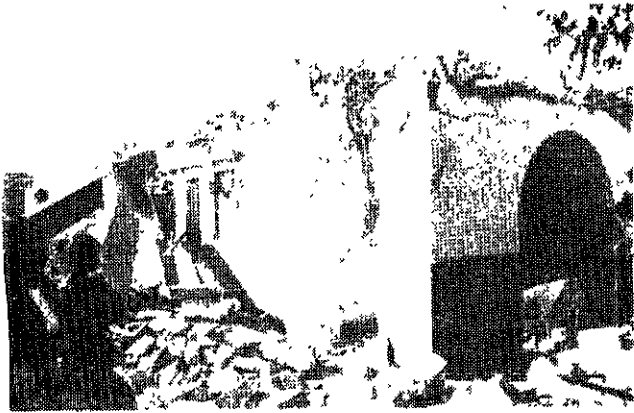
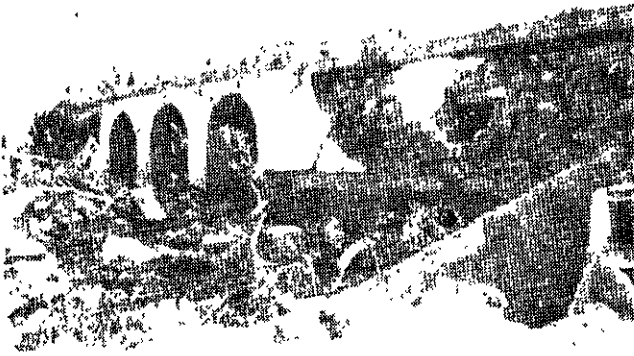


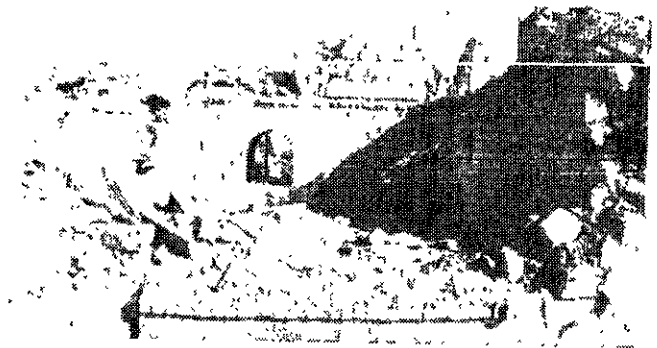
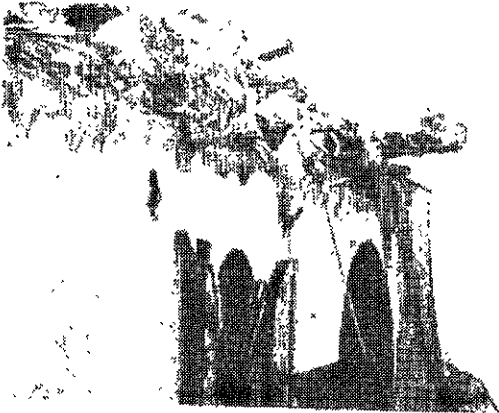
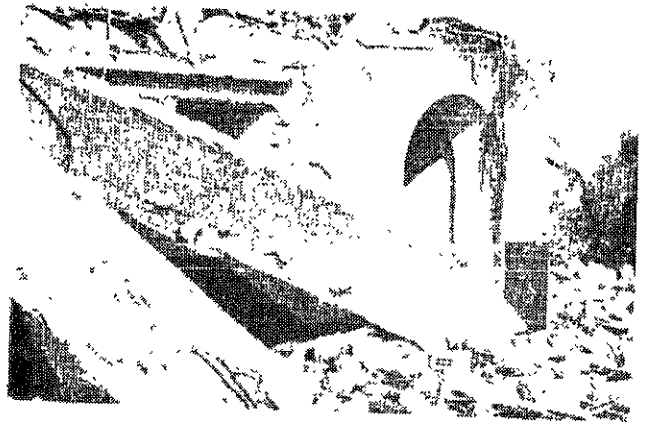
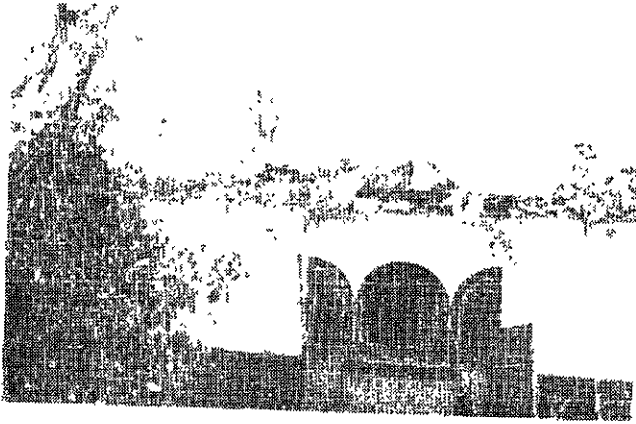




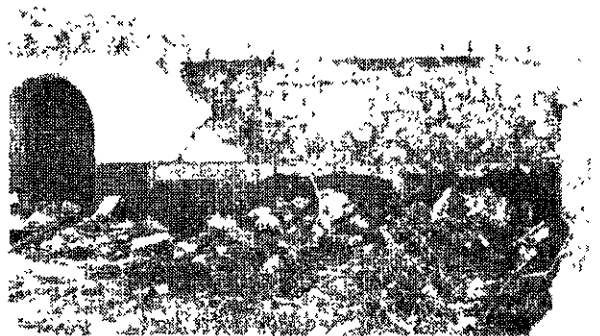
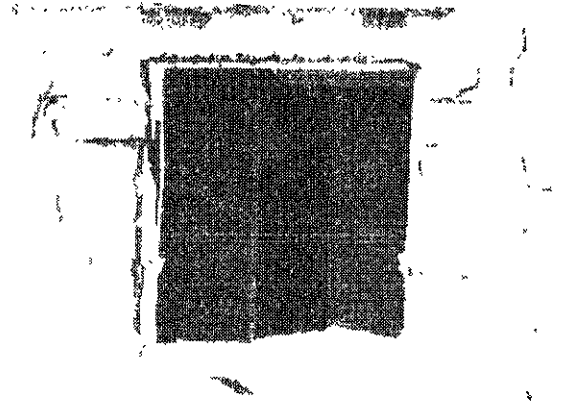
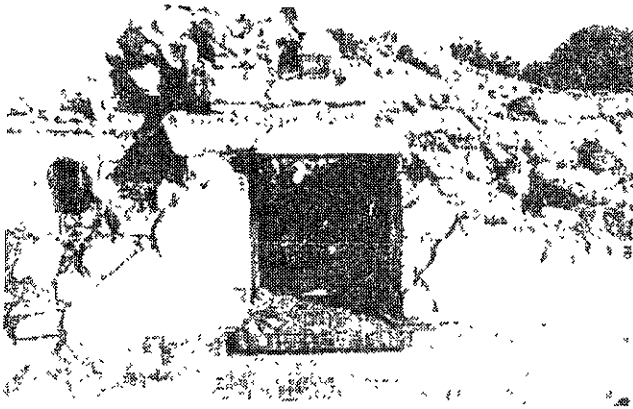


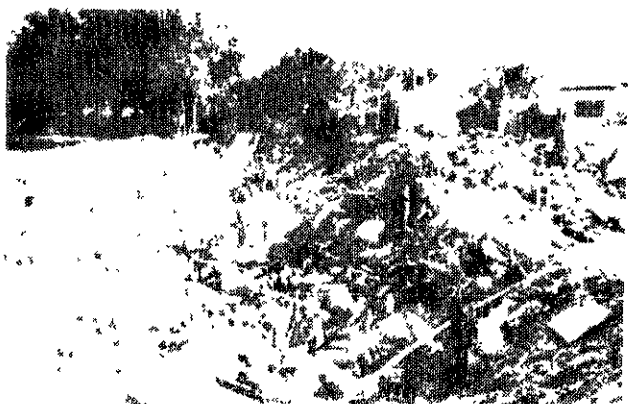
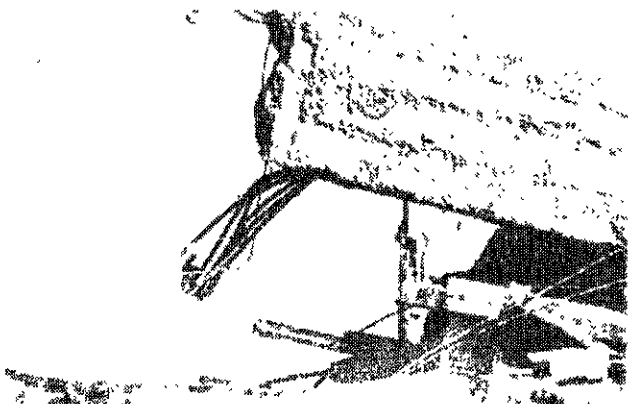
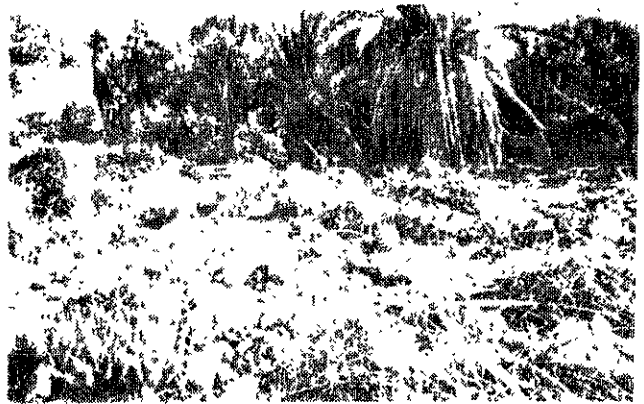
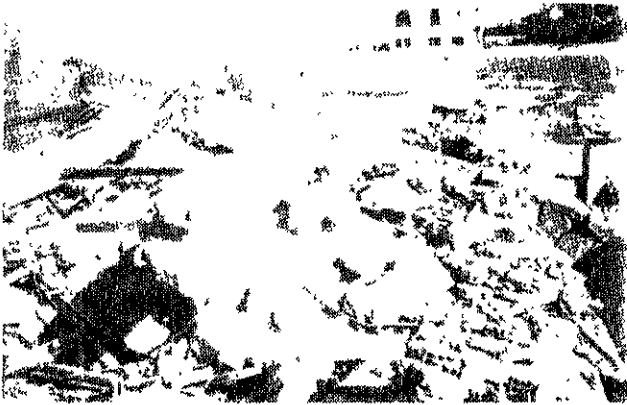


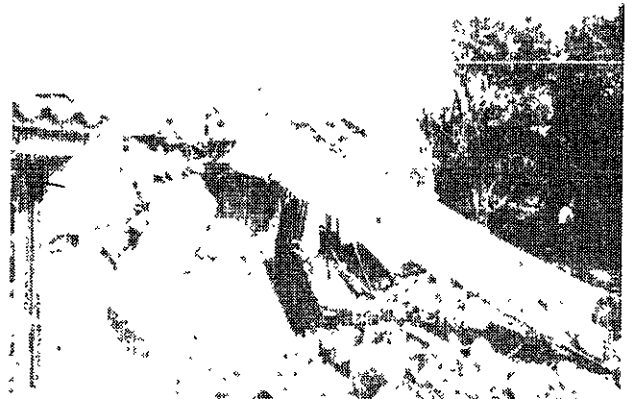
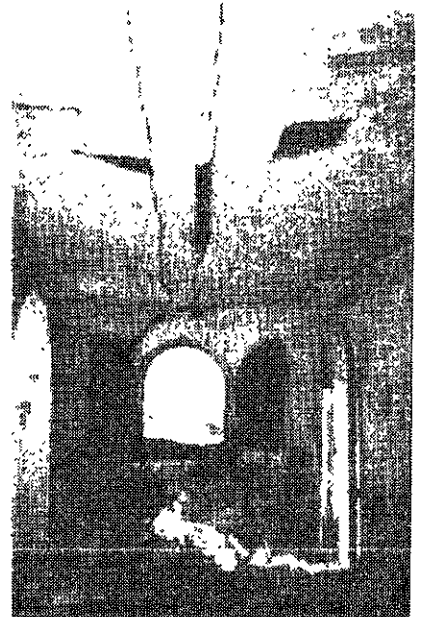
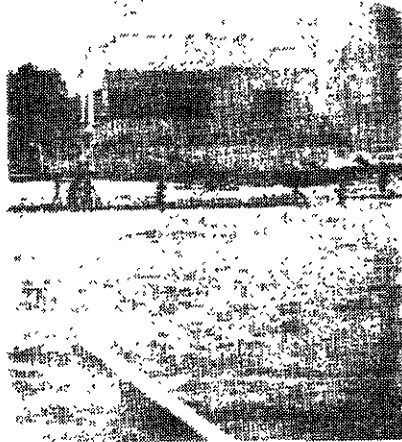


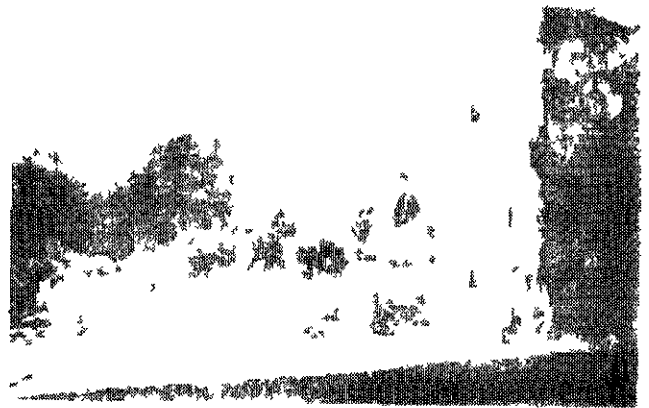
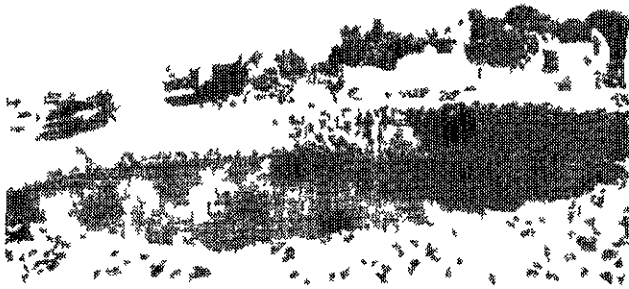
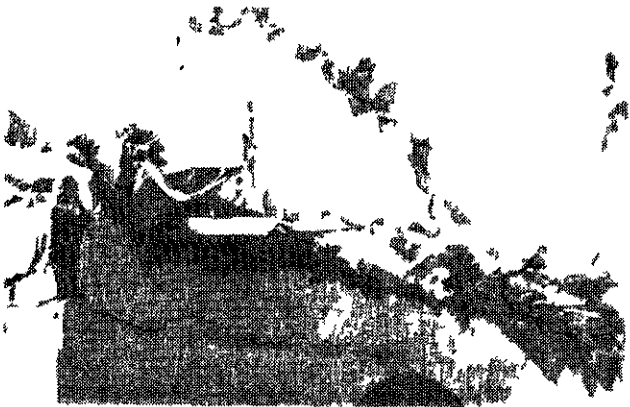
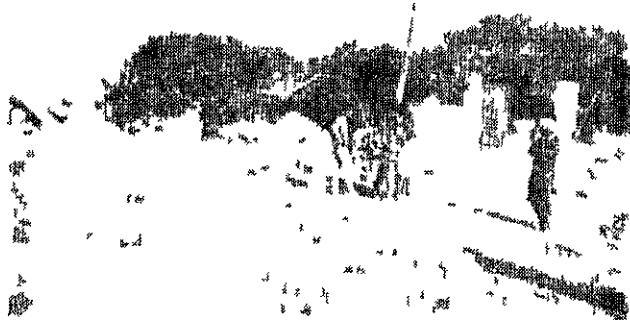




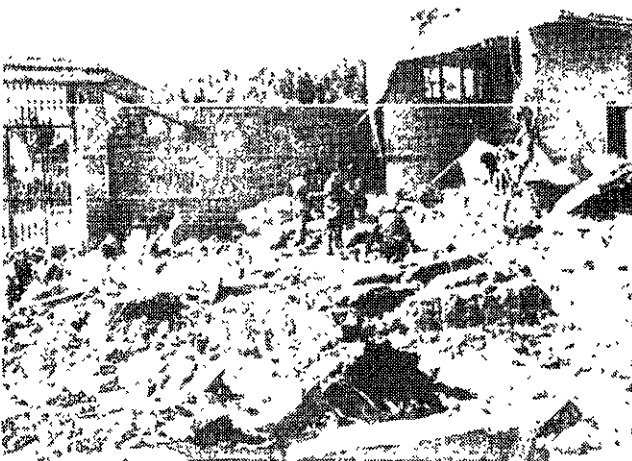
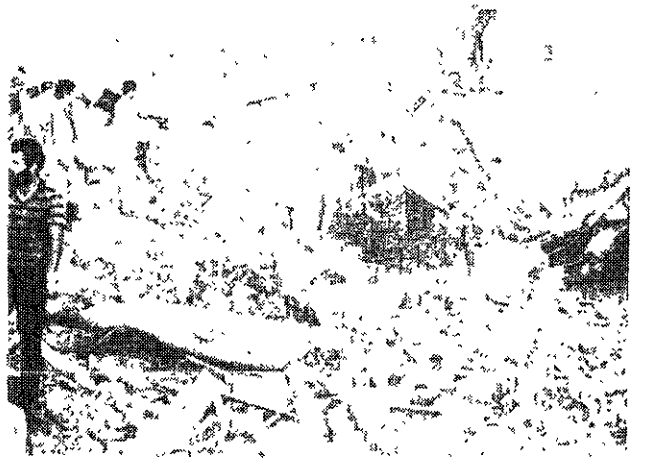


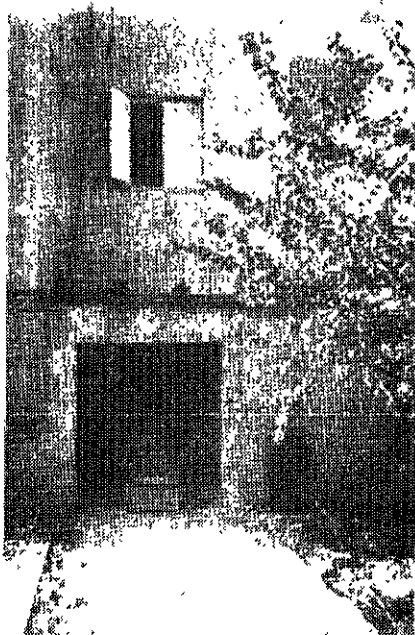
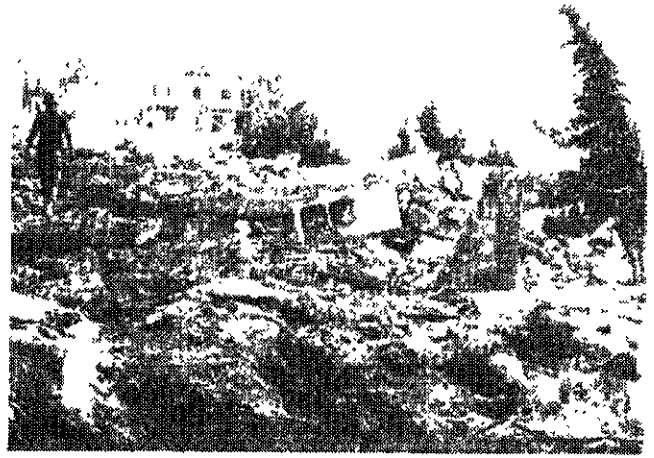


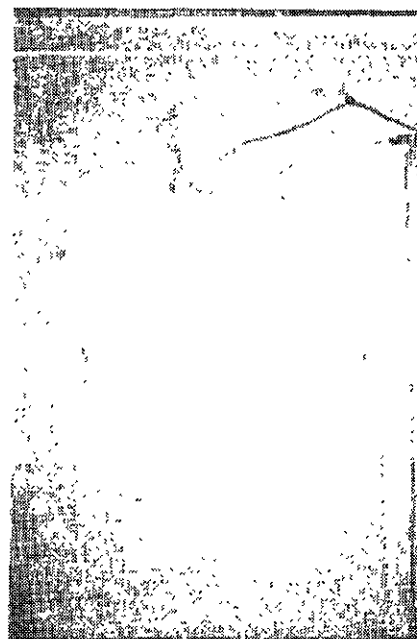
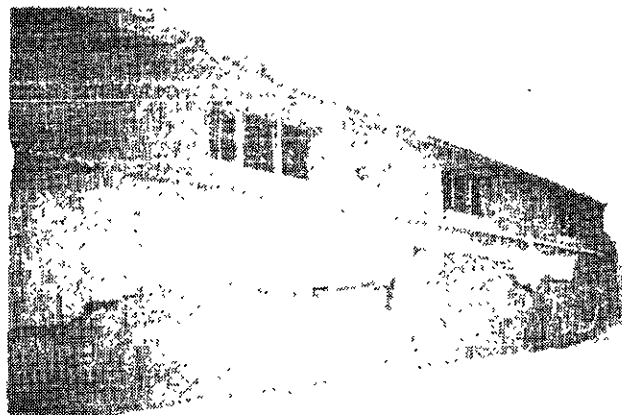
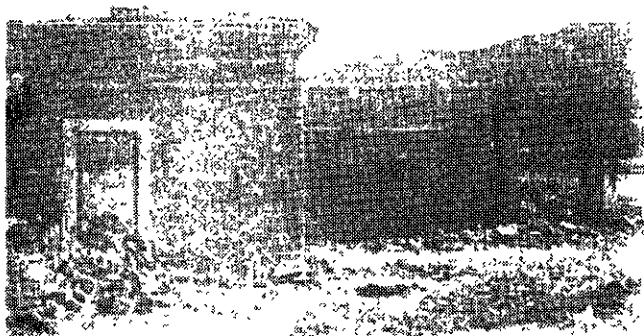




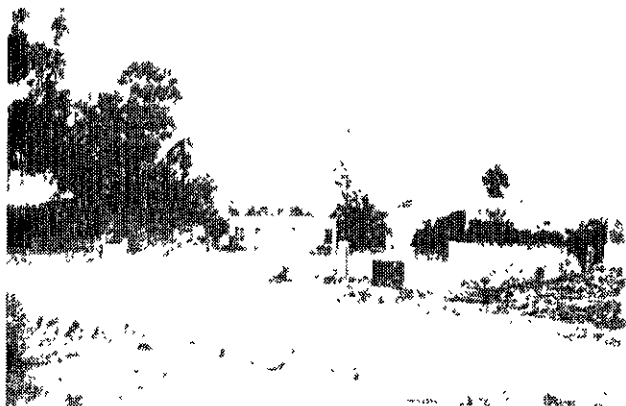
IMMEUBLE HADJ SAID SABTA



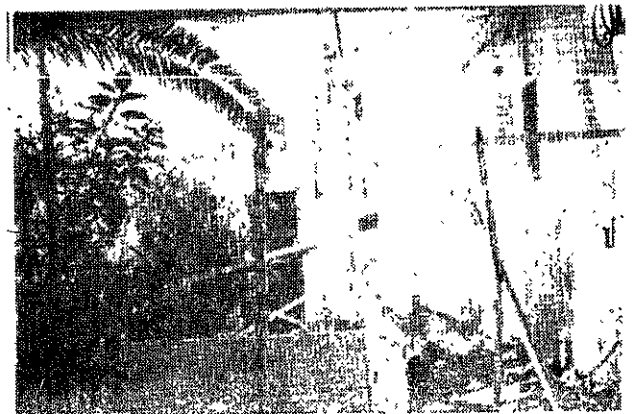


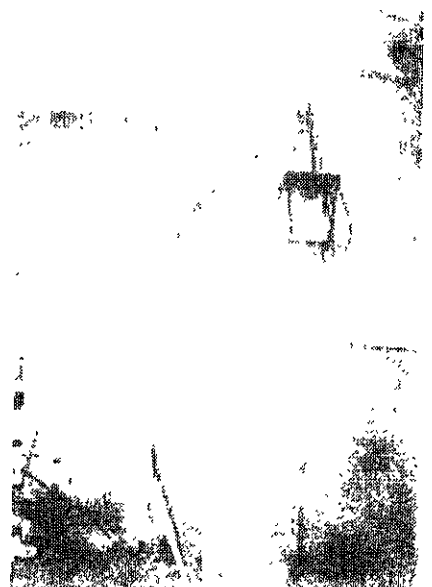
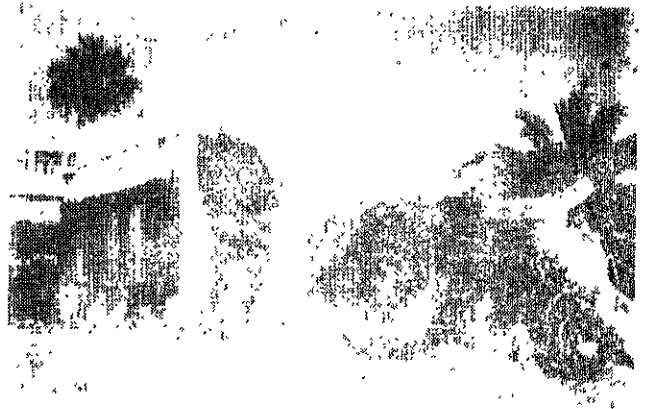
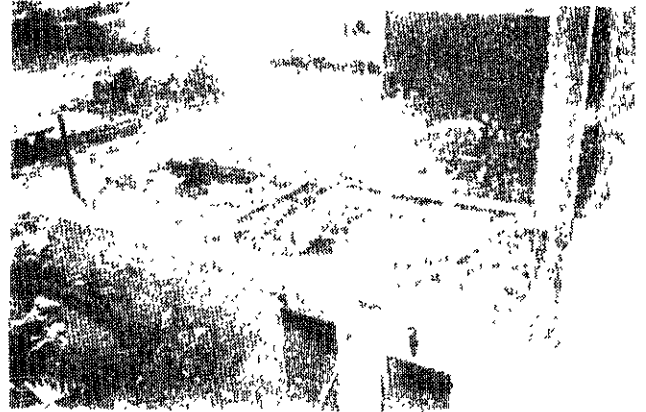
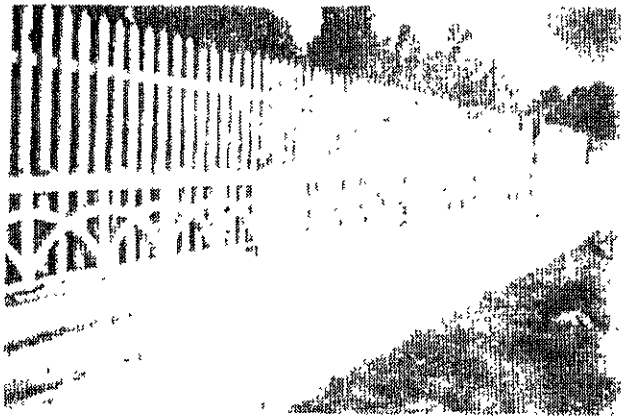


VILLA MADAME RADHIA DAMERGI

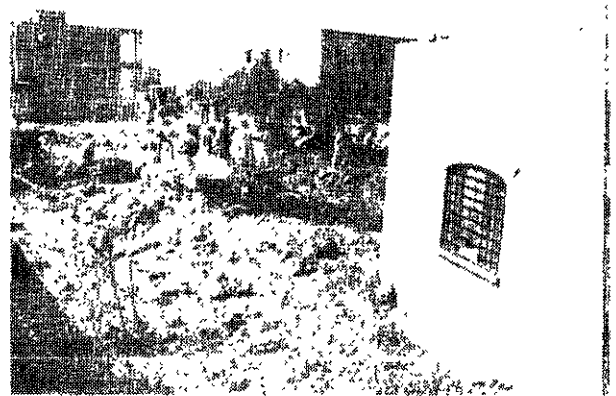
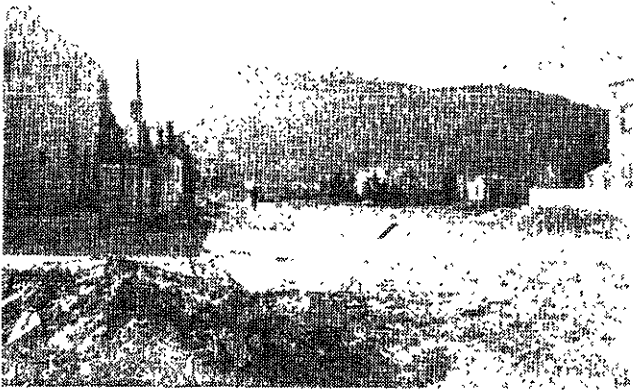


VILLA M' AZAIEZ AGGOUN





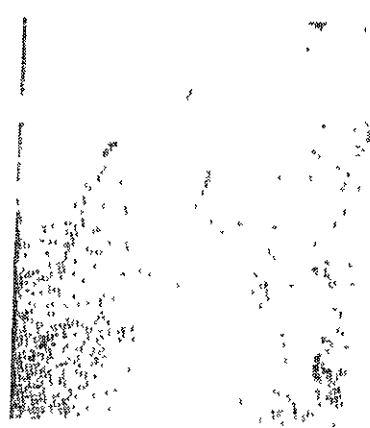
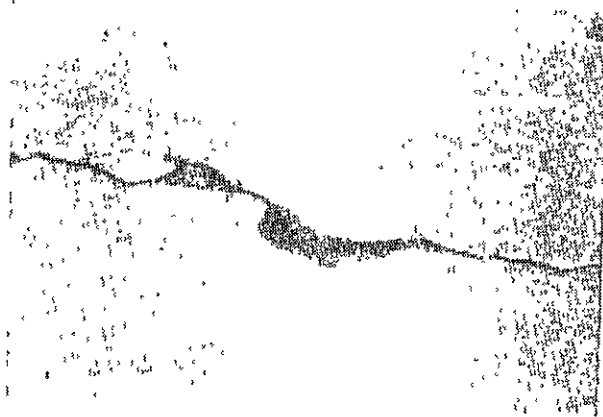
VILLA M^r MOHAMED JAMEL EL OUAFI

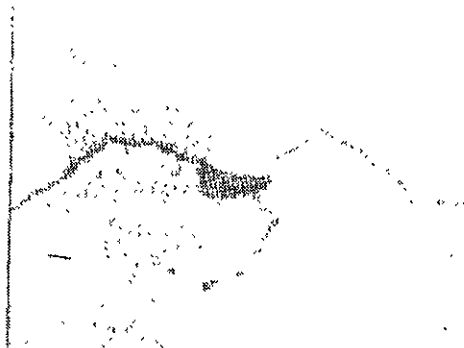
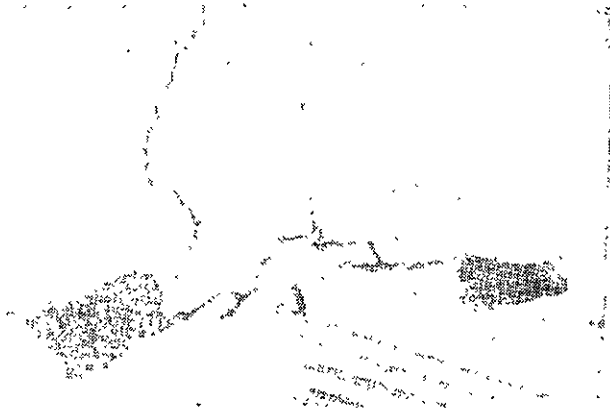


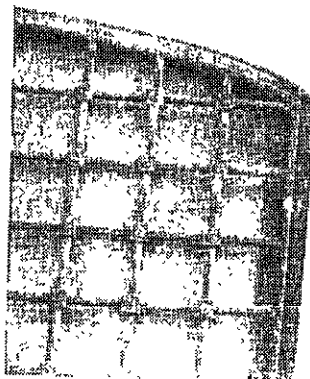
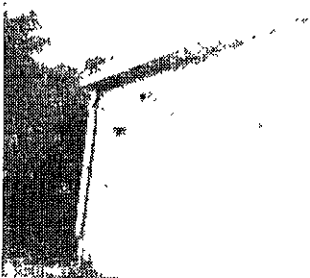
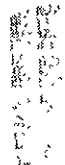
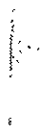
VILLA M^r MOHAMED AYED

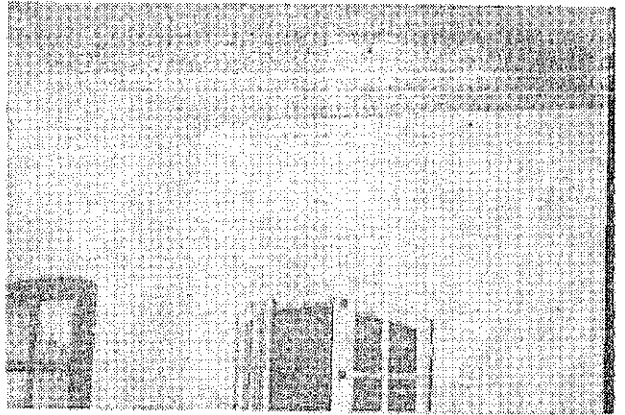
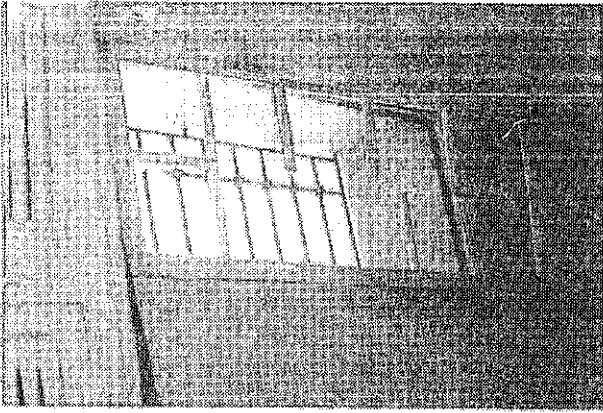
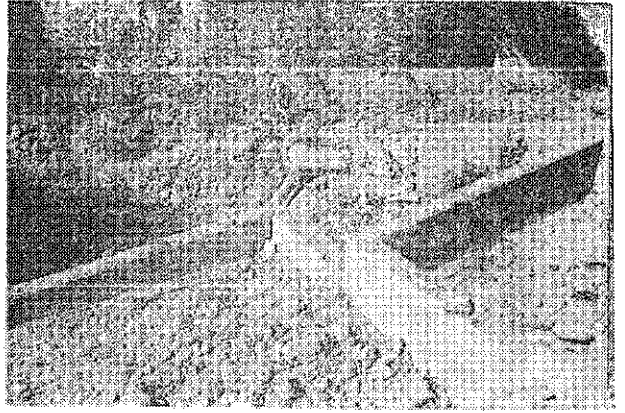
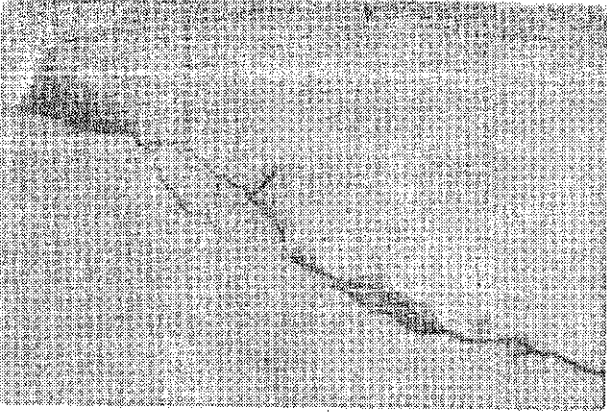


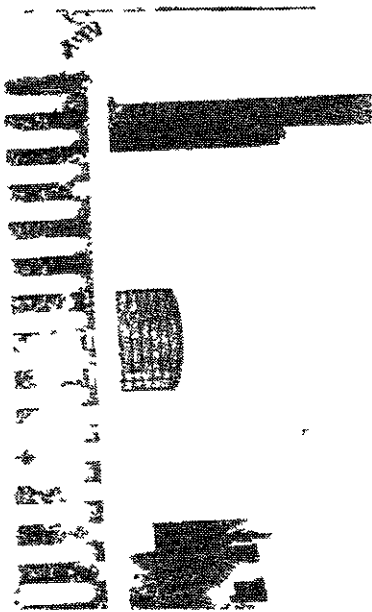
11/11/1954

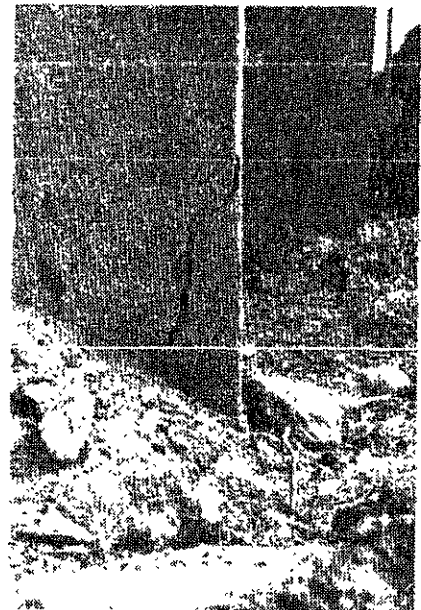
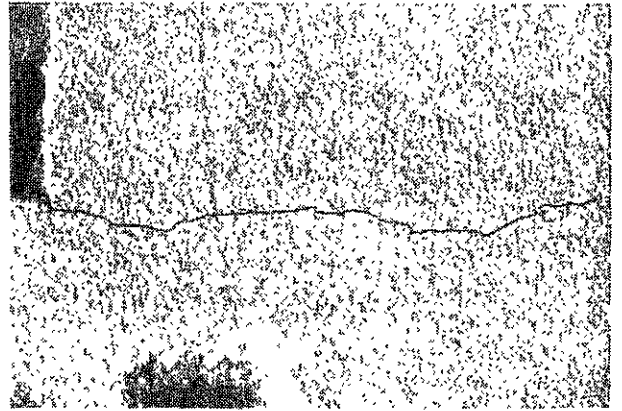
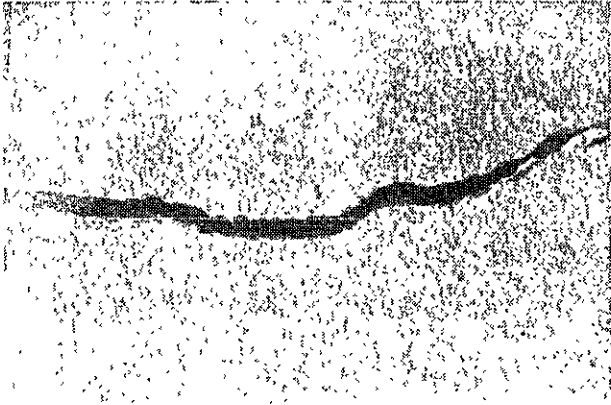














8

1

2

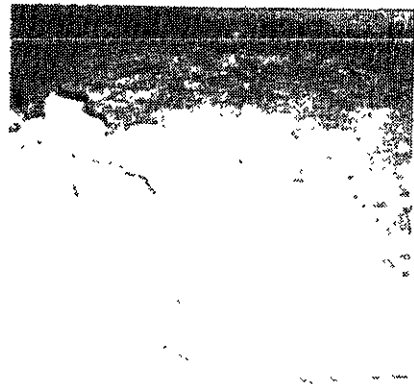
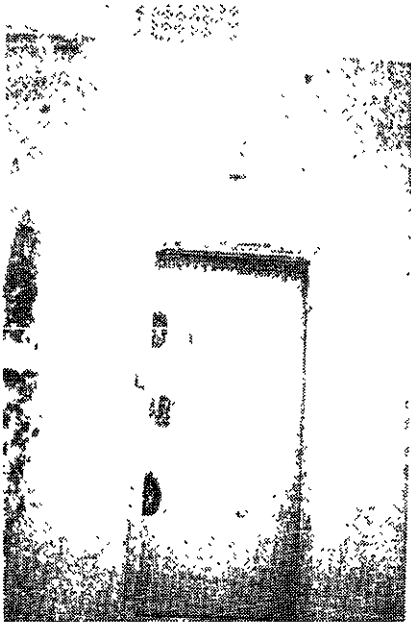
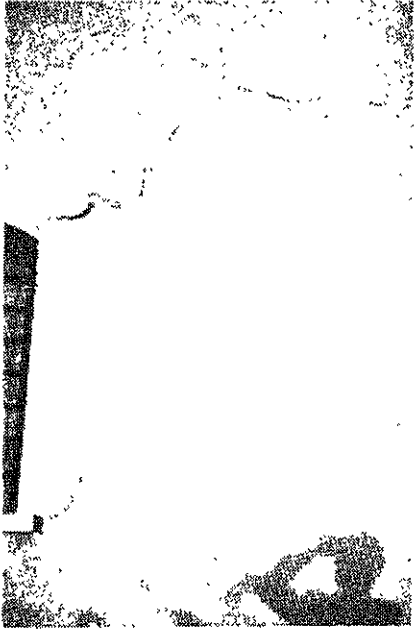
3

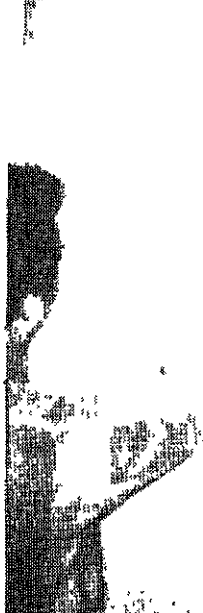


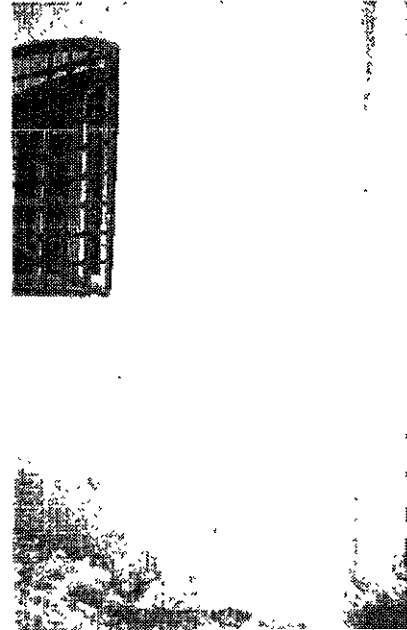
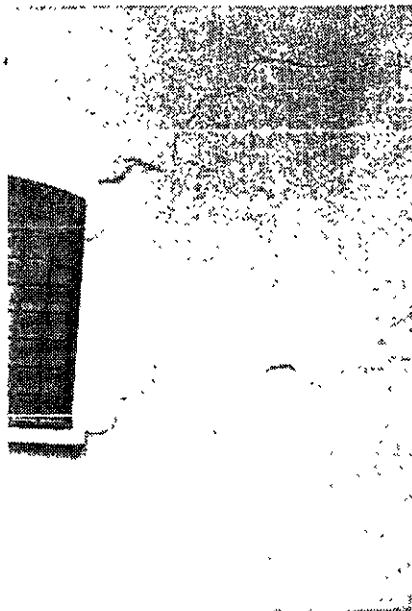
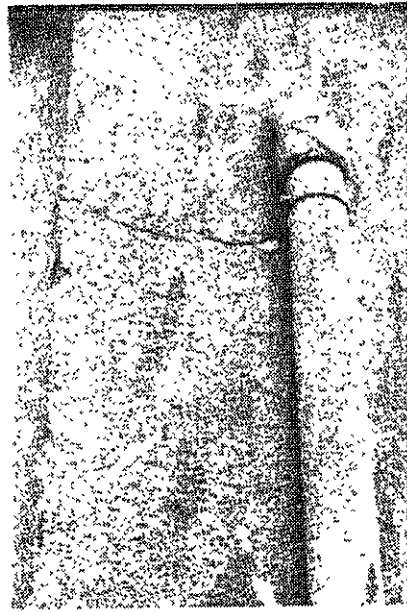
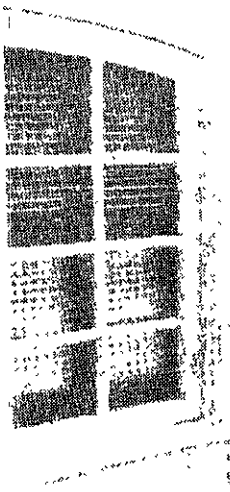
4

5

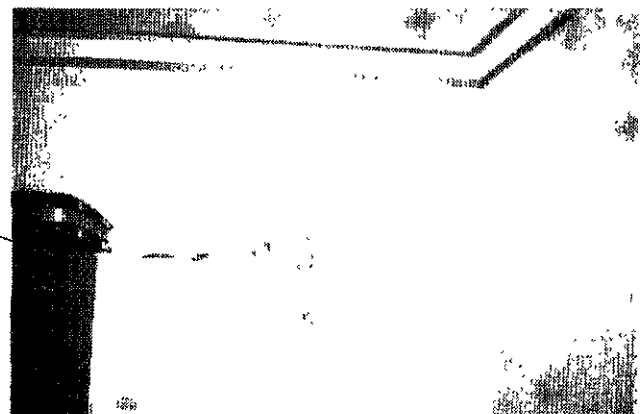
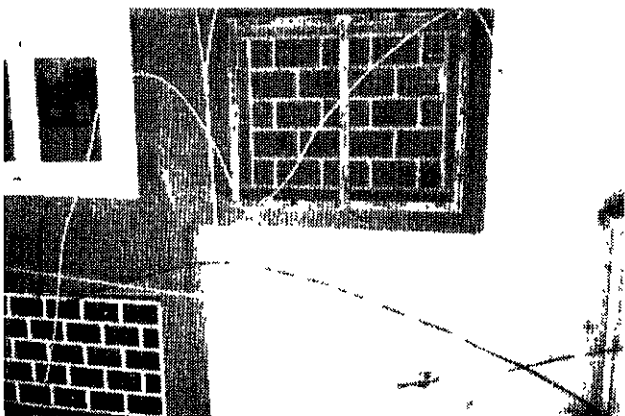
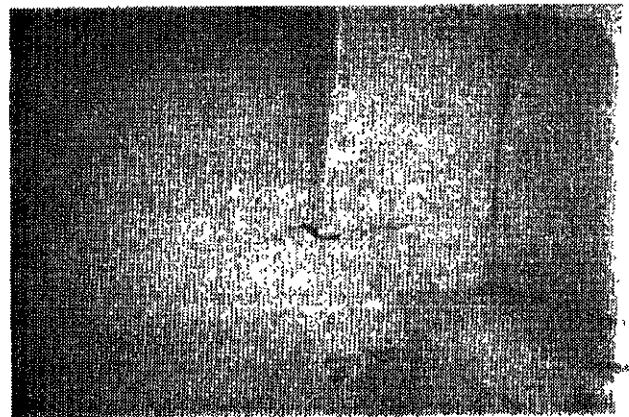
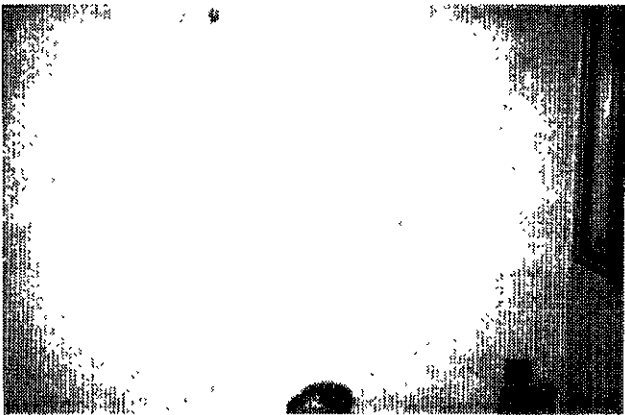


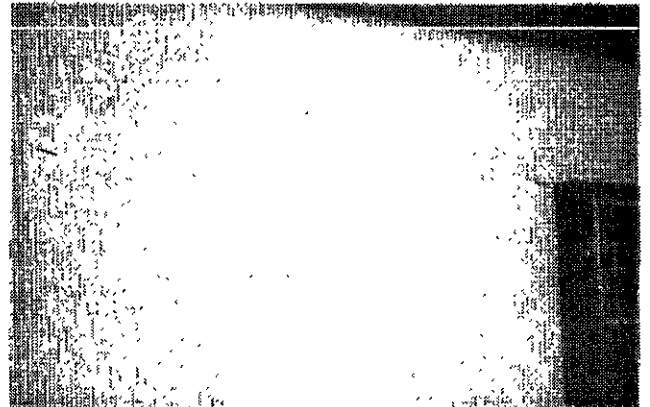
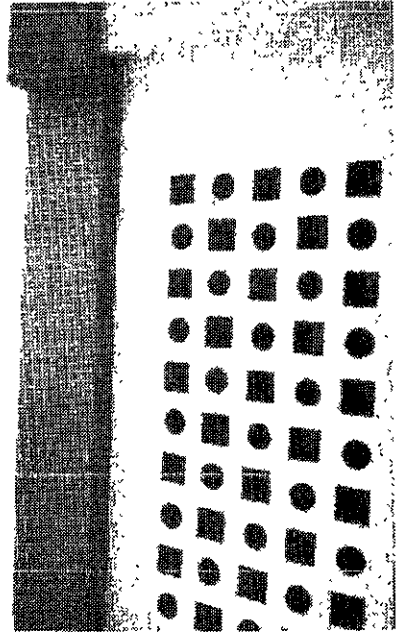
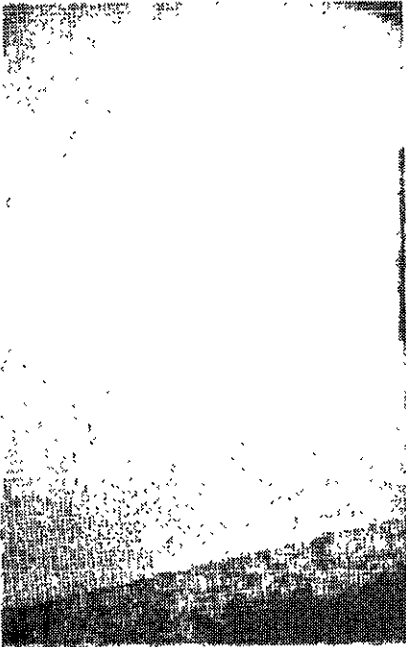
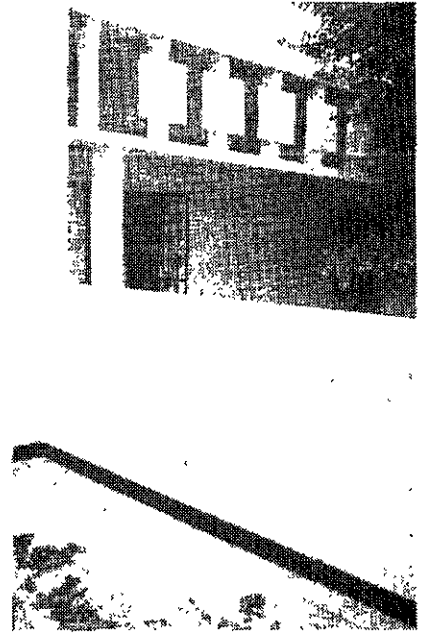
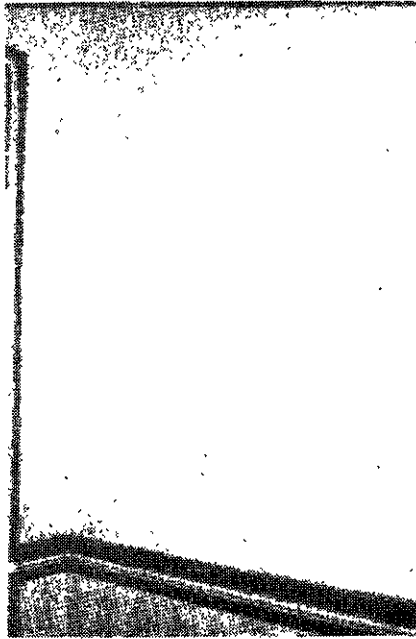
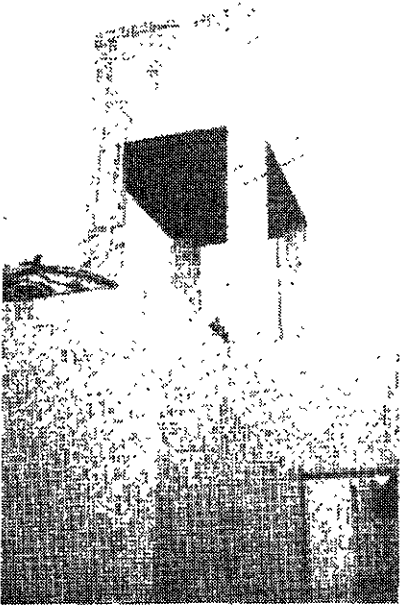




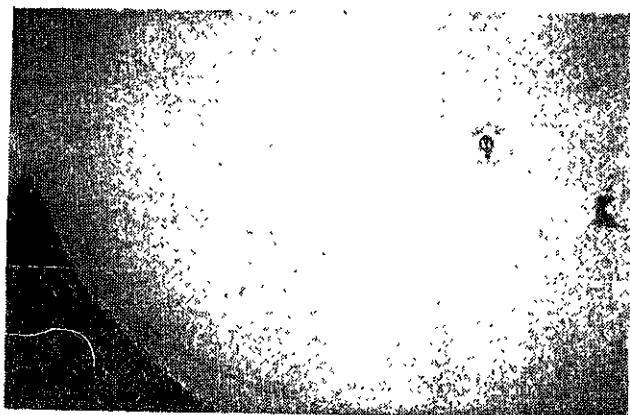
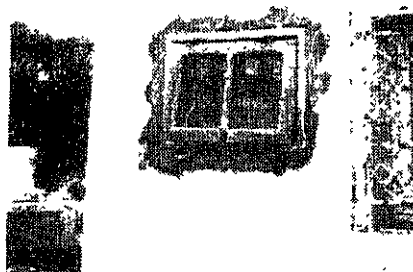


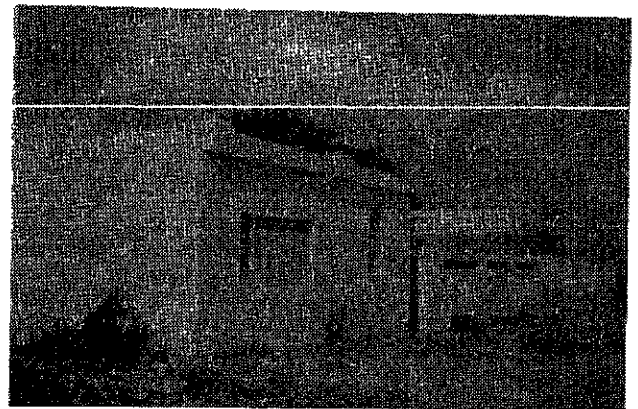
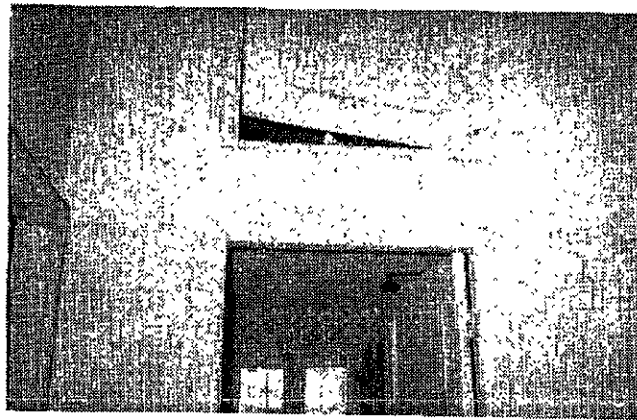
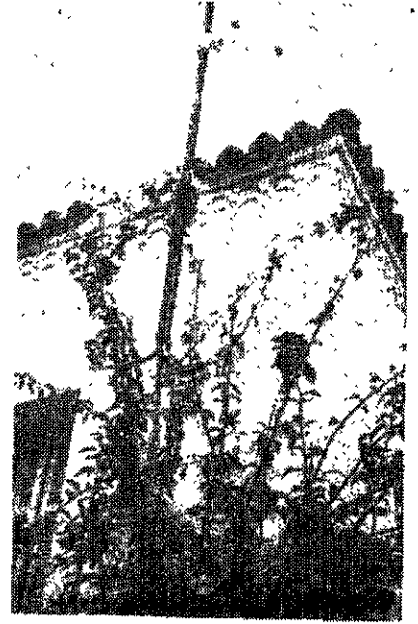
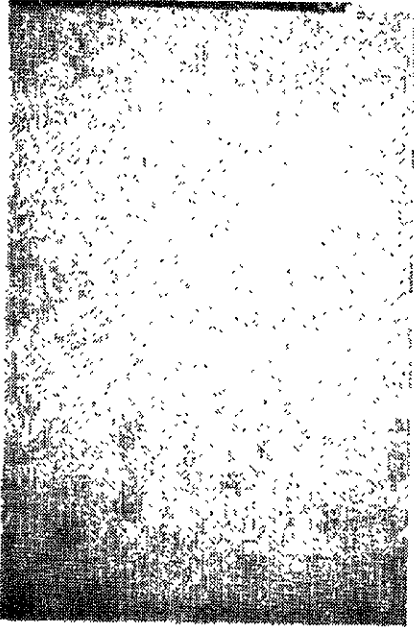
VILLA SOUAD EL MEDDEB



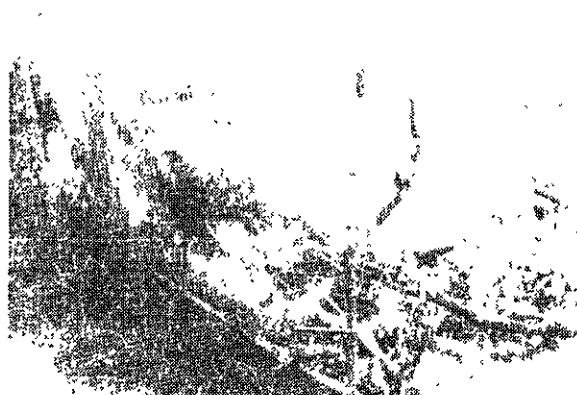
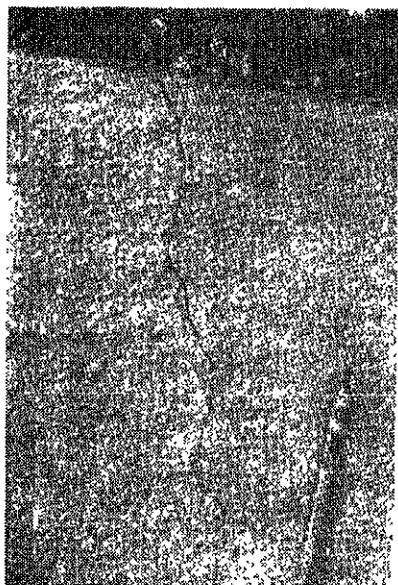
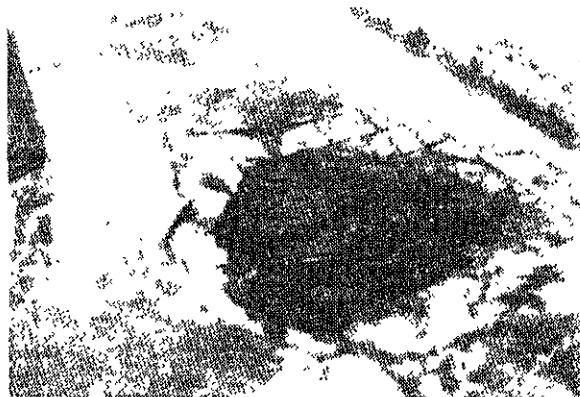


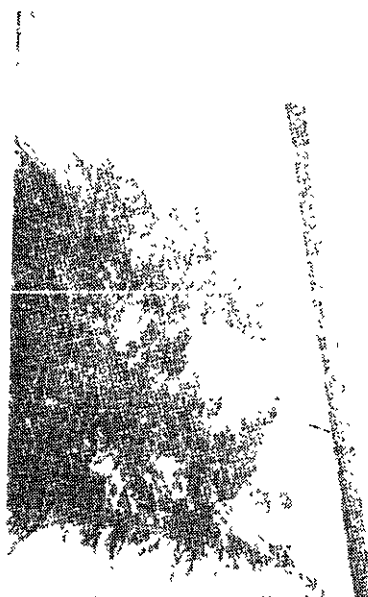
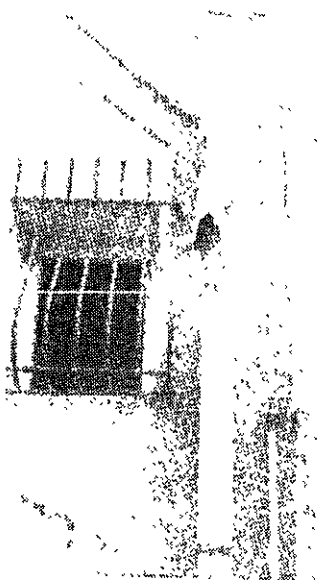
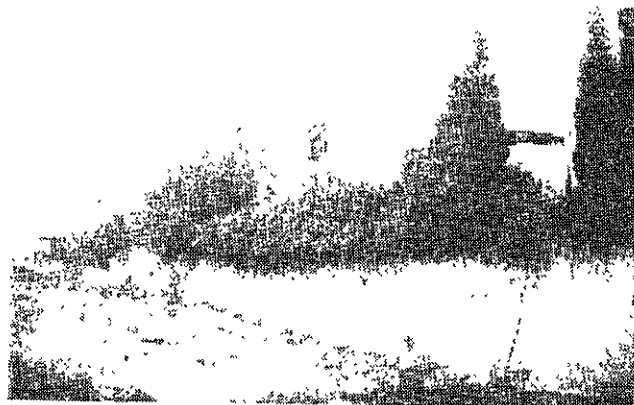
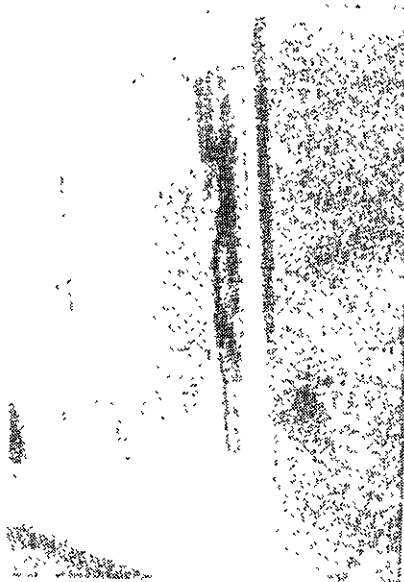
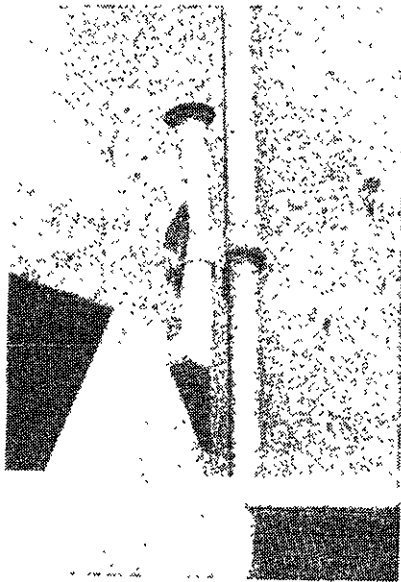
VILLA M^r HADJ BECHIR BEN HADJ KHEMAIES

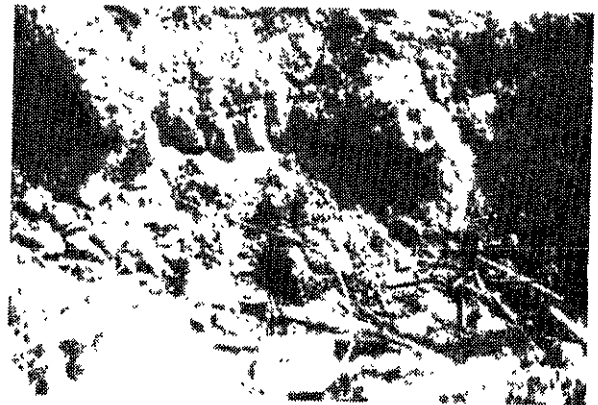
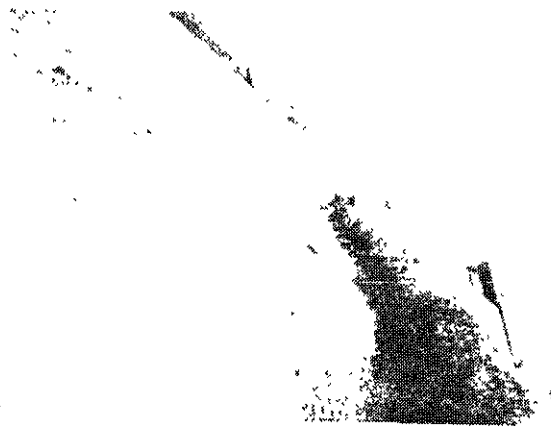
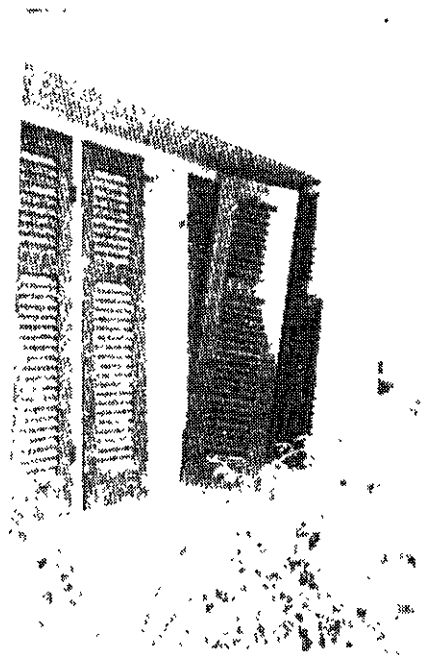
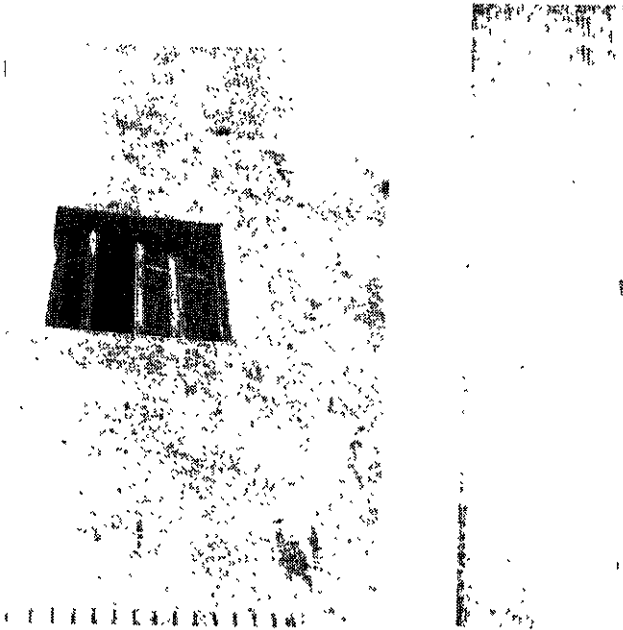
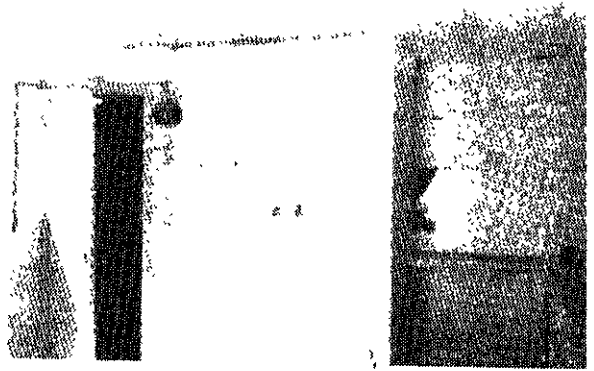


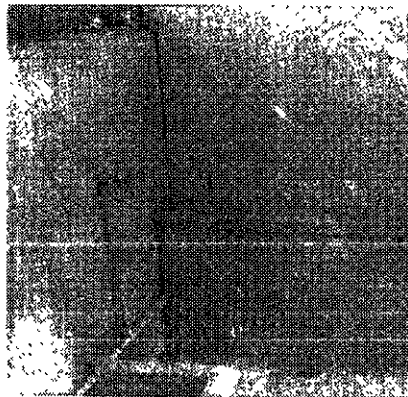
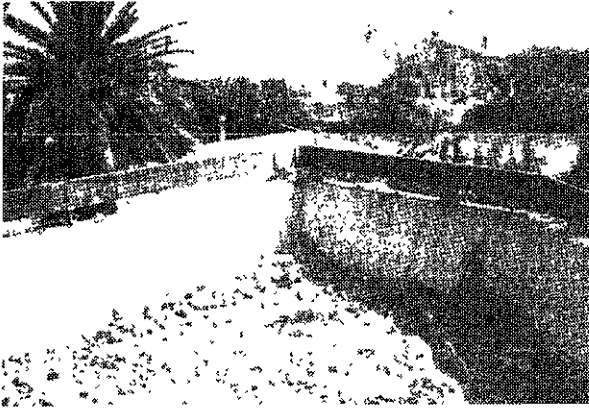


VILLA M' ABDELLATIF JERIJENI

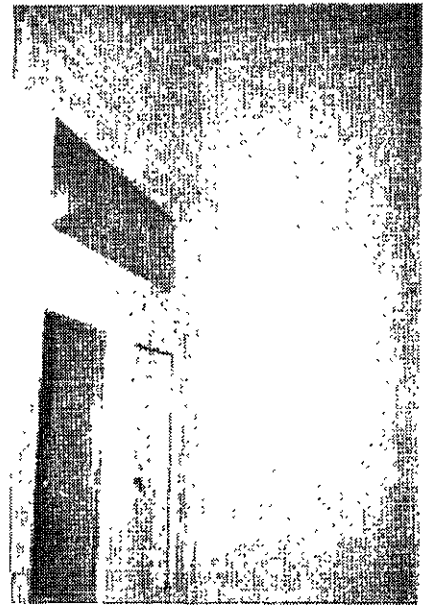
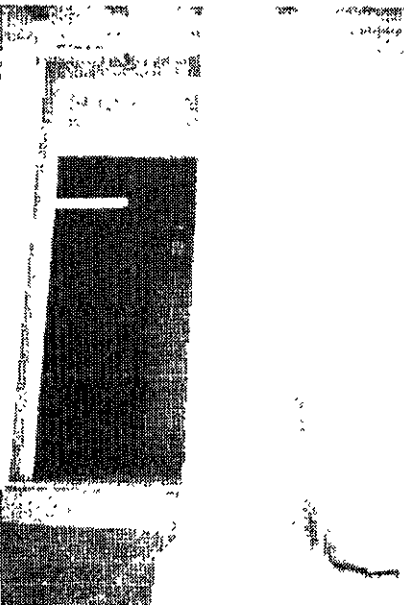
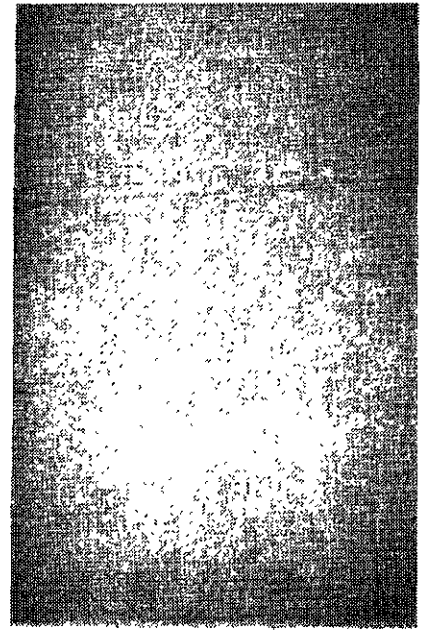


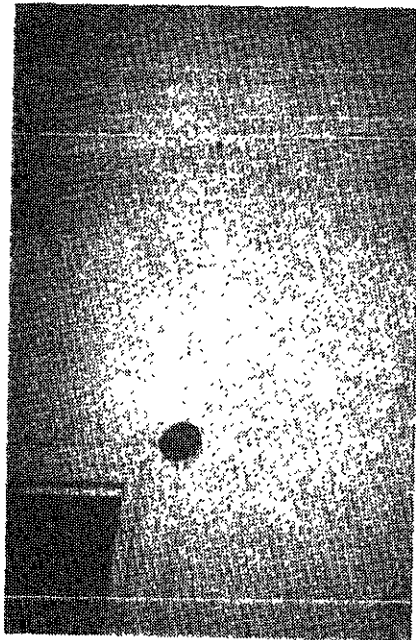
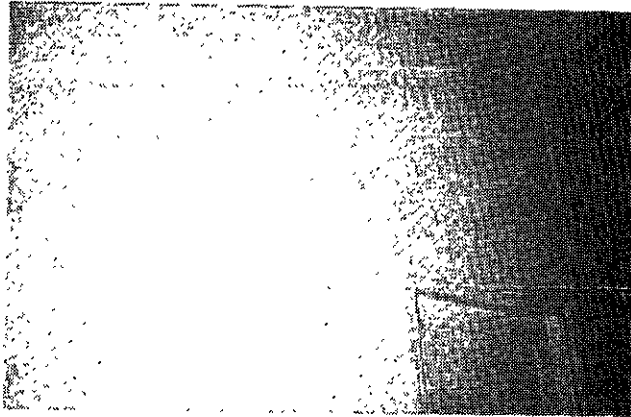




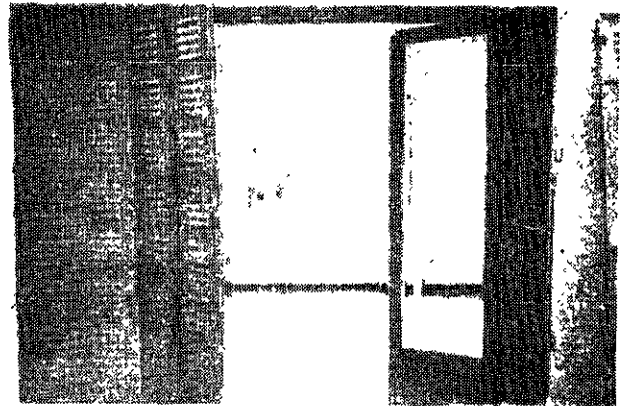
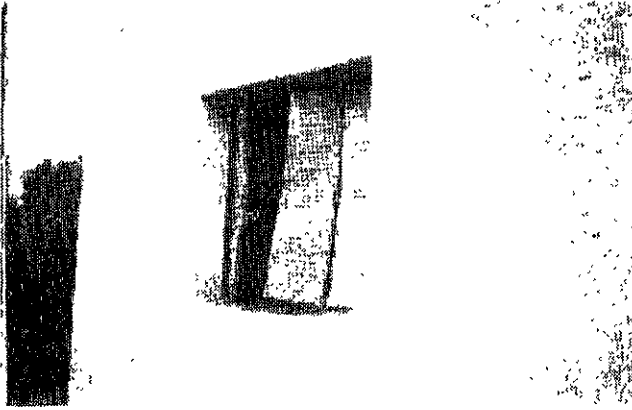


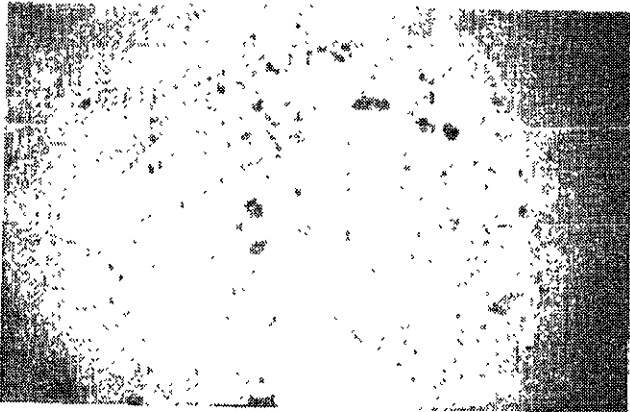
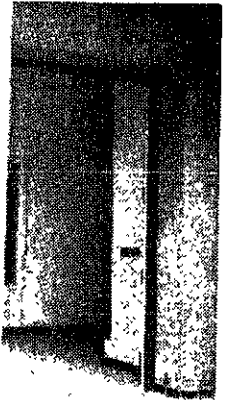
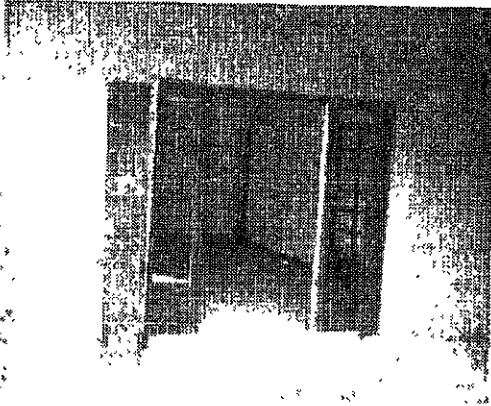
VILLA M' BECHIR KOUBAA



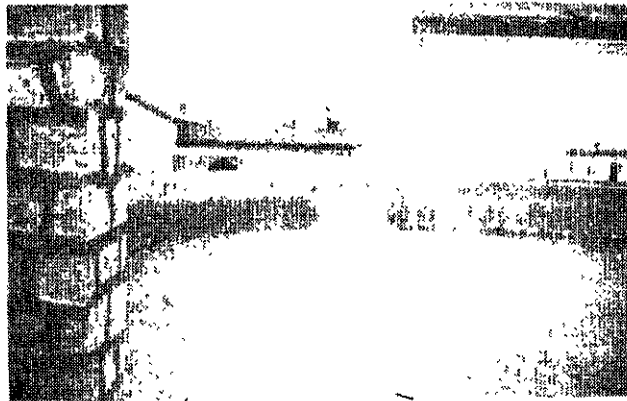
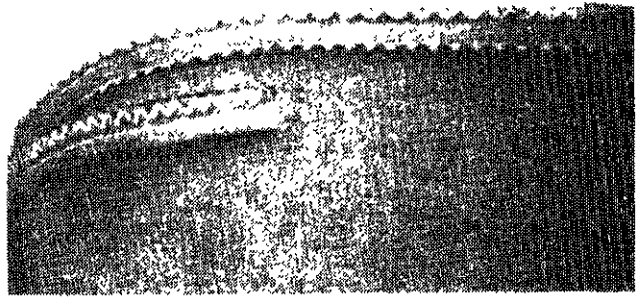
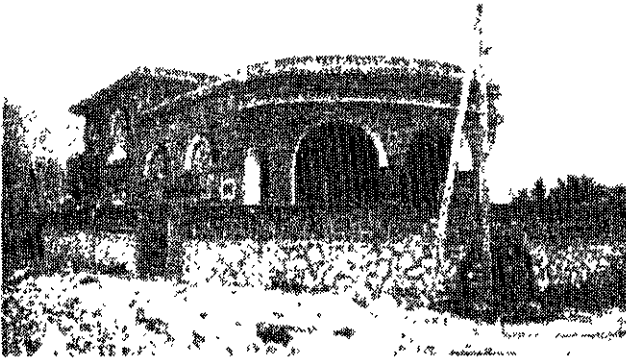


- 35 -
VILLA DOCTEUR TAHAR LABIB

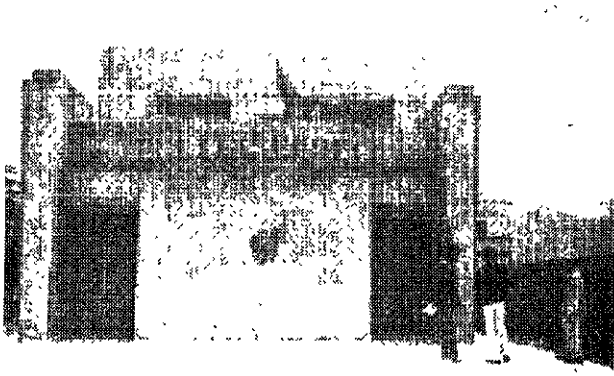


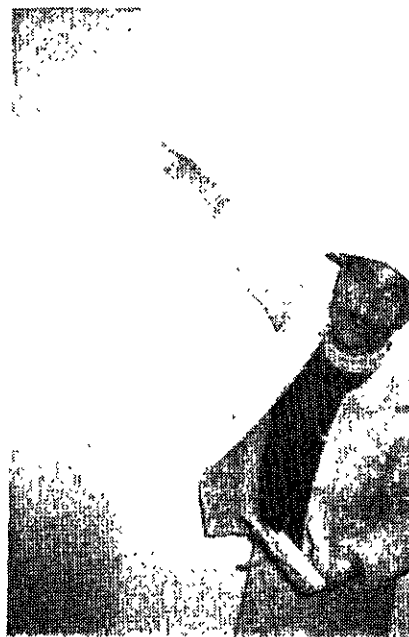
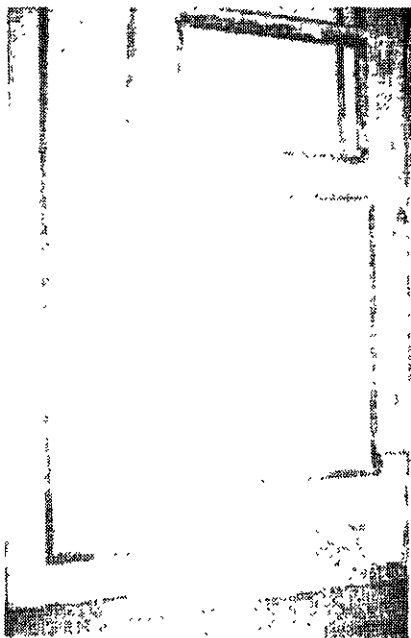


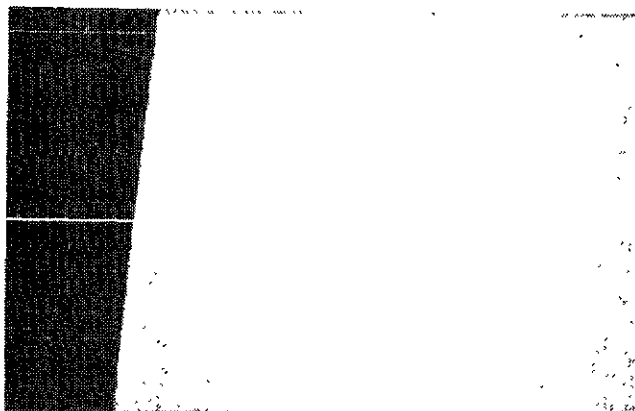
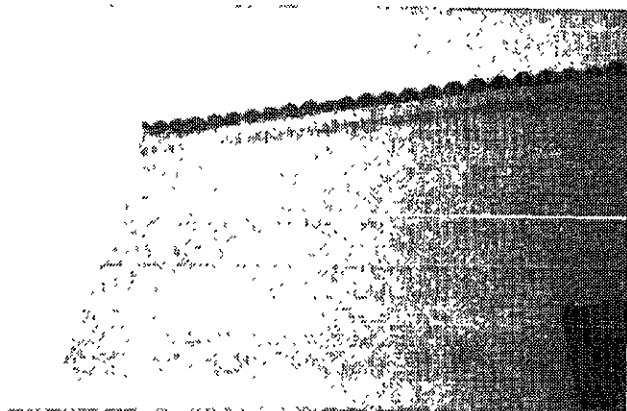
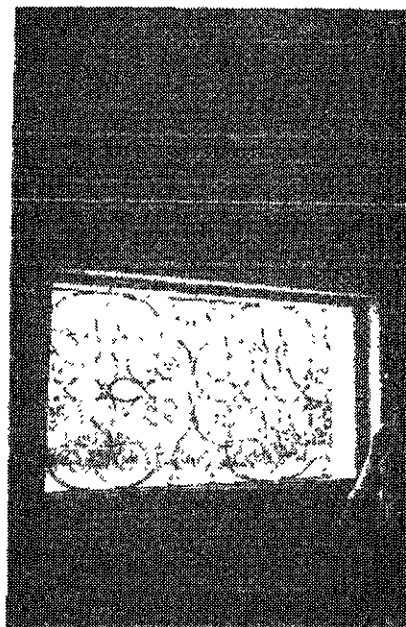
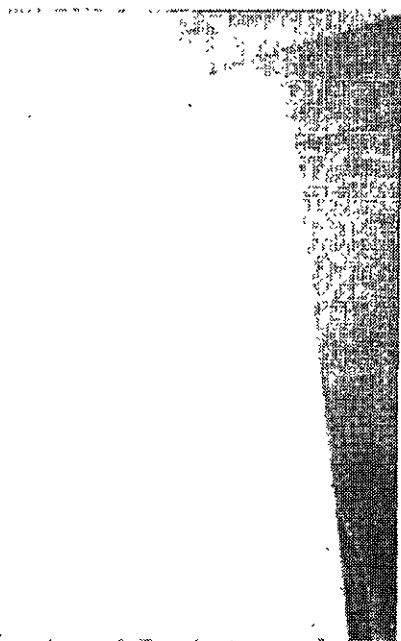
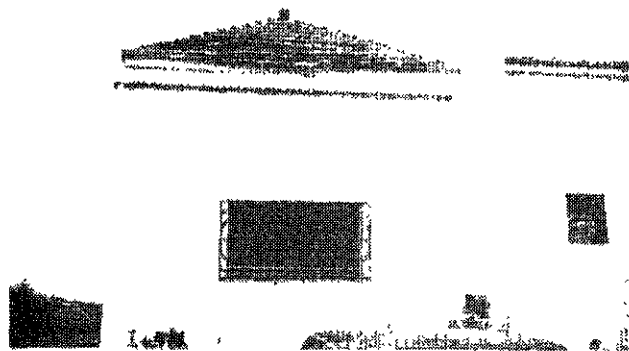
VILLA M' AMOR AQUIINTI



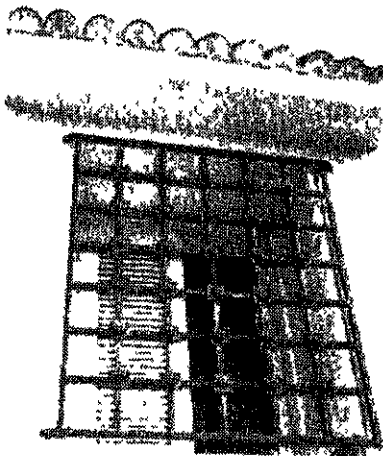
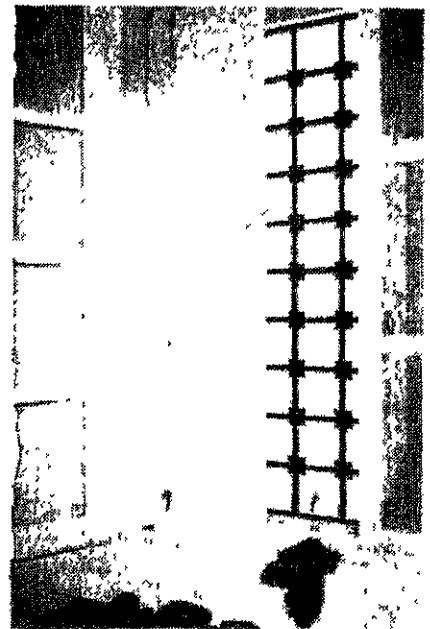
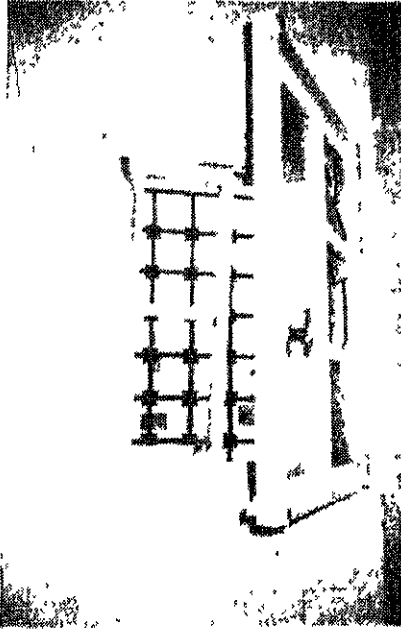
VILLA ABDELFATTAH KALLEL

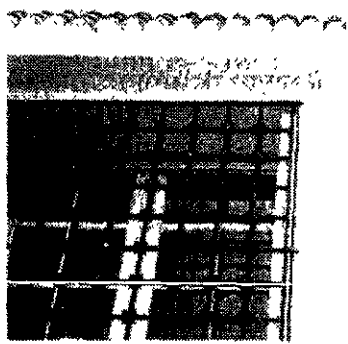
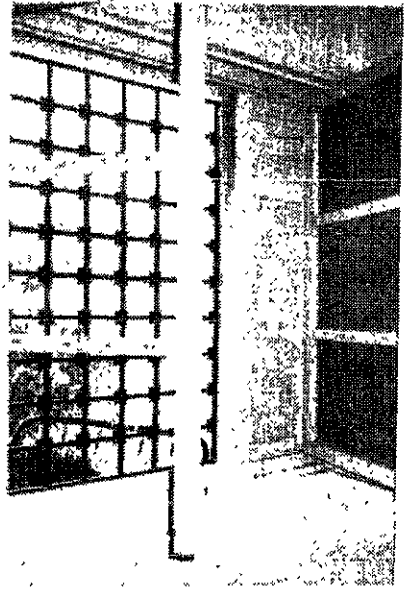
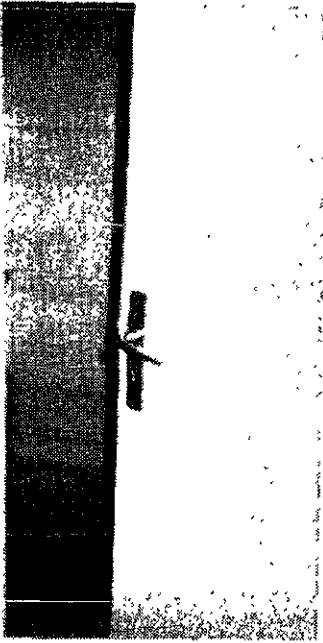




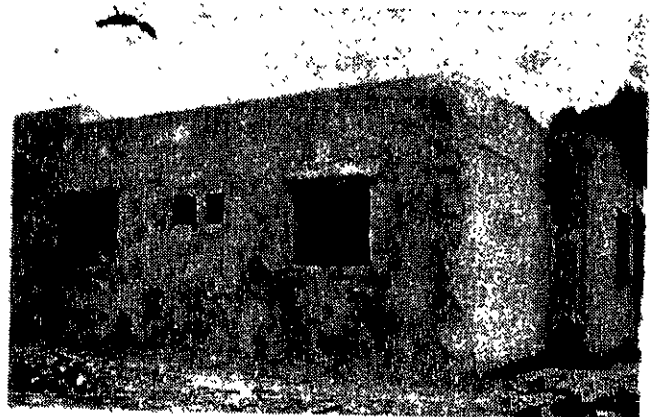
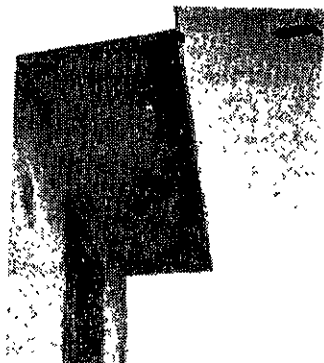
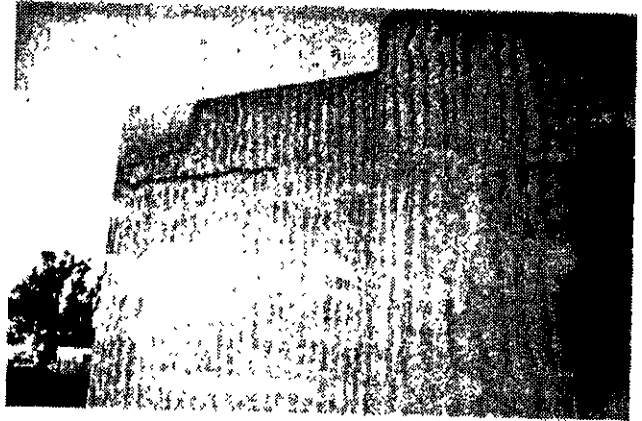
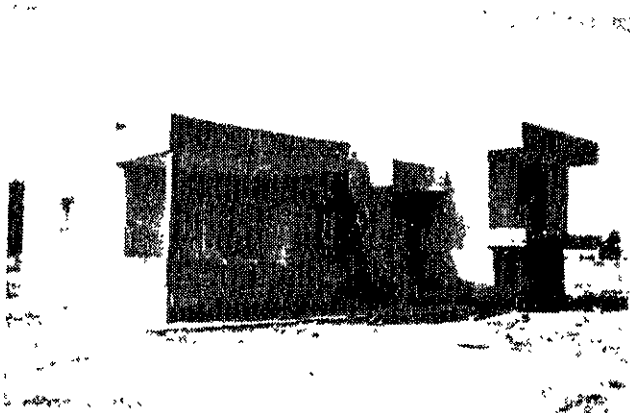


VILLA M^r BECHIR KOUBAA

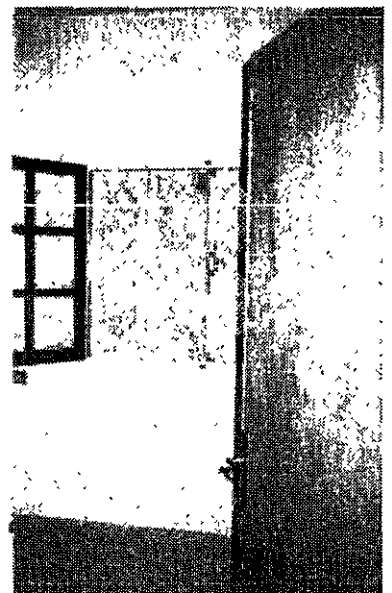
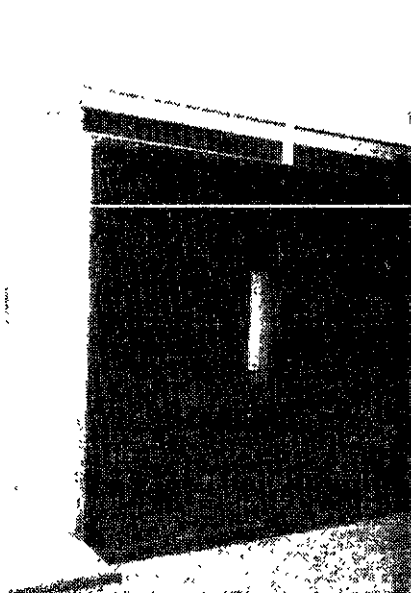
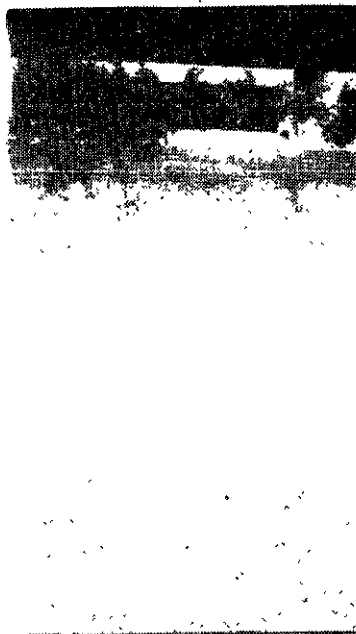
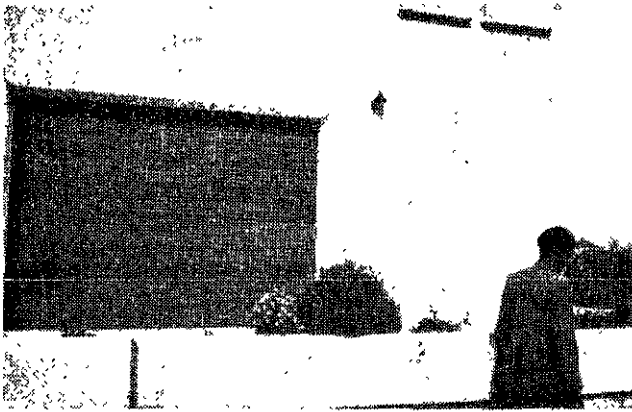




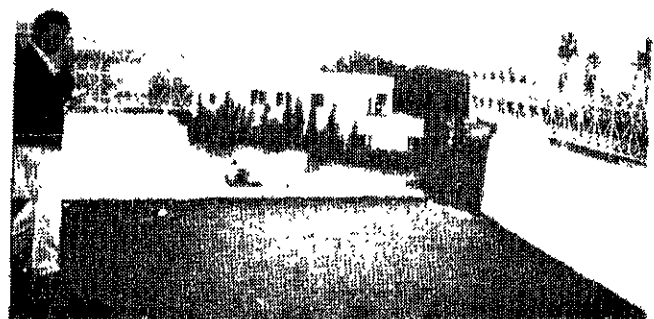
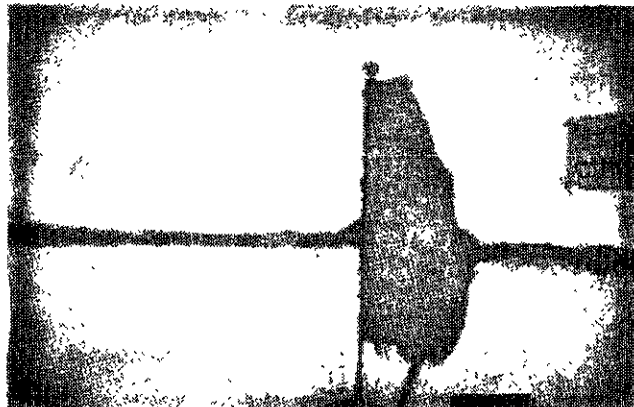
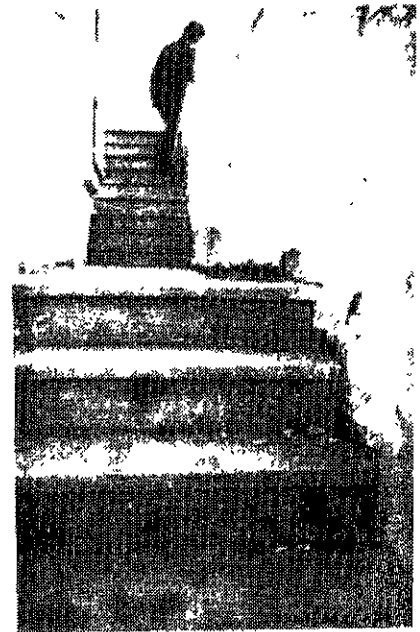
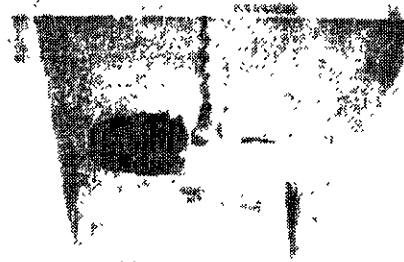
VILLA M' MOHAMED BAKALI DRIF

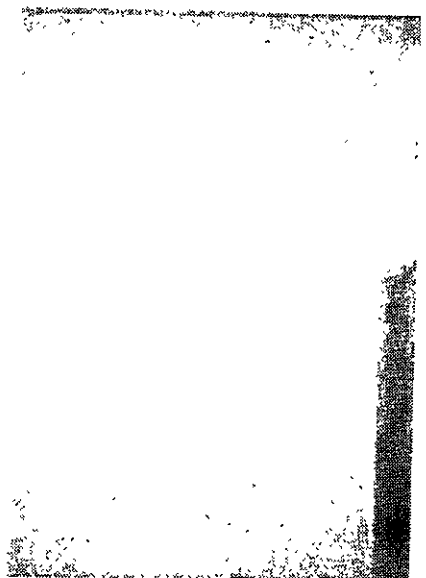
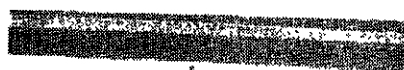
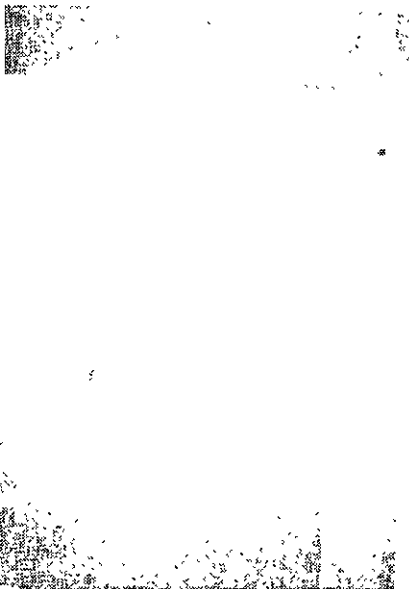
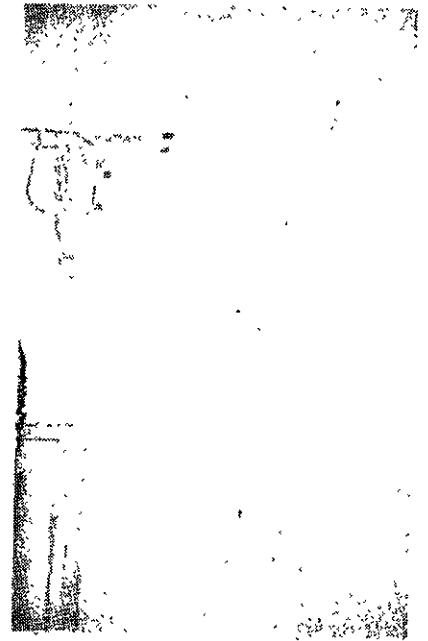


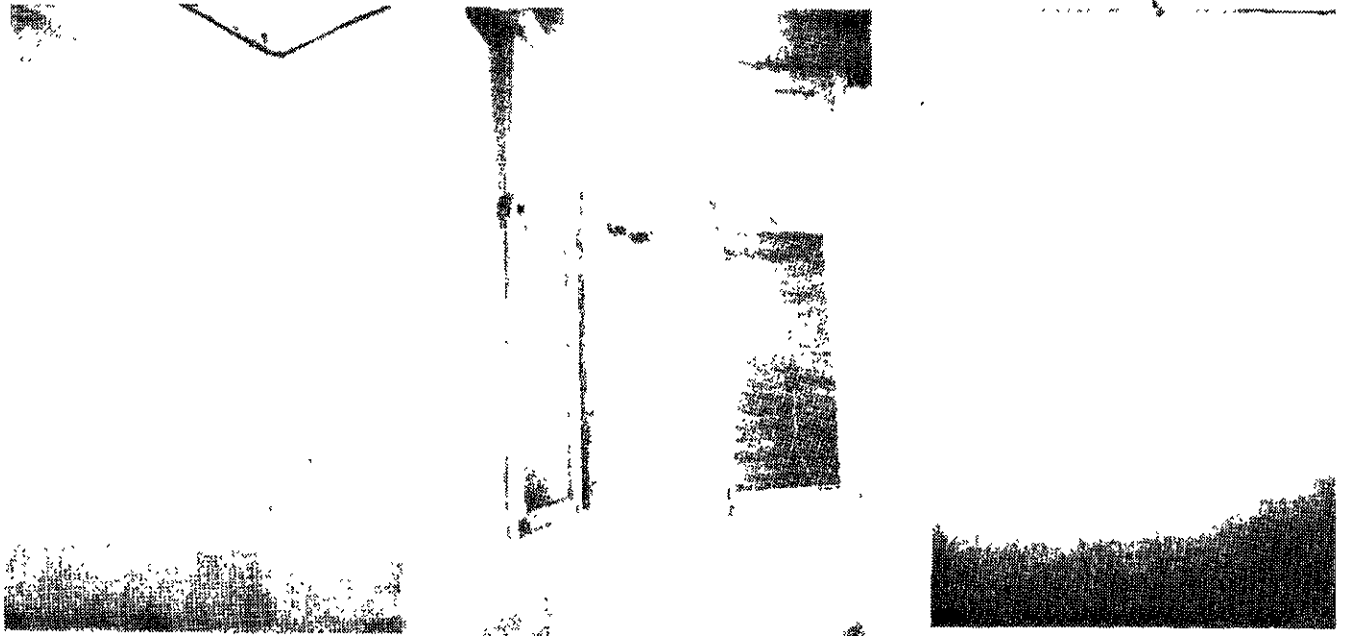
VILLA M' MOHAMED AYED



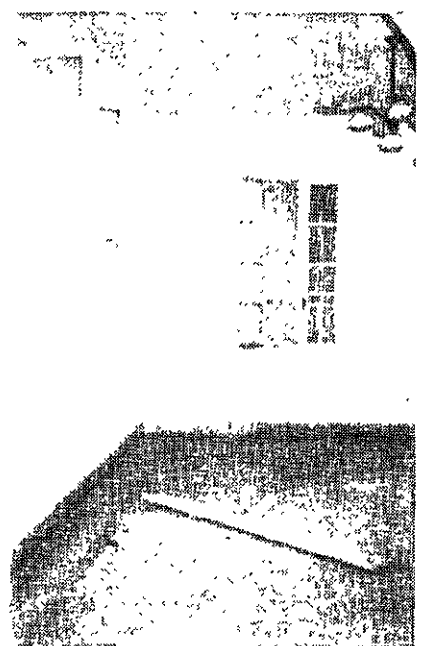
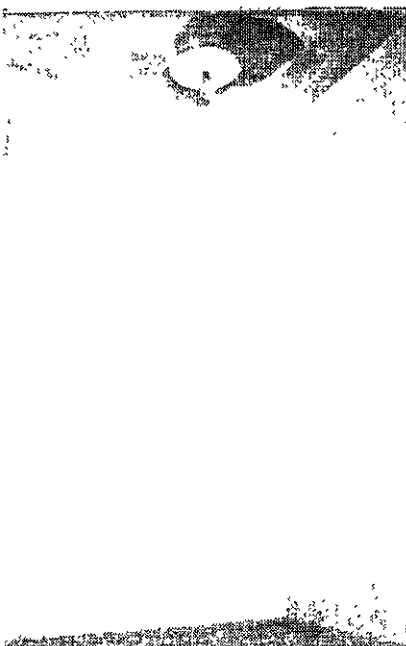
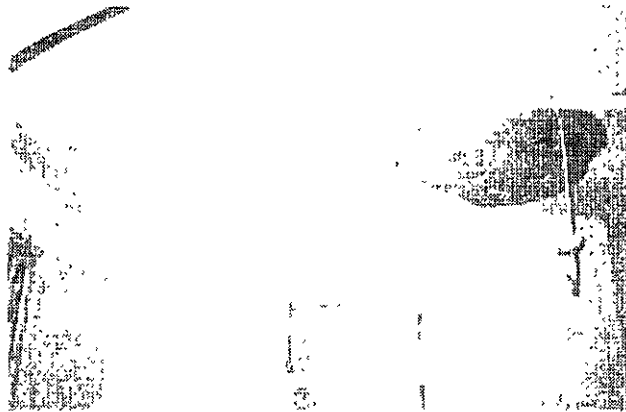
VILLA M^e HADJA RABIA



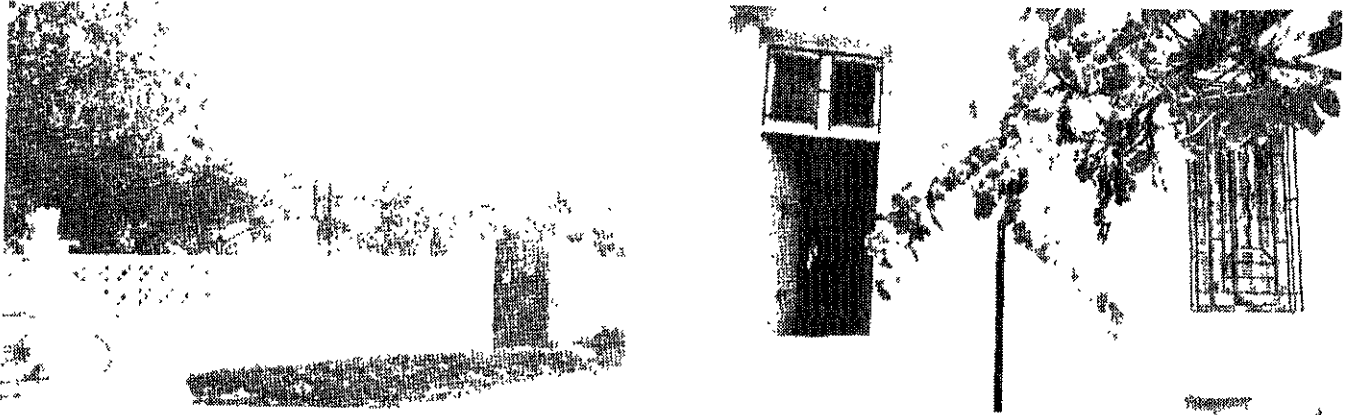


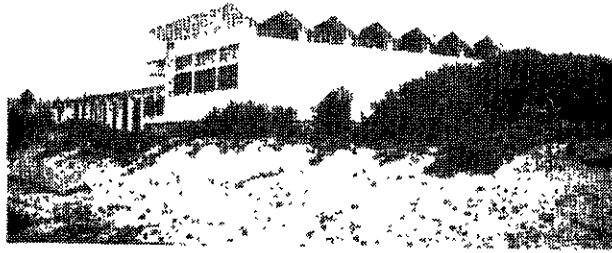
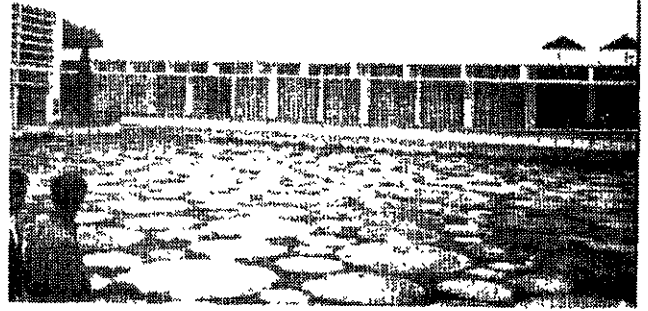
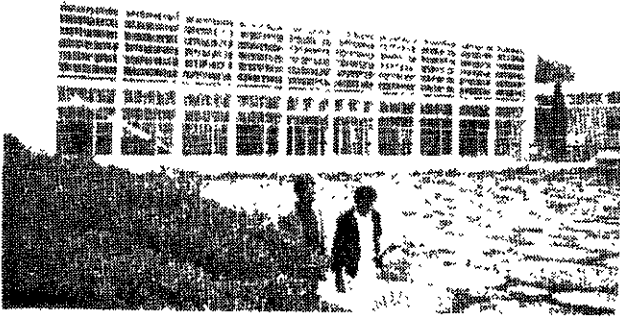


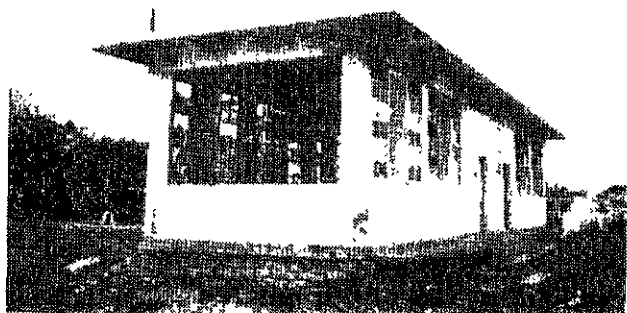
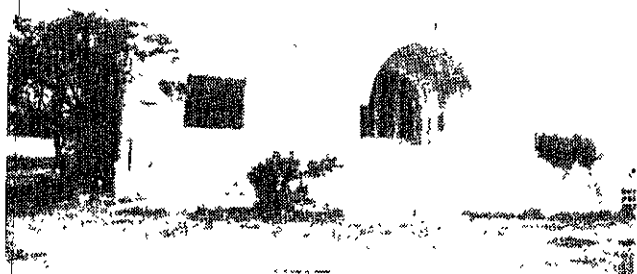
VILLA M^r BECHIR MOHAMED

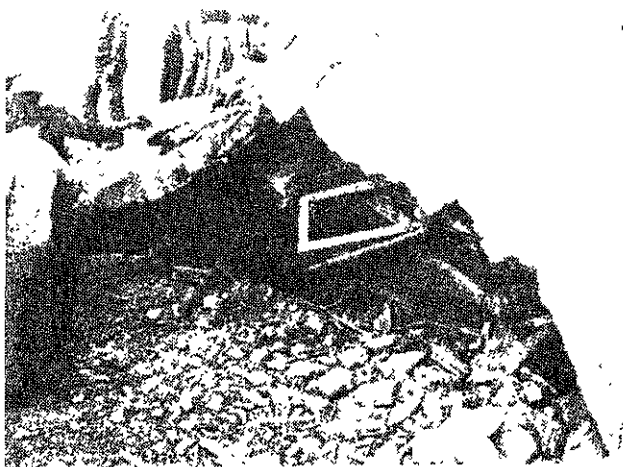


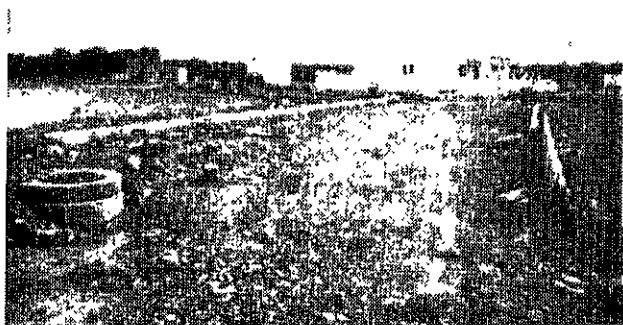
VILLA M^o MORANA











IMPRESSION
OFFICE DE LA TOPOGRAPHIE ET DE LA CARTOGRAPHIE
TUNIS